

Форма утв. Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация по состоянию на 01.01.2017

Редакция №3 от 11.01.2017  
Подлежит опубликования с 13.01.2017 года  
на сайте [www.fili-park.ru](http://www.fili-park.ru)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Центр Фили»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Центр Фили»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>121309</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Город Москва</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта

		<b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Большая Филевская, дом 16</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>Сооружение 1</b>
	1.2.9	Тип помещений <b>Помещение VIII</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>Понедельник - пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>9-00 – 18-00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона
	1.4.2	Адрес электронной почты
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>www.fili-park.ru</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия <b>Алексеева</b>
	1.5.2	Имя <b>Татьяна</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Александровна</b>
	1.5.4	Наименование должности

		<b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика <b>Center Fili, LLC</b>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7730563369</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>5077746947097</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2007</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации <b>Компания с ограниченной ответственностью</b> <b>«НЕВИАДО ЛИМИТЕД»</b>  <b>«NEVIADO LIMITED»</b>
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица <b>Республика Кипр</b>

	3.2.3	Дата регистрации <b>27 августа 2014</b>
	3.2.4	Регистрационный номер <b>HE 335249</b>
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа <b>Регистратор Компаний</b>
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации <b>Лимассол, 3032, 3 и 4 эт., М. Киприану Хаус, Гладстонос стрит, 116</b>
	3.2.7	% голосов в органе управления <b>100 процентов</b>
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта

	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>30.09.2016</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли по данным промежуточной бухгалтерской отчетности <b>41 377 тыс.рублей.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской отчетности - <b>128 900 тыс.рублей.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской отчетности - <b>43 356 тыс.рублей.</b>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <b>Не применяется</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика <b>Отсутствует</b>

7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает</p>

	двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика <b>Отсутствует</b>	
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <b>Не проводится</b>	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <b>Не применяется</b>	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Не применяется</b>	
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <b>Не применяется</b>	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя



законодательные акты Российской Федерации"	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает

		двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>Один объект строительства</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <b>Не применяется</b>

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автомобильной парковкой</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Город Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте <b>Западный административный округ</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте <b>Филевский парк</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <b>Проезд</b>
	9.2.9	Наименование улицы <b>Багратионовский</b>
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение <b>1А</b>
	9.2.15	Блок-секция

9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и автомобильной парковкой</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <b>20 (19 надземных и 1 подземный)</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>20</b>
9.2.20	Общая площадь объекта <b>17 970,84 кв.м.</b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>Материал цоколя и наружных стен комбинированный из алюминиевых композитных панелей и камня;</b> <b>Витражное остекление фасада – алюминиевый профиль;</b> <b>Несущая конструктивная схема здания – каркасно-стенная, включает в себя стены и колонны, ядра жесткости из монолитного железобетона</b>
9.2.22	Материал перекрытий <b>Монолитный железобетон</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности <b>В</b>
9.2.24	Сейсмостойкость <b>менее 6 баллов</b>

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз

установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора <b>Договор страхования ответственности застройщика</b>
	10.1.2	Номер договора <b>16000G9G00014</b>
	10.1.3	Дата заключения договора <b>от 13.07.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Государственное унитарное предприятие города Москвы</b>
	10.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ»</b>
	10.2.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7714084055</b>
	10.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Фундаментпроект»</b>
	10.2.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания

	10.2.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7743704345</b>
	10.2.1.3	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2.3	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«РЭИ-РЕГИОН»</b>
	10.2.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4.3	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5.3	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6.3	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7729526482</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2.1	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«АНТТЕК»</b>
	10.3.3.1	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4.1	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5.1	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>7701380579</b>
	10.3.1.2	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«АТЛАС ПРОЕКТ»</b>
	10.3.3.2	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4.2	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5.2	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>7731455214</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>28 декабря 2015 года</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>77-1-4-1197-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«Центр судебных и негосударственных экспертиз «ИНДЕКС»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7701106600</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>Реклама объекта к производству не планируется</b>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>77-208000-012533-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>18 апреля 2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>До 05.12.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>М-07-034806</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>18.06.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>30.07.2010</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b>До 05 июня 2019 года</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <b>28.03.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность <b>Департамент земельных ресурсов города Москвы</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка

участка		<b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>77:07:0005009:21</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>5 100 квадратных метров</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>В наличии, кроме велосипедных дорожек, согласно ГП</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <b>Нет</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение

		относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>В границах территории объекта, проектом предусмотрена детская игровая площадка, дополнительно предполагается размещение малых архитектурных форм (лавочки, урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) <b>В границах территории объекта строительства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>Мероприятия в составе проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>Мероприятия в составе проектной документации</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <b>Решение в составе проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  Водоснабжение	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения <sup>55</sup> <b>Водоснабжение</b>
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Акционерное Общество</b>
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7730563369</b>
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>23.12.2015 г.</b> ( в соответствии с Дополнительным соглашением б/н от 23.12.2015 к Договору №659 ДП - В о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения от 15.09.2014 г.)
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Приложение №1 к Договору №659 ДП -В о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения от 15.09.2014 г.</b>
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>15.08.2017 г.</b> ( в соответствии с Дополнительным соглашением №2 от 10.11.2016 г. к Договору №659 ДП -В о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам холодного водоснабжения от 15.09.2014 г.)
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>25 597(двадцать пять тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 94 копейки.</b>
14.1.2 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения <sup>55</sup> <b>Водоотведение (хозяйственно-бытовая канализация)</b>
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Акционерное Общество</b>
Водоотведение (хозяйственно-бытовая канализация)	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Мосводоканал»</b>
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7730563369</b>
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>23.12.2015 г.</b> ( в соответствии с Дополнительным соглашением б/н от 23.12.2015 к Договору №660 ДП - К о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам водоотведения от 15.09.2014 г.)

