

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Резиденции Архитекторов" 1 этап строительства

№ 77-001800 по состоянию на 10.09.2019

Дата подачи декларации: 15.03.2019

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ ТКАЦКО-ОТДЕЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МТОК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 121059 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: набережная |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16А ; Строение: 5 ; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Помещение: 1 ; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(495)796-99-88 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@afid.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.afipochtovaya.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Гройсман |
| | 1.5.2 | Имя: Марк |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): |
| | 1.5.4 | Наименование должности: генеральный директор управляющей компании ООО «АФИ РУС» |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: АФИ Девелопмент |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701104900 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1027739208474 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1993 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (BUNDLE TRADING LIMITED) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 12.06.2007 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: HE201769 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: 46,02 % |
| 3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (OCCUPER HOLDINGS LTD) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: 08.11.2007 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: HE211889 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: 53,54 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Леваев |
| | 3.4.2 | Имя: Лев |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: Государство Израиль |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: |
| | 3.4.7 | ИНН: |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли в уставном капитале застройщика. |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (44993,00) тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 324366,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 331657,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство №77-107000-013801-2016 от 23.12.2016 г. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Большая Почтовая |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 30, 34 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 1 этап строительства: корпуса К10-К12, корпус 7а, одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К10, К11 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 6 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 32471,4 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Большая Почтовая |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 30, 34 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 1 этап строительства: корпус К13 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 5 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10321 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Большая Почтовая |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: 30, 34 |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: 1 этап строительства: корпус К16 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 706,8 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: A |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17414,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3647,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21062,00 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5534,6 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5534,60 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 681 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 681,00 м2 |

Объект №1

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостандарт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр геодинамических исследований |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МостДорГеоТрест |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговый центр Энергострой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727666050 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лифтовые решения |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734665890 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт специального проектирования |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703750049 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВРТ Групп |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717736622 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КИМ-Ш |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743010210 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Бестраншейные технологии |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.5 | От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734375126 |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЮНИПРО |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541 |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Геостройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705532991 |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "ГРУППА АБВ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | От чест во (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721101583 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Промстройпроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704028742 |
| 10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМУ-9 ПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716519921 |
| 10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Труд-Центр |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710387926 |
| 10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТГВ-Альянс |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906083238 |
| 10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Некоммерческое партнерство |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологический фонд развития городской среды "Экогород" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706268387 |
| 10.3 (15) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МавиКазань" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1657052335 |
| 10.3 (16) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ОДД-проджект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705770932 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4160-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.01.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: МГЭ/9942-2/4 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции Архитекторов |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514226 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-036990 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514678 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2008 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.08.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-006250 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.1996 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-048708 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|--------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000117 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9399,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000116 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16654,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000010 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15551,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000128 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5238,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0003574 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1265,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, въезд в подземную автостоянку |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): - |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): внутридворовые - площадки тихого отдыха, физкультурные площадки, игровые детские площадки, площадь с фонтаном |

