

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002852 от 12.11.2020

ЖК "Новомилово", корпус 1

Дата первичного размещения: 15.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РЕАЛИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 140011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Новорязанское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 38
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)211-22-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@3-red.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: novotomilino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Борисов
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027208125
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145027003571
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ТУРРИС ИНВЕСТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027209545
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Оптима инвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Комиссаренко
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-206-272 24
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772325469829
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в уставном капитале юридического лица - участнике ООО "Специализированный застройщик "РЕАЛИНВЕСТ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ТУРРИС Инвест»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027209545
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145027007003
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Оптима инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027237905
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165027051837
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5 289,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 541 434,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 108 349,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Люберецкий район, п. Томилино, мкр. Птицефабрика
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18

	9.2.20	Общая площадь объекта: 37 600 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25514,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2766,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28280,83 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 48мр/001
	10.1.3	Дата заключения договора: 21.10.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 21.08.2019,27.11.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Голубков
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 771543383400
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр-Инвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Энергомонтаж-Наладка"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027224688
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ КОМСТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724339986
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АВК ВЕЛЛКОМСТРОЙ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5027190742
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственная фирма "ПожПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721827382
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "Центр Экологических Инициатив"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715654371
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания Энергострой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5040148475
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-0538-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Новотомилино", ЖК "Новотомилино", корпус 1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-22-14841-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 38/20
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Люберцы Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:22:0040201:279
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18365,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: При благоустройстве территории планируется установка малых архитектурных форм, декоративных фонарей и озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников, посевом газонов и устройством цветников.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Машино-места для постоянного хранения автомобилей жителей корпусов № 1-2 (общей численностью 585 м/мест) предусматриваются в проектируемом по отдельному проекту многоуровневом гараже-стоянке на 420 м/мест и на 780 м/мест, расположенном в пешеходной доступности. До ввода в эксплуатацию многоуровневого гаража-стоянки размещение м/мест для жителей проектируемых корпусов № 1-2 предусматривается на организуемых открытых парковках (расположенных в пешеходной доступности): на 34 м/места и 120 м/мест; 80 м/мест; 351 м/мест. Кроме того, на отведенной территории комплекса в пешеходной доступности вне дворовой зоны, предусмотрено 10 м/мест для гостевого хранения автотранспорта для сотрудников помещений общественного назначения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В качестве благоустройства придомовой территории жилого дома предусматривается размещение открытых площадок: для игр детей (S=287,0 м2); для занятий физкультурой (S=136,0 м2); для отдыха взрослого населения (S=93,0 м2); - площадок для установки мусоросборных контейнеров (S=32,0 м2); - автостоянки для временного хранения автомобилей общей вместимостью 120 м/мест (в т.ч. м/места для МГН).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрены площадки для установки мусоросборных контейнеров (общей S=32,0 м2) напротив торца секции №1, а также напротив встроено-пристроенной секции №6 дома №1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение общей площадью 8950,00 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Предусмотрены пандусы на проездах , тротуарах и при входах в здания для заезда инвалидных колясок
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение транспортных зон, пешеходных зон, спортивных площадок. Технические условия № 12352 от 04.12.2018 г. выданы эксплуатирующей организацией - ООО "СК Энергострой" и согласованы Управлением ЖКХ Администрации г.о. Люберцы
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Томилинский Коммунальный Комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027202116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 49/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Люберецкая теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Люберецкая теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130221
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Томилинский Коммунальный Комплекс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027202116
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 43/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Люберецкий водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5027130197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 56/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1824542/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Люберецкое районное телевидение"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027163442
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АВК-ВЕЛЛКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027120657
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "АВК-ВЕЛЛКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5027120657
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 709
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 21
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	2	1	24.07	1
2	Студия	2	1	23.94	1
3	Квартира	2	1	77.09	3
4	Квартира	2	1	62.32	2
5	Квартира	2	1	46.22	2
6	Студия	2	1	26.93	1
7	Студия	2	1	27.51	1
8	Квартира	2	1	47.05	2
9	Квартира	2	1	41.59	2
10	Студия	2	1	24.73	1
11	Студия	3	1	23.24	1
12	Студия	3	1	23.11	1
13	Квартира	3	1	75.63	3
14	Квартира	3	1	61.18	2
15	Квартира	3	1	45.39	2
16	Студия	3	1	26.11	1
17	Студия	3	1	26.6	1
18	Квартира	3	1	46.02	2
19	Квартира	3	1	40.36	2
20	Студия	3	1	23.9	1
21	Студия	4	1	23.24	1
22	Студия	4	1	23.11	1
23	Квартира	4	1	75.63	3
24	Квартира	4	1	61.18	2
25	Квартира	4	1	45.39	2
26	Студия	4	1	26.11	1
27	Студия	4	1	26.6	1
28	Квартира	4	1	46.02	2
29	Квартира	4	1	40.36	2
30	Студия	4	1	23.9	1