	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Приложение №1 к Договору №660 ДП - К о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам водоотведения от 15.09.2014 г.</b>
	14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>15.08.2017 г. ( в соответствии с Дополнительным соглашением №2 от 10.11.2016 г. к Договору №660 ДП -К о подключении (технологическом присоединении) к центральным системам водоотведения от 15.09.2014 г.)</b>
	14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>23 670(двадцать три тысячи шестьсот девяносто семьдесят) рублей 94 копейки.</b>
14.1.3 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  Водоотведение поверхностных сточных вод (ливневая канализация)	14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения <sup>55</sup> <b>Водоотведение поверхностных сточных вод (ливневая канализация)</b>
	14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Государственное Унитарное Предприятие</b>
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Мосводосток»</b>
	14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7705013033</b>
	14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>20.11.2015 г.</b>
	14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>1220/14(К)</b>
	14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>20.11.2018 г.</b>
	14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Без оплаты</b>
14.1.4 О планируемом подключении	14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <sup>55</sup>

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  Теплоснабжение		<b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Публичное Акционерное Общество</b>
	14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Московская Объединенная Энергетическая Компания»</b>
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7720302417</b>
	14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>14.12.2015 г.</b> (в соответствии с Дополнительным соглашением №2 к Договору от 02.10.2014 г. № 02-АП-Ц-5154/14 о подключении к системам теплоснабжения)
	14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Т-УП1-01-140408/2</b>
	14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>14.12.2018 г.</b>
	14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>15 389 136,62 (пятнадцать миллионов триста восемьдесят девять тысяч сто тридцать шесть) рублей 62 копейки.</b>
14.1.5 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  Электроснабжение	14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения <sup>55</sup> <b>Электроснабжение</b>
	14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Публичное Акционерное Общество</b>
	14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Московская Объединенная Электросетевая Компания»</b>
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>5036065113</b>
	14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>28.12.2015 г.</b>
	14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>И-15-00-967513/125</b>
	14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>28.12.2017 г.</b>
	14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>41 069 582,82 (Сорок один миллион шестьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля 82 копейки</b>
14.2.1 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.1	Вид сети связи <b>Телефонные сети</b>
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Публичное акционерное общество</b>
Телефонизация	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7710016640</b>
14.2.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1.2	Вид сети связи <b>Телевидение</b>
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Публичное акционерное общество</b>
Телевидение	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7710016640</b>
14.2.3 О планируемом подключении к	14.2.1.3	Вид сети связи <b>Передача данных и доступ в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"</b>

сетям связи Передача данных и доступ в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"	14.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы <b>«Московская городская телефонная сеть»</b>
	14.2.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7710016640</b>
14.2.4 О планируемом подключении к сетям связи  Радиофикация	14.2.1.4	Вид сети связи <b>Радиофикация</b>
	14.2.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы <b>«Корпорация ИнформТелеСеть».</b>
	14.2.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7702584039</b>
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений <b>124</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений <b>181 помещение + 140 машиномест</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест <b>140</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений <b>176</b>
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>		



Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
12	жилое	2	1	27,5	Студия	1а.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
11	жилое	2	1	27,5	Студия	1б.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
10	жилое	2	1	27,5	Студия	1в.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
9	жилое	2	1	27,5	Студия	1г.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
2	жилое	2	1	27,5	Студия	1д.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
3	жилое	2	1	27,5	Студия	1е.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
4	жилое	2	1	27,5	Студия	1ж.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
5	жилое	2	1	27,5	Студия	1и.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
13	жилое	2	1	70,2	2	2а.1	32	Лоджия	1,7

						2а.4	16,5	Прихожая	12
								Ванная	8
1	жилое	2	1	70,2	2	2б.1	32	Лоджия	1,7
						2б.4	16,5	Прихожая	12
								Ванная	8
7	жилое	2	1	84,7	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,5
14	жилое	2	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
8	жилое	2	1	62,3	2	5а.1	35	Прихожая	6,2
						5а.4	14,1	Ванная	7
6	жилое	2	1	62,3	2	5б.1	35	Прихожая	6,2
						5б.4	14,1	Ванная	7
26	жилое	3	1	27,5	Студия	1а.1	19	Прихожая	5

								Ванная	3,5
25	жилое	3	1	27,5	Студия	16.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
24	жилое	3	1	27,5	Студия	1в.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
23	жилое	3	1	27,5	Студия	1г.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
16	жилое	3	1	27,5	Студия	1д.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
17	жилое	3	1	27,5	Студия	1е.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
18	жилое	3	1	27,5	Студия	1ж.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
19	жилое	3	1	27,5	Студия	1и.1	19	Прихожая	5
								Ванная	3,5
27	жилое	3	1	70,2	2	2а.1	32	Лоджия	1,7
						2а.4	16,5	Прихожая	12
								Ванная	8
15	жилое	3	1	70,2	2	26.1	32	Лоджия	1,7
						26.4	16,5	Прихожая	12

21	жилое	3	1	84,7	2			Ванная	8
						3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
Ванная	7,5								
28	жилое	3	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
Ванная	7,5								
22	жилое	3	1	62,3	2	5а.1	35	Прихожая	6,2
						5а.4	14,1	Ванная	7
20	жилое	3	1	62,3	2	5б.1	35	Прихожая	6,2
						5б.4	14,1	Ванная	7
32	жилое	4	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
36	жилое	4	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2

								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
35	жилое	4	1	98,9	3	18а.1	33	Лоджия	0,95
						18а.6	12	Лоджия	1,75
						18а.8	18,5	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
								Ванная	3,8
29	жилое	4	1	98,9	3	18б.1	33	Лоджия	0,95
						18б.6	12	Лоджия	1,75
						18б.8	18,5	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
								Ванная	3,8
34	жилое	4	1	56,1	2	19а.1	27	Прихожая	7
						19а.4	15,3	Ванная	6,8
30	жилое	4	1	56,1	2	19б.1	27	Прихожая	7
						19б.4	15,3	Ванная	6,8

33	жилое	4	1	88,55	3	20а.1	30,2	Лоджия	0,95
						20а.6	10,7	Кухня	7,1
						20а.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
31	жилое	4	1	88,55	3	20б.1	30,2	Лоджия	0,95
						20б.6	10,7	Кухня	7,1
						20б.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
40	жилое	5	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
44	жилое	5	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5