| | | |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 41 258 763 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3289 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 766 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: иа-16-302-543(971883) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 787 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2014 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 1191/14(К) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.09.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.01.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 1164 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 17 568 279 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 178 294 655 р. |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 187 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 208 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 137 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 71 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | жилое | 2 | 1 | 132.70 | 3 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 90.00 | 3* |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 63.90 | 2 с К-Н |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 79.80 | 3 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 96.10 | 4* |
| 6 | жилое | 3 | 1 | 131.70 | 3 |
| 7 | жилое | 3 | 1 | 89.90 | 3* |
| 8 | жилое | 3 | 1 | 63.80 | 2 с К-Н |
| 9 | жилое | 3 | 1 | 79.00 | 3 |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 96.00 | 4* |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 131.60 | 3 |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 89.80 | 3* |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 63.80 | 2 с К-Н |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 78.90 | 3 |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 95.80 | 4* |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 131.70 | 3 |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 90.20 | 3* |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 63.80 | 2 с К-Н |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 79.10 | 3 |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 96.10 | 4* |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 131.20 | 3 |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 89.90 | 3* |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 63.90 | 2 с К-Н |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 79.10 | 3 |
| 25 | жилое | 6 | 1 | 95.80 | 4* |
| 26 | жилое | 7 | 1 | 131.30 | 3 |
| 27 | жилое | 7 | 1 | 89.70 | 3* |
| 28 | жилое | 7 | 1 | 63.70 | 2 с К-Н |
| 29 | жилое | 7 | 1 | 79.40 | 3 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|--------|---------|
| 30 | жилое | 7 | 1 | 95.80 | 4* |
| 31 | жилое | 2 | 2 | 119.30 | 3 |
| 32 | жилое | 2 | 2 | 137.90 | 4 |
| 33 | жилое | 2 | 2 | 98.20 | 3* |
| 34 | жилое | 2 | 2 | 130.50 | 3 |
| 35 | жилое | 3 | 2 | 118.20 | 3 |
| 36 | жилое | 3 | 2 | 137.90 | 4 |
| 37 | жилое | 3 | 2 | 98.50 | 3* |
| 38 | жилое | 3 | 2 | 129.60 | 3 |
| 39 | жилое | 4 | 2 | 118.70 | 3 |
| 40 | жилое | 4 | 2 | 137.80 | 4 |
| 41 | жилое | 4 | 2 | 98.70 | 3* |
| 42 | жилое | 4 | 2 | 129.40 | 3 |
| 43 | жилое | 5 | 2 | 113.80 | 3 |
| 44 | жилое | 5 | 2 | 169.40 | 5 |
| 45 | жилое | 5 | 2 | 66.30 | 2 с К-Н |
| 46 | жилое | 5 | 2 | 129.30 | 3 |
| 47 | жилое | 2 | 1 | 52.70 | 2 с К-Н |
| 48 | жилое | 2 | 1 | 153.40 | 5 |
| 49 | жилое | 2 | 1 | 55.60 | 2 с К-Н |
| 50 | жилое | 2 | 1 | 56.00 | 2 с К-Н |
| 51 | жилое | 2 | 1 | 82.80 | 3 |
| 52 | жилое | 2 | 1 | 86.20 | 3 |
| 53 | жилое | 3 | 1 | 52.40 | 2 с К-Н |
| 54 | жилое | 3 | 1 | 152.30 | 5 |
| 55 | жилое | 3 | 1 | 55.10 | 2 с К-Н |
| 56 | жилое | 3 | 1 | 55.90 | 2 с К-Н |
| 57 | жилое | 3 | 1 | 82.20 | 3 |
| 58 | жилое | 3 | 1 | 85.30 | 3 |
| 59 | жилое | 4 | 1 | 52.30 | 2 с К-Н |
| 60 | жилое | 4 | 1 | 152.40 | 5 |
| 61 | жилое | 4 | 1 | 55.10 | 2 с К-Н |
| 62 | жилое | 4 | 1 | 55.80 | 2 с К-Н |
| 63 | жилое | 4 | 1 | 82.30 | 3 |
| 64 | жилое | 4 | 1 | 85.40 | 3 |
| 65 | жилое | 5 | 1 | 52.00 | 2 с К-Н |
| 66 | жилое | 5 | 1 | 152.20 | 5 |
| 67 | жилое | 5 | 1 | 55.20 | 2 с К-Н |
| 68 | жилое | 5 | 1 | 55.70 | 2 с К-Н |
| 69 | жилое | 5 | 1 | 82.30 | 3 |
| 70 | жилое | 5 | 1 | 85.40 | 3 |
| 71 | жилое | 6 | 1 | 51.90 | 2 с К-Н |
| 72 | жилое | 6 | 1 | 152.10 | 5 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------|---------|
| 73 | жилое | 6 | 1 | 55.10 | 2 с К-Н |
| 74 | жилое | 6 | 1 | 55.90 | 2 с К-Н |
| 75 | жилое | 6 | 1 | 82.30 | 3 |
| 76 | жилое | 6 | 1 | 85.40 | 3 |
| 77 | жилое | 7 | 1 | 51.90 | 2 с К-Н |
| 78 | жилое | 7 | 1 | 152.20 | 5 |
| 79 | жилое | 7 | 1 | 55.20 | 2 с К-Н |
| 80 | жилое | 7 | 1 | 55.90 | 2 с К-Н |
| 81 | жилое | 7 | 1 | 82.30 | 3 |
| 82 | жилое | 7 | 1 | 85.20 | 3 |
| 83 | жилое | 8 | 1 | 51.90 | 2 с К-Н |
| 84 | жилое | 8 | 1 | 152.10 | 5 |
| 85 | жилое | 8 | 1 | 55.20 | 2 с К-Н |
| 86 | жилое | 8 | 1 | 55.90 | 2 с К-Н |
| 87 | жилое | 8 | 1 | 82.30 | 3 |
| 88 | жилое | 8 | 1 | 85.20 | 3 |
| 89 | жилое | 9 | 1 | 52.00 | 2 с К-Н |
| 90 | жилое | 9 | 1 | 152.00 | 5 |
| 91 | жилое | 9 | 1 | 55.20 | 2 с К-Н |
| 92 | жилое | 9 | 1 | 55.90 | 2 с К-Н |
| 93 | жилое | 9 | 1 | 82.10 | 3 |
| 94 | жилое | 9 | 1 | 85.50 | 3 |
| 95 | жилое | 10 | 1 | 52.20 | 2 с К-Н |
| 96 | жилое | 10 | 1 | 152.50 | 5 |
| 97 | жилое | 10 | 1 | 55.10 | 2 с К-Н |
| 98 | жилое | 10 | 1 | 55.90 | 2 с К-Н |
| 99 | жилое | 10 | 1 | 82.20 | 3 |
| 100 | жилое | 10 | 1 | 85.70 | 3 |
| 101 | жилое | 11 | 1 | 51.90 | 2 с К-Н |
| 102 | жилое | 11 | 1 | 152.20 | 5 |
| 103 | жилое | 11 | 1 | 55.20 | 2 с К-Н |
| 104 | жилое | 11 | 1 | 55.90 | 2 с К-Н |
| 105 | жилое | 11 | 1 | 82.30 | 3 |
| 106 | жилое | 11 | 1 | 85.20 | 3 |
| 107 | жилое | 12 | 1 | 52.00 | 2 с К-Н |
| 108 | жилое | 12 | 1 | 152.30 | 5 |
| 109 | жилое | 12 | 1 | 55.20 | 2 с К-Н |
| 110 | жилое | 12 | 1 | 55.80 | 2 с К-Н |
| 111 | жилое | 12 | 1 | 82.50 | 3 |
| 112 | жилое | 12 | 1 | 85.10 | 3 |
| 113 | жилое | 3 | 1 | 95.00 | 3 |
| 114 | жилое | 3 | 1 | 108.50 | 3 |
| 115 | жилое | 3 | 1 | 85.60 | 3* |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------|----|
| 116 | жилое | 3 | 1 | 90.70 | 3 |
| 117 | жилое | 3 | 1 | 118.50 | 3 |
| 118 | жилое | 4 | 1 | 93.80 | 3 |
| 119 | жилое | 4 | 1 | 107.50 | 3 |
| 120 | жилое | 4 | 1 | 84.70 | 3* |
| 121 | жилое | 4 | 1 | 90.10 | 3 |
| 122 | жилое | 4 | 1 | 116.90 | 3 |
| 123 | жилое | 5 | 1 | 94.00 | 3 |
| 124 | жилое | 5 | 1 | 107.50 | 3 |
| 125 | жилое | 5 | 1 | 84.80 | 3* |
| 126 | жилое | 5 | 1 | 89.90 | 3 |
| 127 | жилое | 5 | 1 | 117.10 | 3 |
| 128 | жилое | 6 | 1 | 93.80 | 3 |
| 129 | жилое | 6 | 1 | 107.10 | 3 |
| 130 | жилое | 6 | 1 | 84.90 | 3* |
| 131 | жилое | 6 | 1 | 89.70 | 3 |
| 132 | жилое | 6 | 1 | 116.90 | 3 |
| 133 | жилое | 7 | 1 | 94.10 | 3 |
| 134 | жилое | 7 | 1 | 107.30 | 3 |
| 135 | жилое | 7 | 1 | 85.00 | 3* |
| 136 | жилое | 7 | 1 | 89.80 | 3 |
| 137 | жилое | 7 | 1 | 117.10 | 3 |
| 138 | жилое | 8 | 1 | 93.80 | 3 |
| 139 | жилое | 8 | 1 | 107.50 | 3 |
| 140 | жилое | 8 | 1 | 84.30 | 3* |
| 141 | жилое | 8 | 1 | 90.30 | 3 |
| 142 | жилое | 8 | 1 | 117.00 | 3 |
| 143 | жилое | 9 | 1 | 94.10 | 3 |
| 144 | жилое | 9 | 1 | 107.40 | 3 |
| 145 | жилое | 9 | 1 | 85.00 | 3* |
| 146 | жилое | 9 | 1 | 90.10 | 3 |
| 147 | жилое | 9 | 1 | 117.40 | 3 |
| 148 | жилое | 10 | 1 | 93.80 | 3 |
| 149 | жилое | 10 | 1 | 107.40 | 3 |
| 150 | жилое | 10 | 1 | 85.10 | 3* |
| 151 | жилое | 10 | 1 | 89.50 | 3 |
| 152 | жилое | 10 | 1 | 117.20 | 3 |
| 153 | жилое | 11 | 1 | 94.10 | 3 |
| 154 | жилое | 11 | 1 | 107.50 | 3 |
| 155 | жилое | 11 | 1 | 85.10 | 3* |
| 156 | жилое | 11 | 1 | 90.10 | 3 |
| 157 | жилое | 11 | 1 | 117.40 | 3 |
| 158 | жилое | 12 | 1 | 93.70 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|--------|----|
| 159 | жилое | 12 | 1 | 107.10 | 3 |
| 160 | жилое | 12 | 1 | 84.90 | 3* |
| 161 | жилое | 12 | 1 | 89.70 | 3 |
| 162 | жилое | 12 | 1 | 116.80 | 3 |
| 163 | жилое | 13 | 1 | 94.10 | 3 |
| 164 | жилое | 13 | 1 | 107.40 | 3 |
| 165 | жилое | 13 | 1 | 85.00 | 3* |
| 166 | жилое | 13 | 1 | 90.10 | 3 |
| 167 | жилое | 13 | 1 | 117.40 | 3 |
| 168 | жилое | 14 | 1 | 93.80 | 3 |
| 169 | жилое | 14 | 1 | 107.70 | 3 |
| 170 | жилое | 14 | 1 | 84.90 | 3* |
| 171 | жилое | 14 | 1 | 89.50 | 3 |
| 172 | жилое | 14 | 1 | 117.20 | 3 |
| 173 | жилое | 15 | 1 | 94.10 | 3 |
| 174 | жилое | 15 | 1 | 107.40 | 3 |
| 175 | жилое | 15 | 1 | 85.10 | 3* |
| 176 | жилое | 15 | 1 | 90.10 | 3 |
| 177 | жилое | 15 | 1 | 117.30 | 3 |
| 178 | жилое | 16 | 1 | 94.10 | 3 |
| 179 | жилое | 16 | 1 | 107.70 | 3 |
| 180 | жилое | 16 | 1 | 84.90 | 3* |
| 181 | жилое | 16 | 1 | 90.00 | 3 |
| 182 | жилое | 16 | 1 | 117.40 | 3 |
| 183 | жилое | 17 | 1 | 94.10 | 3 |
| 184 | жилое | 17 | 1 | 107.50 | 3 |
| 185 | жилое | 17 | 1 | 81.10 | 3* |
| 186 | жилое | 17 | 1 | 90.10 | 3 |
| 187 | жилое | 17 | 1 | 117.20 | 3 |

| | | |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|--------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 10-024 | нежилое | 1 | - | 241.7 | Офис Тамбур ПУИ С\у для МГН С\у для персонала С\у для персонала | 223,8 5,6 4,2 4,8 1,5 1,8 |
| 10-023 | нежилое | 1 | - | 167.2 | Офис Тамбур С\у для МГН С\у для персонала ПУИ | 148,3 5,6 7,1 3,2 3,0 |
| 10-012 | нежилое | 1 | - | 165.5 | Офис Тамбур С\у для МГН С\у для персонала ПУИ | 146,6 5,8 7,1 3,0 3,0 |
| 10-011 | нежилое | 1 | - | 260.6 | Офис Тамбур С\у для МГН ПУИ С\у для персонала С\у для персонала | 240,4 5,8 5,3 4,0 2,6 2,5 |
| 11-014 | нежилое | 1 | - | 92.8 | Тамбур Офис С\у для персонала С\у для персонала ПУИ С\у для МГН | 6,1 74,1 2,3 2,2 2,9 5,2 |
| 11-015 | нежилое | 1 | - | 179.9 | Тамбур Офис ПУИ С\у для персонала С\у для персонала С\у для МГН | 8,3 158,2 1,9 2,3 2,6 6,6 |
| 11-012 | нежилое | 1 | - | 114.2 | Тамбур Офис ПУИ С\у для персонала С\у для персонала С\у для МГН | 7,5 92,4 3,2 2,7 2,8 5,6 |
| 11-013 | нежилое | 1 | - | 186.1 | Тамбур Офис С\у для персонала С\у для персонала ПУИ С\у для МГН | 7,8 164,0 2,8 2,7 3,2 5,6 |
| 1.1 | нежилое | -1 | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 1.2 | нежилое | -1 | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |

| | | | | | | |
|---------|---------|----|---|------|------------------------------------|------|
| 1.124 | нежилое | -1 | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 1.124-3 | нежилое | -1 | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 1.125 | нежилое | -1 | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 1.125-3 | нежилое | -1 | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 1.126 | нежилое | -1 | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 1.126-3 | нежилое | -1 | - | 13.3 | машино-место | 13.3 |
| 7-10 | нежилое | -1 | - | 10.6 | Нежилое помещение (место хранения) | 10.6 |
| 7-11 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 7-12 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 7-13 | нежилое | -1 | - | 7.8 | Нежилое помещение (место хранения) | 7.8 |
| 8-02 | нежилое | -1 | - | 6.2 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.2 |
| 8-03 | нежилое | -1 | - | 4.5 | Нежилое помещение (место хранения) | 4.5 |
| 8-04 | нежилое | -1 | - | 5.7 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.7 |
| 8-05 | нежилое | -1 | - | 8.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 8.0 |
| 8-06 | нежилое | -1 | - | 8.2 | Нежилое помещение (место хранения) | 8.2 |
| 8-07 | нежилое | -1 | - | 8.2 | Нежилое помещение (место хранения) | 8.2 |
| 8-08 | нежилое | -1 | - | 4.8 | Нежилое помещение (место хранения) | 4.8 |
| 8-09 | нежилое | -1 | - | 4.6 | Нежилое помещение (место хранения) | 4.6 |
| 8-10 | нежилое | -1 | - | 6.1 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.1 |
| 8-11 | нежилое | -1 | - | 6.7 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.7 |
| 8-12 | нежилое | -1 | - | 6.2 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.2 |
| 8-13 | нежилое | -1 | - | 6.3 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.3 |
| 8-14 | нежилое | -1 | - | 5.1 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.1 |
| 8-15 | нежилое | -1 | - | 5.5 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.5 |
| 8-16 | нежилое | -1 | - | 5.5 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.5 |
| 8-17 | нежилое | -1 | - | 6.2 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.2 |
| 8-18 | нежилое | -1 | - | 6.2 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.2 |
| 8-19 | нежилое | -1 | - | 7.7 | Нежилое помещение (место хранения) | 7.7 |
| 9-04 | нежилое | -1 | - | 7.5 | Нежилое помещение (место хранения) | 7.5 |
| 9-05 | нежилое | -1 | - | 7.5 | Нежилое помещение (место хранения) | 7.5 |
| 9-06 | нежилое | -1 | - | 6.8 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.8 |
| 9-07 | нежилое | -1 | - | 6.8 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.8 |
| 9-08 | нежилое | -1 | - | 4.4 | Нежилое помещение (место хранения) | 4.4 |
| 9-09 | нежилое | -1 | - | 5.1 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.1 |
| 9-10 | нежилое | -1 | - | 5.9 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.9 |
| 9-11 | нежилое | -1 | - | 6.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.0 |
| 9-15 | нежилое | -1 | - | 6.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.0 |
| 9-16 | нежилое | -1 | - | 6.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.0 |
| 9-17 | нежилое | -1 | - | 3.4 | Нежилое помещение (место хранения) | 3.4 |
| 9-18 | нежилое | -1 | - | 4.9 | Нежилое помещение (место хранения) | 4.9 |
| 9-19 | нежилое | -1 | - | 4.5 | Нежилое помещение (место хранения) | 4.5 |
| 9-20 | нежилое | -1 | - | 5.1 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.1 |
| 9-21 | нежилое | -1 | - | 5.1 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.1 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|-----|------------------------------------|-----|
| 9-22 | нежилое | -1 | - | 5.4 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.4 |
| 9-23 | нежилое | -1 | - | 5.6 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.6 |
| 9-24 | нежилое | -1 | - | 6.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.0 |
| 9-25 | нежилое | -1 | - | 7.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 7.0 |
| 9-26 | нежилое | -1 | - | 7.5 | Нежилое помещение (место хранения) | 7.5 |
| 9-27 | нежилое | -1 | - | 6.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.0 |
| 9-28 | нежилое | -1 | - | 9.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 9.0 |
| 9-29 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-30 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-31 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-32 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-33 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-34 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-35 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-36 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-37 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-38 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-39 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-40 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-41 | нежилое | -1 | - | 6.8 | Нежилое помещение (место хранения) | 6.8 |
| 9-42 | нежилое | -1 | - | 4.5 | Нежилое помещение (место хранения) | 4.5 |
| 9-43 | нежилое | -1 | - | 4.5 | Нежилое помещение (место хранения) | 4.5 |
| 9-44 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-45 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-46 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |
| 9-47 | нежилое | -1 | - | 5.0 | Нежилое помещение (место хранения) | 5.0 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Проезд автостоянки | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-01 | нежилое | 918.3 |
| 2 | Коммунационная | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-07 | нежилое | 10.5 |
| 3 | Помещение узла ввода ВК и О (корп.10) | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-08 | нежилое | 20.7 |
| 4 | Электрощитовая жилья | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-09 | нежилое | 20.2 |
| 5 | Венткамера приточной ПД вентиляции | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-10 | нежилое | 14.3 |
| 6 | Лестница ЛК-2 | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-11 | нежилое | 28.2 |
| 7 | Лифтовой холл | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-12 | нежилое | 7.8 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-13 | нежилое | 5.1 |
| 9 | Приточная венткамера (-1 этаж) | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-14 | нежилое | 46.9 |
| 10 | Электрощитовая автостоянки | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-15 | нежилое | 20.9 |

| | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------|--------|
| 11 | Элект рошит овая аренды | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-16 | нежилое | 13.7 |
| 12 | Вент камера прит очной ПД вент иляции | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-17 | нежилое | 25.3 |
| 13 | Прит очная вент камера (-1 этаж) | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-18 | нежилое | 34.8 |
| 14 | Лест ница ЛК-1 | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-19 | нежилое | 16.2 |
| 15 | Лифт овой холл (ПБЗ) | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-20 | нежилое | 9.0 |
| 16 | Тамбур-шлюз | Корпус 10, этаж -1, номер помещения 07-21 | нежилое | 5.2 |
| 17 | Проезд авт остоянки | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-01 | нежилое | 683.9 |
| 18 | Тамбур-шлюз | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-11 | нежилое | 5.8 |
| 19 | Помещение узла ввода ВК и О (корп.11) | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-12 | нежилое | 16.1 |
| 20 | ИТП | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-13 | нежилое | 223.4 |
| 21 | Насосная ПТ, ВВ | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-13.1 | нежилое | 94.5 |
| 22 | Выт яжная вент камера (-1 этаж) | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-14 | нежилое | 44.4 |
| 23 | Коммут ационная | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-15 | нежилое | 11.4 |
| 24 | Вент камера прит очной ПД вент иляции | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-16 | нежилое | 17.0 |
| 25 | Элект рошит овая аренды | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-17 | нежилое | 11.3 |
| 26 | Элект рошит овая жилья | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-18 | нежилое | 17.7 |
| 27 | Прит очная вент камера (-1 этаж) | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-19 | нежилое | 31.9 |
| 28 | Тамбур | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-20 | нежилое | 14.1 |
| 29 | Лест ница ЛК-3 | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-21 | нежилое | 16.7 |
| 30 | Лифт овой холл (ПБЗ) | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-22 | нежилое | 9.3 |
| 31 | Рампа | Корпус 11, этаж -1, номер помещения 08-23 | нежилое | 129.1 |
| 32 | Проезд авт остоянки | Корпус 12, этаж -1, номер помещения 09-01 | нежилое | 1561.0 |
| 33 | ПУИ 3 ПК | Корпус 12, этаж -1, номер помещения 09-02 | нежилое | 26.6 |
| 34 | Техническое прост ранст во для прокладки инженерных коммуникаций | Корпус 12, этаж -1, номер помещения 09-03 | нежилое | 32.2 |
| 35 | Тех.подполье для пропуска инж.комм. | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-01 | нежилое | 335.6 |
| 36 | Тех.подполье для пропуска инж.комм. | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-01.1 | нежилое | 179.2 |
| 37 | Лест ница ЛК-4 | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-02 | нежилое | 21.5 |
| 38 | Тамбур-шлюз | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-03 | нежилое | 3.0 |
| 39 | Тамбур-шлюз | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-04 | нежилое | 5.8 |
| 40 | Лифт овой холл | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-05 | нежилое | 16.3 |
| 41 | Элект рошит овая | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-06 | нежилое | 13.8 |
| 42 | Элект рошит овая | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-07 | нежилое | 20.6 |
| 43 | Коммут ационная | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-08 | нежилое | 7.8 |
| 44 | Помещение узла ввода ВК и О (кор.12) | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-09 | нежилое | 52.3 |
| 45 | Коридор | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-10 | нежилое | 30.4 |
| 46 | Прит очная вент камера | Корпус 12, этаж -1, номер помещения К12-11 | нежилое | 25.6 |
| 47 | Тамбур | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-001 | нежилое | 5.9 |
| 48 | Вест ибюль жилой части | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-002 | нежилое | 77.2 |
| 49 | Колясочная | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-003 | нежилое | 4.4 |
| 50 | Комнат а от дыха консьержа | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-004 | нежилое | 6.3 |
| 51 | ПУИ | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-005 | нежилое | 1.5 |
| 52 | С/у для персонала | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-006 | нежилое | 1.4 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|--------------------------------------------|---------|------|
| 53 | Мусорокамера | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-007 | нежилое | 6.0 |
| 54 | Тамбур лестницы ЛК-2 | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-008 | нежилое | 2.0 |
| 55 | Лестница ЛК-2 | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-009 | нежилое | 7.9 |
| 56 | Лестница ЛК-2 | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-010 | нежилое | 5.7 |
| 57 | Тамбур | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-013 | нежилое | 5.9 |
| 58 | Вестибюль жилой части | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-014 | нежилое | 67.1 |
| 59 | ПУИ | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-015 | нежилое | 2.6 |
| 60 | Комната отдыха консьержа | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-016 | нежилое | 6.1 |
| 61 | Колясочная | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-017 | нежилое | 3.1 |
| 62 | С/у для персонала | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-018 | нежилое | 1.4 |
| 63 | Мусорокамера | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-019 | нежилое | 7.1 |
| 64 | Тамбур лестницы ЛК-1 | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-020 | нежилое | 2.0 |
| 65 | Лестница ЛК-3 | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-021 | нежилое | 7.5 |
| 66 | Лестница ЛК-4 | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-022 | нежилое | 5.7 |
| 67 | Тамбур | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-025 | нежилое | 15.4 |
| 68 | Тамбур | Корпус 10, этаж 1, номер помещения 010-026 | нежилое | 14.2 |
| 69 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 2, номер помещения 010-001 | нежилое | 7.5 |
| 70 | Коридор | Корпус 10, этаж 2, номер помещения 010-002 | нежилое | 30.7 |
| 71 | Лестница ЛК-2 | Корпус 10, этаж 2, номер помещения 010-003 | нежилое | 15.9 |
| 72 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 2, номер помещения 010-004 | нежилое | 2.7 |
| 73 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 2, номер помещения 010-009 | нежилое | 9.0 |
| 74 | Коридор | Корпус 10, этаж 2, номер помещения 010-010 | нежилое | 26.1 |
| 75 | Лестница ЛК-1 | Корпус 10, этаж 2, номер помещения 010-011 | нежилое | 16.1 |
| 76 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 2, номер помещения 010-012 | нежилое | 2.8 |
| 77 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 3, номер помещения 010-001 | нежилое | 7.5 |
| 78 | Коридор | Корпус 10, этаж 3, номер помещения 010-002 | нежилое | 30.7 |
| 79 | Лестница ЛК-2 | Корпус 10, этаж 3, номер помещения 010-003 | нежилое | 15.9 |
| 80 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 3, номер помещения 010-004 | нежилое | 2.7 |
| 81 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 3, номер помещения 010-009 | нежилое | 9.0 |
| 82 | Коридор | Корпус 10, этаж 3, номер помещения 010-010 | нежилое | 26.1 |
| 83 | Лестница ЛК-1 | Корпус 10, этаж 3, номер помещения 010-011 | нежилое | 16.1 |
| 84 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 3, номер помещения 010-012 | нежилое | 2.8 |
| 85 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 4, номер помещения 010-001 | нежилое | 7.5 |
| 86 | Коридор | Корпус 10, этаж 4, номер помещения 010-002 | нежилое | 30.7 |
| 87 | Лестница ЛК-2 | Корпус 10, этаж 4, номер помещения 010-003 | нежилое | 15.9 |
| 88 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 4, номер помещения 010-004 | нежилое | 2.7 |
| 89 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 4, номер помещения 010-009 | нежилое | 9.0 |
| 90 | Коридор | Корпус 10, этаж 4, номер помещения 010-010 | нежилое | 26.1 |
| 91 | Лестница ЛК-1 | Корпус 10, этаж 4, номер помещения 010-011 | нежилое | 16.1 |
| 92 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 4, номер помещения 010-012 | нежилое | 2.8 |
| 93 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 5, номер помещения 010-001 | нежилое | 7.5 |
| 94 | Коридор | Корпус 10, этаж 5, номер помещения 010-002 | нежилое | 30.7 |
| 95 | Лестница ЛК-2 | Корпус 10, этаж 5, номер помещения 010-003 | нежилое | 15.9 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------|-------|
| 96 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 5, номер помещения 010-004 | нежилое | 2.7 |
| 97 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 5, номер помещения 010-009 | нежилое | 9.0 |
| 98 | Коридор | Корпус 10, этаж 5, номер помещения 010-010 | нежилое | 26.1 |
| 99 | Лестница ЛК-1 | Корпус 10, этаж 5, номер помещения 010-011 | нежилое | 16.1 |
| 100 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 5, номер помещения 010-012 | нежилое | 2.8 |
| 101 | Помещение АК | Корпус 10, этаж 5, номер помещения 010-018 | нежилое | 4.5 |
| 102 | Лестница ЛК-1 | Корпус 10, этаж 6, номер помещения 010-001 | нежилое | 16.1 |
| 103 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 6, номер помещения 010-002 | нежилое | 9.0 |
| 104 | Коридор | Корпус 10, этаж 6, номер помещения 010-003 | нежилое | 26.1 |
| 105 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 6, номер помещения 010-004 | нежилое | 2.8 |
| 106 | Лестница ЛК-1 | Корпус 10, этаж 7, номер помещения 010-001 | нежилое | 16.1 |
| 107 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 10, этаж 7, номер помещения 010-002 | нежилое | 9.0 |
| 108 | Межквартирный коридор | Корпус 10, этаж 7, номер помещения 010-003 | нежилое | 26.1 |
| 109 | Помещение мусоропровода | Корпус 10, этаж 7, номер помещения 010-004 | нежилое | 2.8 |
| 110 | Лестница ЛК-3 | Корпус 11, этаж тех.подполье, номер помещения 011-001 | нежилое | 16.9 |
| 111 | Тамбур-шлюз | Корпус 11, этаж тех.подполье, номер помещения 011-002 | нежилое | 2.6 |
| 112 | Тех.подполье для пропуска инж.комм. | Корпус 11, этаж тех.подполье, номер помещения 011-003 | нежилое | 252.6 |
| 113 | Тамбур | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-001 | нежилое | 9.7 |
| 114 | Вестибюль | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-002 | нежилое | 49.2 |
| 115 | Колясочная | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-003 | нежилое | 9.1 |
| 116 | Комната отдыха охраны | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-004 | нежилое | 6.6 |
| 117 | С/у для персонала | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-005 | нежилое | 3.5 |
| 118 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-006 | нежилое | 8.5 |
| 119 | Лестница Л11-1 | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-007 | нежилое | 33.9 |
| 120 | Тамбур Лестницы Л11-1 | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-008 | нежилое | 4.0 |
| 121 | Лестница Л11-2 | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-009 | нежилое | 12.7 |
| 122 | Кладовая садового инвентаря | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-010 | нежилое | 11.3 |
| 123 | Коридор | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-011 | нежилое | 11.1 |
| 124 | Помещение службы безопасности | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-016 | нежилое | 13.9 |
| 125 | Диспетчерская инженерных и пожарных систем | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-017 | нежилое | 18.7 |
| 126 | Тамбур | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-018 | нежилое | 3.4 |
| 127 | ПУИ | Корпус 11, этаж 1, номер помещения 011-019 | нежилое | 2.4 |
| 128 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 2, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 129 | Коридор | Корпус 11, этаж 2, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 130 | Лестница Л11-1 | Корпус 11, этаж 2, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 131 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 2, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 132 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 3, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 133 | Коридор | Корпус 11, этаж 3, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 134 | Лестница Л11-1 | Корпус 11, этаж 3, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 135 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 3, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|---------------------------------------------|---------|------|