43	жilое	5	1	98,9	3	18а.1	33	Лоджия	0,95
						18а.6	12	Лоджия	1,75
						18а.8	18,5	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
						Ванная	3,8		
37	жilое	5	1	98,9	3	18б.1	33	Лоджия	0,95
						18б.6	12	Лоджия	1,75
						18б.8	18,5	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
						Ванная	3,8		
42	жilое	5	1	56,1	2	19а.1	27	Прихожая	7
						19а.4	15,3	Ванная	6,8
38	жilое	5	1	56,1	2	19б.1	27	Прихожая	7
						19б.4	15,3	Ванная	6,8
41	жilое	5	1	88,55	3	20а.1	30,2	Лоджия	0,95
						20а.6	10,7	Кухня	7,1
						20а.8	18,5	Прихожая	5,2

								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
39	жилое	5	1	88,55	3	20б.1	30,2	Лоджия	0,95
						20б.6	10,7	Кухня	7,1
						20б.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
48	жилое	6	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
52	жилое	6	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
51	жилое	6	1	98,9	3	18а.1	33	Лоджия	0,95
						18а.6	12	Лоджия	1,75
						18а.8	18,5	Кухня	8,5



								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
								Ванная	3,8
45	жилое	6	1	98,9	3	186.1	33	Лоджия	0,95
						186.6	12	Лоджия	1,75
						186.8	18,5	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
						Ванная	3,8		
50	жилое	6	1	56,1	2	19а.1	27	Прихожая	7
						19а.4	15,3	Ванная	6,8
46	жилое	6	1	56,1	2	19б.1	27	Прихожая	7
						19б.4	15,3	Ванная	6,8
49	жилое	6	1	88,55	3	20а.1	30,2	Лоджия	0,95
						20а.6	10,7	Кухня	7,1
						20а.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
Ванная	4								

47	жилое	6	1	88,55	3	206.1	30,2	Лоджия	0,95
						206.6	10,7	Кухня	7,1
						206.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
56	жилое	7	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
60	жилое	7	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
59	жилое	7	1	99	3	18а.1	33	Лоджия	0,95
						18а.6	12	Лоджия	1,75
						18а.8	18,6	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1

								Ванная	4,9
53	жилое	7	1	99	3	186.1	33	Ванная	3,8
						186.6	12	Лоджия	0,95
						186.8	18,6	Лоджия	1,75
								Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
								Ванная	3,8
58	жилое	7	1	56,2	2	19а.1	27	Прихожая	7
						19а.4	15,4	Ванная	6,8
54	жилое	7	1	56,2	2	19б.1	27	Прихожая	7
						19б.4	15,4	Ванная	6,8
57	жилое	7	1	88,65	3	20а.1	30,4	Лоджия	0,95
						20а.6	10,7	Кухня	7
						20а.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
55	жилое	7	1	88,75	3	20б.1	30,4	Лоджия	0,95
						20б.6	10,7	Кухня	7,1

						205.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
64	жилое	8	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
68	жилое	8	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
67	жилое	8	1	99	3	18а.1	33	Лоджия	0,95
						18а.6	12	Лоджия	1,75
						18а.8	18,6	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
								Ванная	3,8

61	жилое	8	1	99	3	185.1	33	Лоджия	0,95
						185.6	12	Лоджия	1,75
						185.8	18,6	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
						Ванная	3,8		
66	жилое	8	1	56,2	2	19а.1	27	Прихожая	7
						19а.4	15,4	Ванная	6,8
62	жилое	8	1	56,2	2	19б.1	27	Прихожая	7
						19б.4	15,4	Ванная	6,8
65	жилое	8	1	88,65	3	20а.1	30,4	Лоджия	0,95
						20а.6	10,7	Кухня	7
						20а.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
Ванная	4								
63	жилое	8	1	88,75	3	20б.1	30,4	Лоджия	0,95
						20б.6	10,7	Кухня	7,1
						20б.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2

								Ванная	4,7
								Ванная	4
72	жилое	9	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
76	жилое	9	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
75	жилое	9	1	99	3	18а.1	33	Лоджия	0,95
						18а.6	12	Лоджия	1,75
						18а.8	18,6	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
								Ванная	3,8
69	жилое	9	1	99	3	18б.1	33	Лоджия	0,95
						18б.6	12	Лоджия	1,75

						186.8	18,6	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
								Ванная	3,8
74	жилое	9	1	56,2	2	19а.1	27	Прихожая	7
						19а.4	15,4	Ванная	6,8
70	жилое	9	1	56,2	2	19б.1	27	Прихожая	7
						19б.4	15,4	Ванная	6,8
73	жилое	9	1	88,65	3	20а.1	30,4	Лоджия	0,95
						20а.6	10,7	Кухня	7
						20а.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
71	жилое	9	1	88,75	3	20б.1	30,4	Лоджия	0,95
						20б.6	10,7	Кухня	7,1
						20б.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4

80	жилое	10	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
84	жилое	10	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
83	жилое	10	1	99	3	18а.1	33	Лоджия	0,95
						18а.6	12	Лоджия	1,75
						18а.8	18,6	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
						Ванная	3,8		
77	жилое	10	1	99	3	18б.1	33	Лоджия	0,95
						18б.6	12	Лоджия	1,75
						18б.8	18,6	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4



								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
								Ванная	3,8
82	жилое	10	1	56,2	2	19а.1	27	Прихожая	7
						19а.4	15,4	Ванная	6,8
78	жилое	10	1	56,2	2	19б.1	27	Прихожая	7
						19б.4	15,4	Ванная	6,8
81	жилое	10	1	88,65	3	20а.1	30,4	Лоджия	0,95
						20а.6	10,7	Кухня	7
						20а.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
79	жилое	10	1	88,75	3	20б.1	30,4	Лоджия	0,95
						20б.6	10,7	Кухня	7,1
						20б.8	18,5	Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,7
								Ванная	4
88	жилое	11	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3

								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
92	жилое	11	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
91	жилое	11	1	99	3	18а.1	33	Лоджия	0,95
						18а.6	12	Лоджия	1,75
						18а.8	18,6	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9
								Ванная	3,8
85	жилое	11	1	99	3	18б.1	33	Лоджия	0,95
						18б.6	12	Лоджия	1,75
						18б.8	18,6	Кухня	8,5
								Прихожая	8,4
								Коридор	7,1
								Ванная	4,9