| 136 | Лифт овый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 4, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 137 | Коридор | Корпус 11, этаж 4, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 138 | Лест ница Л11-1 | Корпус 11, этаж 4, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 139 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 4, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 140 | Лифт овый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 5, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 141 | Коридор | Корпус 11, этаж 5, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 142 | Лест ница Л11-1 | Корпус 11, этаж 5, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 143 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 5, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 144 | Лифт овый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 6, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 145 | Коридор | Корпус 11, этаж 6, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 146 | Лест ница Л11-1 | Корпус 11, этаж 6, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 147 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 6, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 148 | Лифт овый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 7, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 149 | Коридор | Корпус 11, этаж 7, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 150 | Лест ница Л11-1 | Корпус 11, этаж 7, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 151 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 7, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 152 | Лифт овый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 8, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 153 | Коридор | Корпус 11, этаж 8, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 154 | Лест ница Л11-1 | Корпус 11, этаж 8, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 155 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 8, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 156 | Лифт овый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 9, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 157 | Коридор | Корпус 11, этаж 9, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 158 | Лест ница Л11-1 | Корпус 11, этаж 9, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 159 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 9, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 160 | Лифт овый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 10, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 161 | Коридор | Корпус 11, этаж 10, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 162 | Лест ница Л11-1 | Корпус 11, этаж 10, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 163 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 10, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 164 | Лифт овый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 11, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 165 | Коридор | Корпус 11, этаж 11, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 166 | Лест ница Л11-1 | Корпус 11, этаж 11, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 167 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 11, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 168 | Лифт овый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 11, этаж 12, номер помещения 011-001 | нежилое | 8.9 |
| 169 | Коридор | Корпус 11, этаж 12, номер помещения 011-002 | нежилое | 24.3 |
| 170 | Лест ница Л11-1 | Корпус 11, этаж 12, номер помещения 011-003 | нежилое | 16.7 |
| 171 | Мусорокамера | Корпус 11, этаж 12, номер помещения 011-004 | нежилое | 3.5 |
| 172 | Вест ибюль | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-001 | нежилое | 35.6 |
| 173 | Тамбур | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-002 | нежилое | 7.2 |
| 174 | Тамбур | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-003 | нежилое | 7.1 |
| 175 | С/у для персонала | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-004 | нежилое | 4.2 |
| 176 | Помещение отды ха консьержа | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-005 | нежилое | 3.4 |
| 177 | Колясочная | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-006 | нежилое | 9.7 |
| 178 | Тамбур | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-007 | нежилое | 1.8 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|--------------------------------------------|---------|------|
| 179 | Лестница | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-008 | нежилое | 8.6 |
| 180 | Мусорокамера | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-009 | нежилое | 2.6 |
| 181 | Лестница техподполья | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-034 | нежилое | 9.6 |
| 182 | ПУИ | Корпус 12, этаж 1, номер помещения 012-044 | нежилое | 5.4 |
| 183 | Лестница | Корпус 12, этаж 2, номер помещения 012-007 | нежилое | 18.8 |
| 184 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 12, этаж 3, номер помещения 012-001 | нежилое | 11.3 |
| 185 | Коридор | Корпус 12, этаж 3, номер помещения 012-002 | нежилое | 27.4 |
| 186 | Помещение мусоропровода | Корпус 12, этаж 3, номер помещения 012-003 | нежилое | 2.4 |
| 187 | Лестница 12-01 | Корпус 12, этаж 3, номер помещения 012-004 | нежилое | 15.7 |
| 188 | Лоджия -хол. зона | Корпус 12, этаж 3, номер помещения 012-005 | нежилое | 8.8 |
| 189 | Тамбур | Корпус 12, этаж 3, номер помещения 012-006 | нежилое | 2.7 |
| 190 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 12, этаж 4, номер помещения 012-001 | нежилое | 11.3 |
| 191 | Коридор | Корпус 12, этаж 4, номер помещения 012-002 | нежилое | 27.4 |
| 192 | Помещение мусоропровода | Корпус 12, этаж 4, номер помещения 012-003 | нежилое | 2.4 |
| 193 | Лестница 12-01 | Корпус 12, этаж 4, номер помещения 012-004 | нежилое | 15.7 |
| 194 | Лоджия -хол. зона | Корпус 12, этаж 4, номер помещения 012-005 | нежилое | 8.8 |
| 195 | Тамбур | Корпус 12, этаж 4, номер помещения 012-006 | нежилое | 2.7 |
| 196 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 12, этаж 5, номер помещения 012-001 | нежилое | 11.3 |
| 197 | Коридор | Корпус 12, этаж 5, номер помещения 012-002 | нежилое | 27.4 |
| 198 | Помещение мусоропровода | Корпус 12, этаж 5, номер помещения 012-003 | нежилое | 2.4 |
| 199 | Лестница 12-01 | Корпус 12, этаж 5, номер помещения 012-004 | нежилое | 15.7 |
| 200 | Лоджия -хол. зона | Корпус 12, этаж 5, номер помещения 012-005 | нежилое | 8.8 |
| 201 | Тамбур | Корпус 12, этаж 5, номер помещения 012-006 | нежилое | 2.7 |
| 202 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 12, этаж 6, номер помещения 012-001 | нежилое | 11.3 |
| 203 | Коридор | Корпус 12, этаж 6, номер помещения 012-002 | нежилое | 27.4 |
| 204 | Помещение мусоропровода | Корпус 12, этаж 6, номер помещения 012-003 | нежилое | 2.4 |
| 205 | Лестница 12-01 | Корпус 12, этаж 6, номер помещения 012-004 | нежилое | 15.7 |
| 206 | Лоджия -хол. Зона | Корпус 12, этаж 6, номер помещения 012-005 | нежилое | 8.8 |
| 207 | Тамбур | Корпус 12, этаж 6, номер помещения 012-006 | нежилое | 2.7 |
| 208 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 12, этаж 7, номер помещения 012-001 | нежилое | 11.3 |
| 209 | Коридор | Корпус 12, этаж 7, номер помещения 012-002 | нежилое | 27.4 |
| 210 | Помещение мусоропровода | Корпус 12, этаж 7, номер помещения 012-003 | нежилое | 2.4 |
| 211 | Лестница 12-01 | Корпус 12, этаж 7, номер помещения 012-004 | нежилое | 15.7 |
| 212 | Лоджия -хол. зона | Корпус 12, этаж 7, номер помещения 012-005 | нежилое | 8.8 |
| 213 | Тамбур | Корпус 12, этаж 7, номер помещения 012-006 | нежилое | 2.7 |
| 214 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 12, этаж 8, номер помещения 012-001 | нежилое | 11.3 |
| 215 | Коридор | Корпус 12, этаж 8, номер помещения 012-002 | нежилое | 27.4 |
| 216 | Помещение мусоропровода | Корпус 12, этаж 8, номер помещения 012-003 | нежилое | 2.4 |
| 217 | Лестница 12-01 | Корпус 12, этаж 8, номер помещения 012-004 | нежилое | 15.7 |
| 218 | Лоджия -хол. зона | Корпус 12, этаж 8, номер помещения 012-005 | нежилое | 8.8 |
| 219 | Тамбур | Корпус 12, этаж 8, номер помещения 012-006 | нежилое | 2.7 |
| 220 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 12, этаж 9, номер помещения 012-001 | нежилое | 11.3 |
| 221 | Коридор | Корпус 12, этаж 9, номер помещения 012-002 | нежилое | 27.4 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|---------------------------------------------|---------|------|
| 265 | Лестница 12-01 | Корпус 12, этаж 16, номер помещения 012-004 | нежилое | 15.7 |
| 266 | Лоджия -хол. зона | Корпус 12, этаж 16, номер помещения 012-005 | нежилое | 8.8 |
| 267 | Тамбур | Корпус 12, этаж 16, номер помещения 012-006 | нежилое | 2.7 |
| 268 | Помещение АК | Корпус 12, этаж 17, номер помещения 012-011 | нежилое | 3.9 |
| 269 | Лифтовый холл (ПБЗ для МГН) | Корпус 12, этаж 17, номер помещения 012-001 | нежилое | 11.3 |
| 270 | Коридор | Корпус 12, этаж 17, номер помещения 012-002 | нежилое | 27.4 |
| 271 | Помещение мусоропровода | Корпус 12, этаж 17, номер помещения 012-003 | нежилое | 2.4 |
| 272 | Лестница 12-01 | Корпус 12, этаж 17, номер помещения 012-004 | нежилое | 15.7 |
| 273 | Лоджия -хол. зона | Корпус 12, этаж 17, номер помещения 012-005 | нежилое | 8.8 |
| 274 | Тамбур | Корпус 12, этаж 17, номер помещения 012-006 | нежилое | 2.7 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|-----|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | в подземной части, на -1 этаже | комплект оборудования ИТП | индивидуальный тепловой пункт №1 для 1 (корпуса К10-13, К16) и 2 (корпуса К3-7) очереди |
| 2. | в подземной части на -1 этаже | ТП №1, трансформатор сухой 2шт. | обеспечение электроэнергией комплекса |
| 3. | корпус 16 | вентиляция. кондиционирования | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 4. | в обособленном помещении | комплект оборудования водомерного узла ВМХ (и)-50 с раздачей расхода на два диаметра | общий водомерный узел |
| 5. | корпус 11 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 6. | Корпус 13 | вентиляция. кондиционирование. холодильная машина с воздушным охлаждением конденсатора (комплект) | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 7. | в подземной части на -1 этаже | вентиляция, приточно-вытяжные установки | воздухообмен и подогрев воздуха |
| 8. | корпус 13 | РТП, трансформатор сухой 4 шт. | обеспечение электроэнергией объекта |
| 9. | корпус 12 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 10. | корпус 10 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 280 991 888 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0003027:0000117,77:01:0003027:0000116,77:01:0003027:0000128,77:01:0003027:0000010,77:01:0003027:0003574 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000195882 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181040000000025 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Компания "Скотсон Лимитед" |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9909171546 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 6 582 000 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - «Закон») в одну группу лиц с АО «МТОК»: конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, N2 OEN, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 213329, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, HE 211889, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 201769, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона) и компании ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 187658, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которые в свою очередь являются акционерами АО «МТОК», имеющими пакеты акций в размере 53,54%, 46,02% и 0,14% соответственно. Функции единоличного исполнительного органа АО «МТОК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521/ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Сведения об объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства по состоянию на 31.08.2019 г: наименование объекта недвижимости: многофункциональный жилой комплекс (этап 1 - корпуса K10, K11, K12, K13 (реконструкция здания по адресу: ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 6), K16, корпус 7а, одноуровневая подземная автостоянка под корпусами K10, K11), местоположение объекта недвижимости (адрес): г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7. Информация о разрешении на строительство: номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016, дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 г. Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца: 267, в т.ч. по жилым помещениям - 150, по нежилым помещениям - 16, по машино-местам - 101. Площадь проданных помещений по заключенным договорам участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца (31.08.2019): 16 353,40 кв.м. в т.ч. по жилым помещениям - 13 432,50 кв.м. по нежилым помещениям - 1 477,90 кв.м. по машино-местам - 1 443,00 кв.м. Общая цена заключенных договоров участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца: 3 459 669 982,70 руб. в т.ч. по жилым помещениям - 2 874 234 464,68 руб. по нежилым помещениям - 382 862 674,00 руб. по машино-местам - 202 572 844,02 руб. Сведения о договорах участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: количество договоров - 22, площадь по договорам - 2 055,80 кв.м. цена договоров - 465 962 315,00 руб. Сведения о договорах участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца, заключенных с использованием счетов эскроу: количество договоров - 0, площадь по договорам - 0, цена договоров - 0. Информация о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии, позволяющую идентифицировать кредитора, по состоянию на 31.08.2019 г. сумма целевого займа по условиям договора займа № SCT/GLO/L-07-12-01 от 25.12.2007 г. заключенного с Компанией «Скотсон Лимитед» (Кипр, HE 123254, место нахождения: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр), на строительство жилого комплекса составляет 5 млрд. руб. со сроком погашения 31.12.2021 года. По состоянию на 01.08.2019 г. - сумма привлеченных средств по договору займа составляет 3 653 233 536,50 руб. сумма погашенных денежных средств - 2 813 786 800 руб