90	жилое	11	1	56,2	2	19а.1	27	Ванная	3,8				
								Прихожая	7				
86	жилое	11	1	56,2	2	19а.4	15,4	Ванная	6,8				
								Прихожая	7				
89	жилое	11	1	88,65	3	19б.1	27	Прихожая	7				
								19б.4	15,4	Ванная	6,8		
						20а.1	30,4	Лоджия	0,95				
								20а.6	10,7	Кухня	7		
										20а.8	18,5	Прихожая	5,2
												Коридор	7,2
Ванная	4,7												
Ванная	4												
87	жилое	11	1	88,75	3	20б.1	30,4	Лоджия	0,95				
								20б.6	10,7	Кухня	7,1		
						20б.8	18,5			Прихожая	5,2		
										Коридор	7,2		
						Ванная	4,7						
						Ванная	4						
95	жилое	12	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5				
								3а.6	29	Коридор	3		
						Санузел	2,7						
						Ванная	7,4						

98	жилое	12	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
97	жилое	12	1	129,55	4	21а.1	33,7	Лоджия	0,95
21а.6	14,6	Лоджия	1,7						
21а.7	16	Кухня	12,2						
21а.9	21,5	Прихожая	6,7						
		Коридор	10,8						
		Ванная	5						
		Ванная	6,4						
93	жилое	12	1	129,55	4	216.1	33,7	Лоджия	0,95
216.6	14,6	Лоджия	1,7						
216.7	16	Кухня	12,2						
216.9	21,5	Прихожая	6,7						
		Коридор	10,8						
		Ванная	5						
		Ванная	6,4						
96	жилое	12	1	118,05	4	22а.1	34	Лоджия	0,95

						22а.6	13	Кухня	9,5
						22а.7	14,3	Прихожая	5,3
						22а.9	19,3	Коридор	10,7
					Ванная			5,2	
					Ванная			5,8	
94	жилое	12	1	118,05	4	22б.1	34	Лоджия	0,95
						22б.6	13	Кухня	9,5
						22б.7	14,3	Прихожая	5,3
						22б.9	19,3	Коридор	10,7
Ванная	5,2								
Ванная	5,8								
101	жилое	13	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
104	жилое	13	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
						Ванная	7,5		

103	жилое	13	1	129,55	4	21a.1	33,7	Лоджия	0,95
						21a.6	14,6	Лоджия	1,7
						21a.7	16	Кухня	12,2
						21a.9	21,5	Прихожая	6,7
								Коридор	10,8
								Ванная	5
								Ванная	6,4
99	жилое	13	1	129,55	4	21б.1	33,7	Лоджия	0,95
						21б.6	14,6	Лоджия	1,7
						21б.7	16	Кухня	12,2
						21б.9	21,5	Прихожая	6,7
								Коридор	10,8
								Ванная	5
								Ванная	6,4
102	жилое	13	1	118,05	4	22a.1	34	Лоджия	0,95
						22a.6	13	Кухня	9,5
						22a.7	14,3	Прихожая	5,3
						22a.9	19,3	Коридор	10,7
								Ванная	5,2
								Ванная	5,8
100	жилое	13	1	118,05	4	22б.1	34	Лоджия	0,95

						226.6	13	Кухня	9,5
						226.7	14,3	Прихожая	5,3
						226.9	19,3	Коридор	10,7
								Ванная	5,2
								Ванная	5,8
107	жилое	14	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
110	жилое	14	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
109	жилое	14	1	129,55	4	21а.1	33,7	Лоджия	0,95
						21а.6	14,6	Лоджия	1,7
						21а.7	16	Кухня	12,2
						21а.9	21,5	Прихожая	6,7
								Коридор	10,8
								Ванная	5

108	жилое	14	1	118,05	4	22а.1	34	Ванная	6,4		
								Лоджия	0,95		
								22а.6	13	Кухня	9,5
								22а.7	14,3	Прихожая	5,3
								22а.9	19,3	Коридор	10,7
										Ванная	5,2
Ванная	5,8										
105	жилое	14	1	146,4	4	236.1	43,2	Кухня	15		
								236.8	16,6	Прихожая	10,8
								236.9	15,8	Коридор	6,7
								236.11	23	Санузел	3
										Прачечная	2,5
										Ванная	4,8
										Ванная	5
106	жилое	14	1	87,95	3	316.1	30	Лоджия	0,95		
								316.6	10,7	Кухня	7
								316.8	18,3	Прихожая	5,2
										Коридор	7,2
										Ванная	4,6
										Ванная	4
113	жилое	15	1	84,6	2	3а.1	32	Прихожая	10,5		



						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,4
116	жилое	15	1	88,5	2	4а.1	33	Лоджия	7,2
						4а.6	25	Прихожая	10,2
								Коридор	3
								Санузел	2,6
								Ванная	7,5
115	жилое	15	1	146,7	4	23а.1	43,2	Кухня	15
						23а.8	16,6	Прихожая	10,8
						23а.9	15,8	Коридор	6,7
						23а.11	23	Санузел	3
								Прачечная	2,5
								Ванная	4,8
								Ванная	5,3
111	жилое	15	1	142,6	4	24б.1	46	Кухня	16
						24б.7	5,6	Прихожая	7
						24б.8	16,6	Коридор	6
						24б.10	21	Санузел	2,4
								Ванная	6

112	жилое	15	1	62	2	306.1	35	Ванная	16
						306.4	14	Прихожая	6,2
114	жилое	15	1	87,85	3	31a.1	30	Ванная	6,8
						31a.6	10,7	Лоджия	0,95
						31a.8	18,2	Кухня	7
								Прихожая	5,2
								Коридор	7,2
								Ванная	4,6
3a.1	32	Ванная	4						
118	жилое	16	1	84,6	2	3a.6	29	Прихожая	10,5
						28a.1	42,5	Коридор	3
Санузел	2,7								
Ванная	7,4								
121(первый уровень)	жилое	16	1	96,77	Двухуровневая квартира	28a.1	42,5	Лоджия	10,47
								Кухня	14,5
								Прихожая	5,3
								Гардероб	4
								Санузел	5,3
								Коридор	10
								Подсобное пом.	4,7