Объект №2

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостандарт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговый центр Энергострой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727666050 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4160-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции Архитекторов |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514226 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-036990 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514678 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2008 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.08.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-006250 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.1996 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-048708 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |

| | | |
|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000117 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9399,00 м² |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000116 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16654,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000010 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15551,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000128 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5238,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0003574 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1265,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, въезд в подземную автостоянку |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): - |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): внутридворовые - площадки тихого отдыха, физкультурные площадки, игровые детские площадки, площадь с фонтаном |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 258 763 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3289 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 766 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: иа-16-302-543(971883) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 787 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1191/14(К) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1164 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 568 279 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 294 655 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 61 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 61 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----------|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 13-01-018 | нежилое | 1 | - | 105.5 | Нежилое помещение (торговое) | 105.5 |
| 13-01-019 | нежилое | 1 | - | 59.1 | Нежилое помещение (торговое) | 59.1 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|---|---|-------|----------------------------------|-------|
| 13-01-020 | нежилое | 1 | - | 122.2 | Нежилое помещение (торговое) | 122.2 |
| 13-01-021 | нежилое | 1 | - | 429.5 | Нежилое помещение (торговое) | 429.5 |
| 13-01-022 | нежилое | 1 | - | 159.2 | Нежилое помещение (торговое) | 159.2 |
| 13-01-023 | нежилое | 1 | - | 143.4 | Нежилое помещение (торговое) | 143.4 |
| 13-02-001 | нежилое | 2 | - | 85.3 | Нежилое помещение (офис) | 85.3 |
| 13-02-002 | нежилое | 2 | - | 105.3 | Нежилое помещение (офис) | 105.3 |
| 13-02-003 | нежилое | 2 | - | 101.8 | Нежилое помещение (офис) | 101.8 |
| 13-02-004 | нежилое | 2 | - | 63.8 | Нежилое помещение (офис) | 63.8 |
| 13-02-006 | нежилое | 2 | - | 186.9 | Нежилое помещение (офис) | 186.9 |
| 13-02-007 | нежилое | 2 | - | 57.4 | Нежилое помещение (офис) | 57.4 |
| 13-02-008 | нежилое | 2 | - | 40 | Нежилое помещение (офис) | 40 |
| 13-02-009 | нежилое | 2 | - | 65.6 | Нежилое помещение (офис) | 65.6 |
| 13-02-011 | нежилое | 2 | - | 43.9 | Нежилое помещение (офис) | 43.9 |
| 13-02-012 | нежилое | 2 | - | 61.5 | Нежилое помещение (офис) | 61.5 |
| 13-02-013 | нежилое | 2 | - | 69 | Нежилое помещение (офис) | 69 |
| 13-02-014 | нежилое | 2 | - | 165.9 | Нежилое помещение (переговорная) | 165.9 |
| 13-02-016 | нежилое | 2 | - | 19.6 | Нежилое помещение (переговорная) | 19.6 |
| 13-02-020 | нежилое | 2 | - | 54.2 | Нежилое помещение (торговое) | 54.2 |
| 13-02-021 | нежилое | 2 | - | 77.1 | Нежилое помещение (офис) | 77.1 |
| 13-02-022 | нежилое | 2 | - | 48.6 | Нежилое помещение (офис) | 48.6 |
| 13-02-024 | нежилое | 2 | - | 53 | Нежилое помещение (офис) | 53 |
| 13-02-025 | нежилое | 2 | - | 70 | Нежилое помещение (офис) | 70 |
| 13-02-028 | нежилое | 2 | - | 16.1 | Нежилое помещение (переговорная) | 16.1 |
| 13-02-010 | нежилое | 2 | - | 105.2 | Нежилое помещение (торговое) | 105.2 |
| 13-03-001 | нежилое | 3 | - | 87.5 | Нежилое помещение (офис) | 87.5 |
| 13-03-002 | нежилое | 3 | - | 107 | Нежилое помещение (офис) | 107 |
| 13-03-003 | нежилое | 3 | - | 103.5 | Нежилое помещение (офис) | 103.5 |
| 13-03-004 | нежилое | 3 | - | 65.1 | Нежилое помещение (офис) | 65.1 |
| 13-03-006 | нежилое | 3 | - | 192.4 | Нежилое помещение (офис) | 192.4 |
| 13-03-007 | нежилое | 3 | - | 58.6 | Нежилое помещение (офис) | 58.6 |
| 13-03-008 | нежилое | 3 | - | 60 | Нежилое помещение (офис) | 60 |
| 13-03-009 | нежилое | 3 | - | 80.2 | Нежилое помещение (офис) | 80.2 |
| 13-03-010 | нежилое | 3 | - | 148.7 | Нежилое помещение (офис) | 148.7 |
| 13-03-011 | нежилое | 3 | - | 72.4 | Нежилое помещение (офис) | 72.4 |
| 13-03-012 | нежилое | 3 | - | 265.7 | Нежилое помещение (офис) | 265.7 |
| 13-03-013 | нежилое | 3 | - | 66.6 | Нежилое помещение (офис) | 66.6 |
| 13-03-016 | нежилое | 3 | - | 19.7 | Нежилое помещение (переговорная) | 19.7 |
| 13-03-021 | нежилое | 3 | - | 77.7 | Нежилое помещение (офис) | 77.7 |
| 13-03-022 | нежилое | 3 | - | 49.5 | Нежилое помещение (офис) | 49.5 |
| 13-03-023 | нежилое | 3 | - | 54.3 | Нежилое помещение (офис) | 54.3 |
| 13-03-024 | нежилое | 3 | - | 73.5 | Нежилое помещение (офис) | 73.5 |
| 13-03-027 | нежилое | 3 | - | 16.2 | Нежилое помещение (переговорная) | 16.2 |
| 13-04-001 | нежилое | 4 | - | 46.7 | Нежилое помещение (офис) | 46.7 |