119	жилое	16	1	62	2	30а.1	35	Прихожая	6,2
						30а.4	14	Ванная	6,8
117	жилое	16	1	158,8	4	336.1	60	Кухня	9
						336.8	14	Прихожая	8,6
						336.9	14	Коридор	7,9
						336.11	27,6	Санузел	2,8
								Прачечная	3,6
								Ванная	7
								Ванная	4,3
120	жилое	16	1	138,6	4	34а.1	42	Кухня	14
						34а.7	15	Прихожая	10
						34а.8	16	Коридор	6
						34а.10	22	Санузел	3
								Ванная	5,3
								Ванная	5,3
122	жилое	17	1	84,7	2	3а.1	32	Прихожая	10,5
						3а.6	29	Коридор	3
								Санузел	2,7
								Ванная	7,5
123	жилое	17	1	159,9	4	25а.1	60	Кухня	9
						25а.8	14	Прихожая	8,6

						25а.9	14	Коридор	8
						25а.11	28,6	Санузел	2,8
								Прачечная	3,6
								Ванная	7
								Ванная	4,3
121(второй уровень)	жилое	17	1	106,26	Двухуровневая квартира	28а.11	31,4	Лоджия	5,9
						28а.14	31	Коридор	12,66
								Ванная	8,5
								Гардероб	6,8
						Ванная	10		
124(первый уровень)	жилое	18	1	239	Пентхаус	29а.1	75	Кухня	22
						29а.7	74,5	Холл	30,6
								Коридор	15
								Санузел	7,7
								Ванная	14,2
124(второй уровень)	жилое	19	1	187,8	Пентхаус	29а.8	21,5	Холл	22
						29а.9	21,3	Коридор	17
						29а.16	54	Гардероб	13
								Ванная	13
								Гардероб	13
								Ванная	13

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
Блок Д	Магазин канцтоваров	1	1	137,89	Подсобное помещение	34,2
					Торговый зал	47,7
					Раздевалка для персонала	11,07
					Санузел	1,53
					Кладовая уборочного инвентаря	1,45
					Загрузочная	12,9
					Тарная	3,63
					Кладовая краткосрочного хранения	5
					Коридор	9,9
					Тамбур	10,51
Блок А	Детский центр	1	1	480,19	Тамбур	6,89
					Детский центр. Блок А (зал 1)	200,6
					Подсобное помещение	8,3
					Санузел	8,57
					Кладовая уборочного	2,38

Блок Б	Детский центр	1	1	339,83

инвентаря	
Санузел для инвалидов	3,68
Санузел	8,47
Подсобное помещение	12,86
Комната для персонала	24,63
Комната хранения инвентаря	34,17
Коридор	30,08
Детский центр. Блок А (зал 2)	132,67
Тамбур	6,89
Тамбур	10,51
Детский центр. Блок Б (зал 2)	162,86
Коридор	21,66
Комната для персонала	13,25
Комната хранения поделок	11,48
Помещение для инвентаря	9,46
Санузел	2,49
Санузел	2,49
Помещение для	6,45

					оргтехники	
					Санузел для инвалидов	5,5
					Кладовая уборочного инвентаря	3,29
					Детский центр. Блок Б (зал 1)	83,5
					Тамбур	6,89
Блок В	Детский центр	1	1	482,13	Тамбур	6,89
					Помещение для работы с детьми	133,27
					Помещение для хранения инвентаря	34,17
					Комната для персонала	24,88
					Комната отдыха	13
					Коридор	30,1
					Санузел	8,49
					Санузел для инвалидов	3,69
					Кладовая уборочного инвентаря	2,39
					Санузел	8,57
					Комната приёма пищи	8,39
					Блок В. Зал 2	201,4
					Тамбур	6,89

					Лестничная клетка	15,67
Блок Г	Детский центр	1	1	199,86	Тамбур	6,89
					Блок Г. Зал	126,40
					Кладовая уборочного инвентаря	3,29
					Санузел для инвалидов	5,5
					Санузел	2,49
					Санузел	2,49
					Комната для приема пищи	27,9
					Помещение для хранения инвентаря	24,9
1	М/М	-1	1	9,24	-	-
2	М/М	-1	1	9,24	-	-
3	М/М	-1	1	9,24	-	-
4	М/М	-1	1	9,24	-	-
5	М/М	-1	1	9,24	-	-
6	М/М	-1	1	9,24	-	-
7	М/М	-1	1	9,24	-	-
8	М/М	-1	1	9,24	-	-
9	М/М	-1	1	9,24	-	-
10	М/М	-1	1	9,24	-	-



11	M/M	-1	1	9,24	-	-
12	M/M	-1	1	9,24	-	-
13	M/M	-1	1	11,04	-	-
14	M/M	-1	1	11,04	-	-
15	M/M	-1	1	11,04	-	-
16	M/M	-1	1	11,04	-	-
17	M/M	-1	1	11,04	-	-
18	M/M	-1	1	11,04	-	-
19	M/M	-1	1	11,04	-	-
20	M/M	-1	1	11,04	-	-
21	M/M	-1	1	11,04	-	-
22	M/M	-1	1	11,04	-	-
23	M/M	-1	1	11,04	-	-
24	M/M	-1	1	11,04	-	-
25	M/M	-1	1	11,04	-	-
26	M/M	-1	1	11,04	-	-
27	M/M	-1	1	11,04	-	-
28	M/M	-1	1	9,24	-	-
29	M/M	-1	1	13,75	-	-
30	M/M	-1	1	13,75	-	-
31	M/M	-1	1	9,24	-	-

32	M/M	-1	1	13,75	-	-
33	M/M	-1	1	9,24	-	-
34	M/M	-1	1	13,75	-	-
35	M/M	-1	1	9,24	-	-
36	M/M	-1	1	13,75	-	-
37	M/M	-1	1	9,24	-	-
38	M/M	-1	1	9,24	-	-
39	M/M	-1	1	9,24	-	-
40	M/M	-1	1	9,24	-	-
41	M/M	-1	1	9,24	-	-
42	M/M	-1	1	9,24	-	-
43	M/M	-1	1	9,24	-	-
44	M/M	-1	1	11,04	-	-
45	M/M	-1	1	9,24	-	-
46	M/M	-1	1	9,24	-	-
47	M/M	-1	1	9,24	-	-
48	M/M	-1	1	9,24	-	-
49	M/M	-1	1	9,24	-	-
50	M/M	-1	1	9,24	-	-
51	M/M	-1	1	9,24	-	-
52	M/M	-1	1	9,24	-	-

53	M/M	-1	1	11,04	-	-
54	M/M	-1	1	9,24	-	-
55	M/M	-1	1	11,04	-	-
56	M/M	-1	1	9,24	-	-
57	M/M	-1	1	11,04	-	-
58	M/M	-1	1	9,24	-	-
59	M/M	-1	1	13,75	-	-
60	M/M	-1	1	11,04	-	-
61	M/M	-1	1	13,75	-	-
62	M/M	-1	1	11,04	-	-
63	M/M	-1	1	13,75	-	-
64	M/M	-1	1	9,24	-	-
65	M/M	-1	1	13,75	-	-
66	M/M	-1	1	13,75	-	-
67	M/M	-1	1	9,24	-	-
68	M/M	-1	1	9,24	-	-
69	M/M	-1	1	9,24	-	-
70	M/M	-1	1	9,24	-	-
71	M/M	-1	1	9,24	-	-
72	M/M	-1	1	9,24	-	-
73	M/M	-1	1	11,04	-	-

74	M/M	-1	1	11,04	-	-
75	M/M	-1	1	11,04	-	-
76	M/M	-1	1	11,04	-	-
77	M/M	-1	1	11,04	-	-
78	M/M	-1	1	11,04	-	-
79	M/M	-1	1	11,04	-	-
80	M/M	-1	1	11,04	-	-
81	M/M	-1	1	11,04	-	-
82	M/M	-1	1	11,04	-	-
83	M/M	-1	1	11,04	-	-
84	M/M	-1	1	11,04	-	-
85	M/M	-1	1	11,04	-	-
86	M/M	-1	1	11,04	-	-
87	M/M	-1	1	11,04	-	-
88	M/M	-1	1	9,24	-	-
89	M/M	-1	1	9,24	-	-
90	M/M	-1	1	9,24	-	-
91	M/M	-1	1	9,24	-	-
92	M/M	-1	1	9,24	-	-
93	M/M	-1	1	9,24	-	-
94	M/M	-1	1	9,24	-	-

95	M/M	-1	1	9,24	-	-
96	M/M	-1	1	9,24	-	-
97	M/M	-1	1	9,24	-	-
98	M/M	-1	1	9,24	-	-
99	M/M	-1	1	9,24	-	-
100	M/M	-1	1	9,24	-	-
101	M/M	-1	1	9,24	-	-
102	M/M	-1	1	9,24	-	-
103	M/M	-1	1	9,24	-	-
104	M/M	-1	1	9,24	-	-
105	M/M	-1	1	9,24	-	-
106	M/M	-1	1	9,24	-	-
107	M/M	-1	1	9,24	-	-
108	M/M	-1	1	11,04	-	-
109	M/M	-1	1	9,24	-	-
110	M/M	-1	1	9,24	-	-
111	M/M	-1	1	9,24	-	-
112	M/M	-1	1	9,24	-	-
113	M/M	-1	1	9,24	-	-
114	M/M	-1	1	9,24	-	-
115	M/M	-1	1	9,24	-	-

116	M/M	-1	1	9,24	-	-
117	M/M	-1	1	9,24	-	-
118	M/M	-1	1	9,24	-	-
119	M/M	-1	1	9,24	-	-
120	M/M	-1	1	9,24	-	-
121	M/M	-1	1	9,24	-	-
122	M/M	-1	1	9,24	-	-
123	M/M	-1	1	13,75	-	-
124	M/M	-1	1	9,24	-	-
125	M/M	-1	1	9,24	-	-
126	M/M	-1	1	9,24	-	-
127	M/M	-1	1	9,24	-	-
128	M/M	-1	1	9,24	-	-
129	M/M	-1	1	9,24	-	-
130	M/M	-1	1	11,04	-	-
131	M/M	-1	1	11,04	-	-
132	M/M	-1	1	11,04	-	-
133	M/M	-1	1	11,04	-	-
134	M/M	-1	1	9,24	-	-
135	M/M	-1	1	9,24	-	-
136	M/M	-1	1	9,24	-	-

137	М/М	-1	1	9,24	-	-
138	М/М	-1	1	9,24	-	-
139	М/М	-1	1	11,04	-	-
140	М/М	-1	1	11,04	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Коридор	1 этаж	Общего пользования	32,56
2	Коридор	1 этаж	Общего пользования	32,84
3	Вестибюль	1 этаж	Общего пользования	65,72
4	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	9,18
5	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4,01
6	Санузел	1 этаж	Общего пользования	4,41
7	Администрация	1 этаж	Общего пользования	18,44
8	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	2,52
9	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	13,9
10	Коридор	1 этаж	Общего пользования	19,69
11	Подсобное пом.	1 этаж	Общего пользования	3,88
12	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общего пользования	1,77

13	Лестничная клетка ЛК2	1 этаж	Общего пользования	14,39
14	Вестибюль	1 этаж	Общего пользования	124,6
15	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4,25
16	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4,25
17	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4,25
18	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4,25
19	Лифтовой холл	-1 этаж	Общего пользования	24,2
20	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	9,4
21	Санузел	-1 этаж	Общего пользования	7,2
22	Комната уборочной техники	-1 этаж	Общего пользования	9,2
23	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	15,2
24	Помещение для мусора	-1 этаж	Общего пользования	4,7
25	Тамбур	-1 этаж	Общего пользования	4,9
26	Венткамера подпора	-1 этаж	Техническое	16,5
27	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	3,2
28	Лестничная клетка ЛК1	-1 этаж	Общего пользования	19
29	Опорный узел связи	-1 этаж	Техническое	11,7
30	Помещение водомерного узла	-1 этаж	Техническое	18,3
31	Насосная	-1 этаж	Техническое	42,4