| | | | | | | |
|-----------|---------|---|---|-------|----------------------------------|-------|
| 13-04-002 | нежилое | 4 | - | 61.7 | Нежилое помещение (офис) | 61.7 |
| 13-04-003 | нежилое | 4 | - | 63.4 | Нежилое помещение (офис) | 63.4 |
| 13-04-004 | нежилое | 4 | - | 66.8 | Нежилое помещение (офис) | 66.8 |
| 13-04-006 | нежилое | 4 | - | 176.6 | Нежилое помещение (офис) | 176.6 |
| 13-04-007 | нежилое | 4 | - | 54.4 | Нежилое помещение (офис) | 54.4 |
| 13-04-008 | нежилое | 4 | - | 62.2 | Нежилое помещение (офис) | 62.2 |
| 13-04-009 | нежилое | 4 | - | 61.2 | Нежилое помещение (офис) | 61.2 |
| 13-04-010 | нежилое | 4 | - | 107.7 | Нежилое помещение (офис) | 107.7 |
| 13-04-011 | нежилое | 4 | - | 72.2 | Нежилое помещение (офис) | 72.2 |
| 13-04-012 | нежилое | 4 | - | 66.5 | Нежилое помещение (офис) | 66.5 |
| 13-04-013 | нежилое | 4 | - | 265.7 | Нежилое помещение (офис) | 265.7 |
| 13-04-019 | нежилое | 4 | - | 62.8 | Нежилое помещение (переговорная) | 62.8 |
| 13-04-020 | нежилое | 4 | - | 74.8 | Нежилое помещение (офис) | 74.8 |
| 13-04-021 | нежилое | 4 | - | 47.2 | Нежилое помещение (офис) | 47.2 |
| 13-04-023 | нежилое | 4 | - | 51.7 | Нежилое помещение (офис) | 51.7 |
| 13-04-024 | нежилое | 4 | - | 85.3 | Нежилое помещение (офис) | 85.3 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Коридор | Корпус 13, этаж тех.подполье, номер помещения 013-001 | нежилое | 37.5 |
| 2 | Помещение для ввода ВК и О | Корпус 13, этаж тех.подполье, номер помещения 013-003 | нежилое | 111.9 |
| 3 | Техподполье для пропуск инженерных коммуникаций | Корпус 13, этаж тех.подполье, номер помещения 013-004 | нежилое | 537.6 |
| 4 | Насосная ХМ | Корпус 13, этаж тех.подполье, номер помещения 013-005 | нежилое | 31.6 |
| 5 | Техподполье для пропуск инженерных коммуникаций | Корпус 13, этаж тех.подполье, номер помещения 013-006 | нежилое | 434.2 |
| 6 | Техподполье для пропуск инженерных коммуникаций | Корпус 13, этаж тех.подполье, номер помещения 013-007 | нежилое | 119.7 |
| 7 | Лестница ЛК-3 | Корпус 13, этаж тех.подполье, номер помещения 013-008 | нежилое | 27.3 |
| 8 | Лестница ЛК-2 | Корпус 13, этаж тех.подполье, номер помещения 013-010 | нежилое | 22.4 |
| 9 | Вест ибюль | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-101 | нежилое | 38.5 |
| 10 | Лестница ЛК-1 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-103 | нежилое | 24.3 |
| 11 | С/у для персонала | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-106 | нежилое | 2.5 |
| 12 | Помещение отдыха охраны | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-107 | нежилое | 5.7 |
| 13 | Тамбур | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-108 | нежилое | 8.5 |
| 14 | Элект рощит овая (аренда) | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-109 | нежилое | 9.3 |
| 15 | Элект рощит овая (офисы и ОДН) | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-110 | нежилое | 16.9 |
| 16 | Вест ибюль | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-111 | нежилое | 43.9 |
| 17 | Тамбур | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-112 | нежилое | 6.2 |
| 18 | Лестница ЛК-2 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-113 | нежилое | 11.8 |
| 19 | Коммут ационная | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-114 | нежилое | 9.5 |
| 20 | Тамбур ЛК-3 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-115 | нежилое | 4.3 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|----------------------------------------------|---------|-------|
| 21 | Лестница ЛК-3 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-116 | нежилое | 7.2 |
| 22 | Лестница ЛК-3 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-117 | нежилое | 10.6 |
| 23 | Лестница ЛК-2 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-123 | нежилое | 8.7 |
| 24 | Тамбур | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-124 | нежилое | 26.0 |
| 25 | Электрощитовая "МОЭСК" секция 2 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-104.1 | нежилое | 52.1 |
| 26 | Электрощитовая "МОЭСК" секция 1 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-104.2 | нежилое | 36.9 |
| 27 | Электрощитовая 10кВ абонента | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-104.3 | нежилое | 31.0 |
| 28 | Электрощитовая 0,4кВ абонента | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-104.4 | нежилое | 95.7 |
| 29 | ТП-4 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-104.5 | нежилое | 8.6 |
| 30 | ТП-3 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-104.6 | нежилое | 9.4 |
| 31 | ТП-2 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-104.7 | нежилое | 9.4 |
| 32 | ТП-1 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-104.8 | нежилое | 8.8 |
| 33 | Электрощитовая "МОЭСК" секция 1 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-105,1 | нежилое | 35.1 |
| 34 | Электрощитовая "МОЭСК" секция 2 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-105,2 | нежилое | 35.3 |
| 35 | Электрощитовая 10кВ абонента | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-105,3 | нежилое | 21.4 |
| 36 | Электрощитовая 0,4кВ абонента | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-105,4 | нежилое | 22.8 |
| 37 | ТП-1 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-105,5 | нежилое | 9.6 |
| 38 | ТП-2 | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-105,6 | нежилое | 9.4 |
| 39 | Коридор | Корпус 13, этаж 1, номер помещения 013-105,7 | нежилое | 33.4 |
| 40 | Коммутационная | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-205 | нежилое | 5.4 |
| 41 | С/у (м) | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-215 | нежилое | 23.3 |
| 42 | С/у (ж) | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-219 | нежилое | 26.6 |
| 43 | Коридор | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-226 | нежилое | 156.8 |
| 44 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-227 | нежилое | 31.2 |
| 45 | Лестница ЛК-1 | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-230 | нежилое | 20.8 |
| 46 | Лестница ЛК-2 | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-231 | нежилое | 29.2 |
| 47 | Лестница ЛК-3 | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-232 | нежилое | 37.9 |
| 48 | Коридор | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-233 | нежилое | 83.2 |
| 49 | Коридор | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-234 | нежилое | 38.0 |
| 50 | Лифтовый холл | Корпус 13, этаж 2, номер помещения 013-235 | нежилое | 7.9 |
| 51 | Коммутационная | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-305 | нежилое | 5.3 |
| 52 | Лифтовый холл | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-314 | нежилое | 8.0 |
| 53 | С/у (м) | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-315 | нежилое | 23.6 |
| 54 | С/у (ж) | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-317 | нежилое | 27.1 |
| 55 | Коридор | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-325 | нежилое | 179.8 |
| 56 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-326 | нежилое | 32.0 |
| 57 | Лестница ЛК-2 | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-328 | нежилое | 29.2 |
| 58 | Лестница ЛК-1 | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-329 | нежилое | 25.5 |
| 59 | Лестница ЛК-3 | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-330 | нежилое | 38.0 |
| 60 | Коридор | Корпус 13, этаж 3, номер помещения 013-331 | нежилое | 83.2 |
| 61 | Коммутационная | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-405 | нежилое | 5.3 |
| 62 | Лифтовый холл | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-414 | нежилое | 6.3 |
| 63 | С/у (м) | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-415 | нежилое | 23.6 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------|---------|-------|
| 64 | Су (ж) | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-416 | нежилое | 27.0 |
| 65 | Коридор | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-425 | нежилое | 192.9 |
| 66 | Помещение АК | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-426 | нежилое | 3.5 |
| 67 | Помещение гликолевого контура | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-427 | нежилое | 32.7 |
| 68 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-428 | нежилое | 31.5 |
| 69 | Лестница ЛК-1 | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-429 | нежилое | 21.0 |
| 70 | Лестница ЛК-2 | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-430 | нежилое | 29.1 |
| 71 | Лестница ЛК-3 | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-431 | нежилое | 37.9 |
| 72 | Коридор | Корпус 13, этаж 4, номер помещения 013-432 | нежилое | 85.5 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|-----|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | в подземной части, на -1 этаже | комплект оборудования ИТП | индивидуальный тепловой пункт №1 для 1 (корпуса К10-13, К16) и 2 (корпуса К3-7) очереди |
| 2. | в подземной части на -1 этаже | ТП №1, трансформатор сухой 2шт. | обеспечение электроэнергией комплекса |
| 3. | корпус 16 | вентиляция. кондиционирования | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 4. | в обособленном помещении | комплект оборудования водомерного узла ВМХ (и)-50 с раздачей расхода на два диаметра | общий водомерный узел |
| 5. | корпус 11 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 6. | Корпус 13 | вентиляция. кондиционирование. холодильная машина с воздушным охлаждением конденсатора (комплект) | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 7. | в подземной части на -1 этаже | вентиляция, приточно-вытяжные установки | воздухообмен и подогрев воздуха |
| 8. | корпус 13 | РТП, трансформатор сухой 4 шт. | обеспечение электроэнергией объекта |
| 9. | корпус 12 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 10. | корпус 10 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 280 991 888 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0003027:0000117,77:01:0003027:0000116,77:01:0003027:0000128,77:01:0003027:0000010,77:01:0003027:0003574 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: - |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000195882 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Компания "Скотсон Лимитед" |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9909171546 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.8</p> | <p>Цели затрат застройщика:</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - «Закон») в одну группу лиц с АО «МТОК»: конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, N2 OEN, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 213329, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, HE 211889, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 201769, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона) и компании ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 187658, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которые в свою очередь являются акционерами АО «МТОК», имеющими пакеты акций в размере 53,54%, 46,02% и 0,14% соответственно. Функции единоличного исполнительного органа АО «МТОК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521/ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Сведения об объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства по состоянию на 31.08.2019 г: наименование объекта недвижимости: многофункциональный жилой комплекс (этап 1 - корпуса K10, K11, K12, K13 (реконструкция здания по адресу: ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 6), K16, корпус 7а, одноуровневая подземная автостоянка под корпусами K10, K11), местоположение объекта недвижимости (адрес): г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7. Информация о разрешении на строительство: номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016, дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 г. Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца: 267, в т.ч. по жилым помещениям - 150, по нежилым помещениям - 16, по машино-местам - 101. Площадь проданных помещений по заключенным договорам участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца (31.08.2019): 16 353,40 кв.м. в т.ч. по жилым помещениям - 13 432,50 кв.м. по нежилым помещениям - 1 477,90 кв.м. по машино-местам - 1 443,00 кв.м. Общая цена заключенных договоров участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца: 3 459 669 982,70 руб. в т.ч. по жилым помещениям - 2 874 234 464,68 руб. по нежилым помещениям - 382 862 674,00 руб. по машино-местам - 202 572 844,02 руб. Сведения о договорах участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: количество договоров - 22, площадь по договорам - 2 055,80 кв.м. цена договоров - 465 962 315,00 руб. Сведения о договорах участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца, заключенных с использованием счетов эскроу: количество договоров - 0, площадь по договорам - 0, цена договоров - 0. Информация о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии, позволяющую идентифицировать кредитора, по состоянию на 31.08.2019 г. сумма целевого займа по условиям договора займа № SCT/GLO/L-07-12-01 от 25.12.2007 г. заключенного с Компанией «Скотсон Лимитед» (Кипр, HE 123254, место нахождения: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр), на строительство жилого комплекса составляет 5 млрд. руб. со сроком погашения 31.12.2021 года. По состоянию на 01.08.2019 г. - сумма привлеченных средств по договору займа составляет 3 653 233 536,50 руб. сумма погашенных денежных средств - 2 813 786 800 руб