	пожаротушения			
32	Коридор	-1 этаж	Общего пользования	4,5
33	Лестничная клетка ЛК4	-1 этаж	Общего пользования	16,6
34	Лестничная клетка ЛК3	-1 этаж	Общего пользования	15,5
35	Рампа	-1 этаж	Общего пользования	119
36	Коридор	-1 этаж	Общего пользования	32,8
37	Помещение системы дымоудаления	-1 этаж	Техническое	34,8
38	Венткамера	-1 этаж	Техническое	39,7
39	Венткамера	-1 этаж	Техническое	26
40	Венткамера подпора	-1 этаж	Техническое	50,5
41	ИТП	-1 этаж	Техническое	124,8
42	Лестничная клетка ЛК5	-1 этаж	Общего пользования	12,25
43	Дренажная насосная	-1 этаж	Техническое	17
44	Электрощитовая	2 этаж	Техническое	5,65
45	Лестничная клетка ЛК1	2 этаж	Общего пользования	14,76
46	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	24,53
47	Электрощитовая	2 этаж	Техническое	2,93
48	Лестничная клетка ЛК2	2 этаж	Общего пользования	14,39
49	Тамбур-шлюз	2 этаж	Общего пользования	2,25
50	Коридор	2 этаж	Общего пользования	33,21

51	Коридор	2 этаж	Общего пользования	32,85
52	Электрощитовая	3 этаж	Техническое	5,65
53	Лестничная клетка ЛК1	3 этаж	Общего пользования	14,76
54	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	24,53
55	Электрощитовая	3 этаж	Техническое	2,93
56	Лестничная клетка ЛК2	3 этаж	Общего пользования	14,39
57	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общего пользования	2,25
58	Коридор	3 этаж	Общего пользования	33,21
59	Коридор	3 этаж	Общего пользования	32,85
60	Электрощитовая	4 этаж	Техническое	5,65
61	Лестничная клетка ЛК1	4 этаж	Общего пользования	14,76
62	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	24,53
63	Электрощитовая	4 этаж	Техническое	2,93
64	Лестничная клетка ЛК2	4 этаж	Общего пользования	14,39
65	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общего пользования	2,25
66	Коридор	4 этаж	Общего пользования	31,4
67	Коридор	4 этаж	Общего пользования	31
68	Электрощитовая	5 этаж	Техническое	5,65
69	Лестничная клетка ЛК1	5 этаж	Общего пользования	14,76
70	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	24,53
71	Электрощитовая	5 этаж	Техническое	2,93

72	Лестничная клетка ЛК2	5 этаж	Общего пользования	14,39
73	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общего пользования	2,25
74	Коридор	5 этаж	Общего пользования	31,4
75	Коридор	5 этаж	Общего пользования	31
76	Электрощитовая	6 этаж	Техническое	5,65
77	Лестничная клетка ЛК1	6 этаж	Общего пользования	14,76
78	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	24,53
79	Электрощитовая	6 этаж	Техническое	2,93
80	Лестничная клетка ЛК2	6 этаж	Общего пользования	14,39
81	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общего пользования	2,25
82	Коридор	6 этаж	Общего пользования	31,4
83	Коридор	6 этаж	Общего пользования	31
84	Электрощитовая	7 этаж	Техническое	5,65
85	Лестничная клетка ЛК1	7 этаж	Общего пользования	14,76
86	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	24,53
87	Электрощитовая	7 этаж	Техническое	2,93
88	Лестничная клетка ЛК2	7 этаж	Общего пользования	14,39
89	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общего пользования	2,25
90	Коридор	7 этаж	Общего пользования	31,4
91	Коридор	7 этаж	Общего пользования	31
92	Электрощитовая	8 этаж	Техническое	5,65

93	Лестничная клетка ЛК1	8 этаж	Общего пользования	14,76
94	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	24,53
95	Электрощитовая	8 этаж	Техническое	2,93
96	Лестничная клетка ЛК2	8 этаж	Общего пользования	14,39
97	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общего пользования	2,25
98	Коридор	8 этаж	Общего пользования	31,4
99	Коридор	8 этаж	Общего пользования	31
100	Электрощитовая	9 этаж	Техническое	5,65
101	Лестничная клетка ЛК1	9 этаж	Общего пользования	14,76
102	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	24,53
103	Электрощитовая	9 этаж	Техническое	2,93
104	Лестничная клетка ЛК2	9 этаж	Общего пользования	14,39
105	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общего пользования	2,25
106	Коридор	9 этаж	Общего пользования	31,4
107	Коридор	9 этаж	Общего пользования	31
108	Электрощитовая	10 этаж	Техническое	5,65
109	Лестничная клетка ЛК1	10 этаж	Общего пользования	14,76
110	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	24,53
111	Электрощитовая	10 этаж	Техническое	2,93
112	Лестничная клетка ЛК2	10 этаж	Общего пользования	14,39
113	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общего пользования	2,25

114	Коридор	10 этаж	Общего пользования	31,4
115	Коридор	10 этаж	Общего пользования	31
116	Электрощитовая	11 этаж	Техническое	5,65
117	Лестничная клетка ЛК1	11 этаж	Общего пользования	14,76
118	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	24,53
119	Электрощитовая	11 этаж	Техническое	2,93
120	Лестничная клетка ЛК2	11 этаж	Общего пользования	14,39
121	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общего пользования	2,25
122	Коридор	11 этаж	Общего пользования	31,4
123	Коридор	11 этаж	Общего пользования	31
124	Электрощитовая	12 этаж	Техническое	5,65
125	Лестничная клетка ЛК1	12 этаж	Общего пользования	14,76
126	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	24,53
127	Электрощитовая	12 этаж	Техническое	2,93
128	Лестничная клетка ЛК2	12 этаж	Общего пользования	14,39
129	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общего пользования	2,25
130	Коридор	12 этаж	Общего пользования	27,9
131	Коридор	12 этаж	Общего пользования	27,7
132	Электрощитовая	13 этаж	Техническое	5,65
133	Лестничная клетка ЛК1	13 этаж	Общего пользования	14,76
134	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	24,53

135	Электрощитовая	13 этаж	Техническое	2,93
136	Лестничная клетка ЛК2	13 этаж	Общего пользования	14,39
137	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общего пользования	2,25
138	Коридор	13 этаж	Общего пользования	27,9
139	Коридор	13 этаж	Общего пользования	27,7
140	Электрощитовая	14 этаж	Техническое	5,65
141	Лестничная клетка ЛК1	14 этаж	Общего пользования	14,76
142	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	24,53
143	Электрощитовая	14 этаж	Техническое	2,93
144	Лестничная клетка ЛК2	14 этаж	Общего пользования	14,39
145	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общего пользования	2,25
146	Коридор	14 этаж	Общего пользования	30,13
147	Коридор	14 этаж	Общего пользования	27,59
148	Электрощитовая	15 этаж	Техническое	5,65
149	Лестничная клетка ЛК1	15 этаж	Общего пользования	14,76
150	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	24,53
151	Электрощитовая	15 этаж	Техническое	2,93
152	Лестничная клетка ЛК2	15 этаж	Общего пользования	14,39
153	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общего пользования	2,25
154	Коридор	15 этаж	Общего пользования	28
155	Коридор	15 этаж	Общего пользования	22,81

156	Электрощитовая	16 этаж	Техническое	5,65
157	Лестничная клетка ЛК1	16 этаж	Общего пользования	14,76
158	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	24,53
159	Электрощитовая	16 этаж	Техническое	2,93
160	Лестничная клетка ЛК2	16 этаж	Общего пользования	14,39
161	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общего пользования	2,25
162	Коридор	16 этаж	Общего пользования	26,78
163	Коридор	16 этаж	Общего пользования	22,14
164	Электрощитовая	17 этаж	Техническое	5,65
165	Лестничная клетка ЛК1	17 этаж	Общего пользования	14,76
166	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	21,9
167	Электрощитовая	17 этаж	Техническое	2,93
168	Лестничная клетка ЛК2	17 этаж	Общего пользования	14,39
169	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общего пользования	2,25
170	Коридор	17 этаж	Общего пользования	21,8
171	Электрощитовая	18 этаж	Техническое	0,59
172	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общего пользования	6,67
173	Лестничная клетка ЛК2	18 этаж	Общего пользования	17,65
174	Электрощитовая	19 этаж	Техническое	0,59
175	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общего пользования	1,56
176	Лестничная клетка ЛК2	19 этаж	Общего пользования	16,88

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземная автостоянка (минус 1 –й этаж)	ВРУ-АС (ТП нов.)	Руст. = 220,8 кВт.	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка (минус 1 –й этаж)	ВРУ-1 (ТП нов.)	Руст. = 2102,4 кВт.	Электроснабжение
3	Подземная автостоянка (минус 1 –й этаж)	ВРУ-3 (ТП нов.)	Руст. = 459,05 кВт.	Электроснабжение
4	Подземная автостоянка	Пожарные краны	2x5,2 л/с	Система внутреннего пожаротушения
5	Подземная автостоянка	Спринклеры	35 л/с	Система внутреннего пожаротушения
6	Подземная автостоянка	Дренчеры	15 л/с	Система внутреннего пожаротушения
7	Жилая часть	Пожарные краны	3x2,6 л/с	Система внутреннего пожаротушения
8	Жилая часть	Спринклеры	12,5 л/с	Система внутреннего пожаротушения
9	Подземная автостоянка	Насосы «Wilo»	261 м³/ч.	Система внутреннего пожаротушения
10	Подземная автостоянка	Насосы «Wilo»	73 м³/ч.	Система внутреннего пожаротушения
11	Подземная автостоянка	Система холодного водоснабжения	79,57 м³/сут.	Водоснабжение



12	Подземная автостоянка	Система горячего водоснабжения	0,365 Гкал/час	Водоснабжение
13	Технические балконы	Система типа VRF (фирмы «LG»)	22,4/25,2 кВт	Холодоснабжение
14	ИТП (подземная автостоянка)	Насосы «Wilo» Теплообменники «Ридан»	2,282 Гкал/час	Отопление
15	Подземная автостоянка, Жилая часть	2 Лифта	Грузоподъемность 925 кг.	Вертикальный транспорт
16	Подземная автостоянка, Жилая часть	1 Лифт	Грузоподъемность 1000 кг.	Вертикальный транспорт
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>Этапность не предусмотрена</b> <b>На момент составления настоящей редакции Проектной декларации готовность составляет сорок процентов</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>4-й квартал 2017 года</b>	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1. О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>1 208 485 000</b>	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <b>77:07:0005009:21</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <b>Договоры займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства <b>Лимитед Лайабилити Компани (обе)</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы <b>1. Норден Сервис Инкорпарейтед</b> <b>2. Орикон Файненс Лимитед</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства <b>1. 1512101</b> <b>2. 12326189D</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) <b>1. 29 052 094,42</b> <b>2.1. 217 516 496,40</b> <b>2.2. 18 947 430,00</b>

		<p>2.3. 25 263 240,00  2.4. 25 263 240,00  2.5. 44 210 670,00  2.6. 15 789 525,00  2.7. 18 947 114,21  2.8. 15 789 525,00  2.9. 34 105 374,00  2.10. 16 926 307,64  2.11. 40 800 132,60</p>
	20.1.6	<p>Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств</p> <p>1. 17.08.2017  2.1. 20.02.2018  2.2. 01.04.2018  2.3. 14.08.2018  2.4. 01.09.2018  2.5. 16.09.2018  2.6. 03.02.2017  2.7. 22.04.2017  2.8. 27.08.2017  2.9. 21.03.2018  2.10. 27.05.2018  2.11 04.07.2018</p>
	20.1.7	<p>Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств  <b>Земельный участок в залог не передавался</b></p>
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных	21.1.1	<p>Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика  <b>Не применяется</b></p>
	21.1.2	<p>Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц  <b>Не применяется</b></p>

фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <b>Не применяется</b>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <b>Не применяется</b>

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> <b>Не применяется</b>
---	--------	---

<p>строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> <p><b>Не применяется</b></p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p><b>Не имеется</b></p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
	1	2	3	

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте <b>Настоящая декларация и вся документация, относящаяся к объекту долевого участия в строительстве находятся по адресу: Москва, Багратионовский проезд, 1А</b>
---------------------------------	--------	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор ООО «Центр Фили»



Т.А.Алексеева

11.01.2017





Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью 80 листов

Генеральный директор

ООО "Центр Фили"

Алексеева Т.А.

*Алексеева*