Объект №3

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостандарт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговый центр Энергострой |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727666050 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4160-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции Архитекторов |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514226 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-036990 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2012 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2012 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514678 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2008 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.08.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-006250 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.1996 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2005 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |

| | | |
|--------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-048708 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2023 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |

| | | |
|--------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.2 (5) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000117 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9399,00 м² |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000116 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16654,00 м² |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000010 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15551,00 м² |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000128 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5238,00 м² |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0003574 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1265,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, въезд в подземную автостоянку |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): - |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): внутридворовые - площадки тихого отдыха, физкультурные площадки, игровые детские площадки, площадь с фонтаном |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарники), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): - |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: - |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 258 763 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3289 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 766 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: иа-16-302-543(971883) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 787 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1191/14(К) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1164 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 568 279 р. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 294 655 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|--------|--------------------------|----------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 16-001 | Нежилое помещение (офис) | -1, 1, 2 | C1 | 681.00 | Техническое помещение | 60.5 |
| | | | | | Электрораспределительная | 17.4 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|-----------------------------------------------------|-------|
| | | | | Вент камера дымоудаления | 11.7 |
| | | | | Подсобное помещение | 74 |
| | | | | ПУИ | 7.1 |
| | | | | Подсобное помещение | 5.9 |
| | | | | Су | 5.1 |
| | | | | Су | 5.1 |
| | | | | Коммутационная | 7.5 |
| | | | | Тех.помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 23.2 |
| | | | | Ввод коммуникаций | 17.9 |
| | | | | Лестница Л1 | 10.4 |
| | | | | Коридор | 5.2 |
| | | | | Помещение БКТ | 171.2 |
| | | | | Холл | 9.8 |
| | | | | Лестница Л1 | 29.2 |
| | | | | Комната матери и ребенка | 5.9 |
| | | | | Су | 2 |
| | | | | Су | 2.2 |
| | | | | Коридор | 12.9 |
| | | | | Лестница Л1 (подвал) | 7.5 |
| | | | | ПУИ | 3.9 |
| | | | | Су для МГН | 7.1 |
| | | | | Переговорная | 30.6 |
| | | | | Коридор | 26 |
| | | | | Лестница Л1 | 5.9 |
| | | | | Комната приема пищи | 10.5 |
| | | | | Переговорная | 20.6 |
| | | | | Переговорная | 20.6 |
| | | | | Переговорная | 20.6 |
| | | | | Офис | 27.3 |
| | | | | Гардеробная | 8.4 |
| | | | | Коридор | 7.8 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------|------------|
|---|---------------------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|-----|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | в подземной части, на -1 этаже | комплект оборудования ИТП | индивидуальный тепловой пункт №1 для 1 (корпуса К10-13, К16) и 2 (корпуса К3-7) очереди |
| 2. | в подземной части на -1 этаже | ТП №1, трансформатор сухой 2шт. | обеспечение электроэнергией комплекса |
| 3. | корпус 16 | вентиляция. кондиционирования | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 4. | в обособленном помещении | комплект оборудования водомерного узла ВМХ (и)-50 с раздачей расхода на два диаметра | общий водомерный узел |
| 5. | корпус 11 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 6. | Корпус 13 | вентиляция. кондиционирование. холодильная машина с воздушным охлаждением конденсатора (комплект) | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 7. | в подземной части на -1 этаже | вентиляция, приточно-вытяжные установки | воздухообмен и подогрев воздуха |
| 8. | корпус 13 | РТП, трансформатор сухой 4 шт. | обеспечение электроэнергией объекта |
| 9. | корпус 12 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |
| 10. | корпус 10 | вентиляция. кондиционирование | воздухообмен и подогрев воздуха. охлаждение воздуха |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 3 280 991 888 р. |
|--------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0003027:0000117,77:01:0003027:0000116,77:01:0003027:0000128,77:01:0003027:0000010,77:01:0003027:0003574 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: - |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810538000195882 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000225 |
| | | БИК: 044525225 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 00032537 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Компания "Скотсон Лимитед" |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9909171546 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 000 000 000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - «Закон») в одну группу лиц с АО «МТОК»: конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, N2 OEN, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 213329, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, HE 211889, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 201769, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона) и компании ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 187658, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которые в свою очередь являются акционерами АО «МТОК», имеющими пакеты акций в размере 53,54%, 46,02% и 0,14% соответственно. Функции единоличного исполнительного органа АО «МТОК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521/ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Сведения об объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства по состоянию на 31.08.2019 г: наименование объекта недвижимости: многофункциональный жилой комплекс (этап 1 - корпуса K10, K11, K12, K13 (реконструкция здания по адресу: ул. Большая Почтовая, д. 34, стр. 6), K16, корпус 7а, одноуровневая подземная автостоянка под корпусами K10, K11), местоположение объекта недвижимости (адрес): г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7. Информация о разрешении на строительство: номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016, дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 г. Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца: 267, в т.ч. по жилым помещениям - 150, по нежилым помещениям - 16, по машино-местам - 101. Площадь проданных помещений по заключенным договорам участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца (31.08.2019): 16 353,40 кв.м. в т.ч. по жилым помещениям - 13 432,50 кв.м. по нежилым помещениям - 1 477,90 кв.м. по машино-местам - 1 443,00 кв.м. Общая цена заключенных договоров участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца: 3 459 669 982,70 руб. в т.ч. по жилым помещениям - 2 874 234 464,68 руб. по нежилым помещениям - 382 862 674,00 руб. по машино-местам - 202 572 844,02 руб. Сведения о договорах участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений в компенсационный фонд: количество договоров - 22, площадь по договорам - 2 055,80 кв.м. цена договоров - 465 962 315,00 руб. Сведения о договорах участия в долевом строительстве на последнюю календарную дату отчетного месяца, заключенных с использованием счетов эскроу: количество договоров - 0, площадь по договорам - 0, цена договоров - 0. Информация о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии, позволяющую идентифицировать кредитора, по состоянию на 31.08.2019 г. сумма целевого займа по условиям договора займа № SCT/GLO/L-07-12-01 от 25.12.2007 г. заключенного с Компанией «Скотсон Лимитед» (Кипр, HE 123254, место нахождения: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр), на строительство жилого комплекса составляет 5 млрд. руб. со сроком погашения 31.12.2021 года. По состоянию на 01.08.2019 г. - сумма привлеченных средств по договору займа составляет 3 653 233 536,50 руб. сумма погашенных денежных средств - 2 813 786 800 руб

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC380E9111F08F8B1913B

Владелец: **ЗАО МТОК, Цуканов Вячеслав Игоревич,
Москва**

Действителен: с 25.12.2018 по 25.12.2019