31	Студия	5	1	23.24	1
32	Студия	5	1	23.11	1
33	Квартира	5	1	75.63	3
34	Квартира	5	1	61.18	2
35	Квартира	5	1	45.39	2
36	Студия	5	1	26.11	1
37	Студия	5	1	26.6	1
38	Квартира	5	1	46.02	2
39	Квартира	5	1	40.36	2
40	Студия	5	1	23.9	1
41	Студия	6	1	23.24	1
42	Студия	6	1	23.11	1
43	Квартира	6	1	76.55	3
44	Квартира	6	1	61.18	2
45	Квартира	6	1	45.39	2
46	Студия	6	1	26.11	1
47	Студия	6	1	26.6	1
48	Квартира	6	1	46.02	2
49	Квартира	6	1	40.36	2
50	Студия	6	1	23.9	1
51	Студия	7	1	23.24	1
52	Студия	7	1	23.11	1
53	Квартира	7	1	76.55	3
54	Квартира	7	1	61.18	2
55	Квартира	7	1	45.39	2
56	Студия	7	1	26.11	1
57	Студия	7	1	26.6	1
58	Квартира	7	1	46.02	2
59	Квартира	7	1	40.36	2
60	Студия	7	1	23.9	1
61	Студия	8	1	23.24	1
62	Студия	8	1	23.11	1
63	Квартира	8	1	76.55	3
64	Квартира	8	1	61.18	2
65	Квартира	8	1	45.39	2
66	Студия	8	1	26.11	1
67	Студия	8	1	26.6	1
68	Квартира	8	1	46.02	2
69	Квартира	8	1	40.36	2
70	Студия	8	1	23.9	1
71	Студия	9	1	23.24	1
72	Студия	9	1	23.11	1
73	Квартира	9	1	76.55	3

74	Квартира	9	1	61.18	2
75	Квартира	9	1	45.39	2
76	Студия	9	1	26.11	1
77	Студия	9	1	26.6	1
78	Квартира	9	1	46.02	2
79	Квартира	9	1	40.36	2
80	Студия	9	1	23.9	1
81	Студия	10	1	23.24	1
82	Студия	10	1	23.11	1
83	Квартира	10	1	76.55	3
84	Квартира	10	1	61.18	2
85	Квартира	10	1	45.39	2
86	Студия	10	1	26.11	1
87	Студия	10	1	26.6	1
88	Квартира	10	1	46.02	2
89	Квартира	10	1	40.36	2
90	Студия	10	1	23.9	1
91	Студия	11	1	23.24	1
92	Студия	11	1	23.11	1
93	Квартира	11	1	76.55	3
94	Квартира	11	1	61.18	2
95	Квартира	11	1	45.39	2
96	Студия	11	1	26.11	1
97	Студия	11	1	26.6	1
98	Квартира	11	1	46.02	2
99	Квартира	11	1	40.36	2
100	Студия	11	1	23.9	1
101	Студия	12	1	23.24	1
102	Студия	12	1	23.11	1
103	Квартира	12	1	76.55	3
104	Квартира	12	1	61.18	2
105	Квартира	12	1	45.39	2
106	Студия	12	1	26.11	1
107	Студия	12	1	26.6	1
108	Квартира	12	1	46.02	2
109	Квартира	12	1	40.36	2
110	Студия	12	1	23.9	1
111	Студия	13	1	23.24	1
112	Студия	13	1	23.11	1
113	Квартира	13	1	76.7	3
114	Квартира	13	1	61.18	2
115	Квартира	13	1	45.39	2
116	Студия	13	1	26.11	1

117	Студия	13	1	26.6	1
118	Квартира	13	1	37.38	2
119	Квартира	13	1	40.36	2
120	Студия	13	1	23.9	1
121	Студия	14	1	23.24	1
122	Студия	14	1	23.11	1
123	Квартира	14	1	76.7	3
124	Квартира	14	1	61.18	2
125	Квартира	14	1	45.39	2
126	Студия	14	1	26.11	1
127	Студия	14	1	26.6	1
128	Квартира	14	1	37.38	2
129	Квартира	14	1	40.36	2
130	Студия	14	1	23.9	1
131	Студия	15	1	23.24	1
132	Студия	15	1	23.11	1
133	Квартира	15	1	76.7	3
134	Квартира	15	1	61.18	2
135	Квартира	15	1	45.39	2
136	Студия	15	1	26.11	1
137	Студия	15	1	26.6	1
138	Квартира	15	1	37.38	2
139	Квартира	15	1	40.36	2
140	Студия	15	1	23.9	1
141	Студия	16	1	23.24	1
142	Студия	16	1	23.11	1
143	Квартира	16	1	76.7	3
144	Квартира	16	1	61.18	2
145	Квартира	16	1	45.39	2
146	Студия	16	1	26.11	1
147	Студия	16	1	26.6	1
148	Квартира	16	1	37.38	2
149	Квартира	16	1	50.2	3
150	Студия	16	1	23.9	1
151	Студия	17	1	23.24	1
152	Студия	17	1	23.11	1
153	Квартира	17	1	76.7	3
154	Квартира	17	1	61.18	2
155	Квартира	17	1	45.39	2
156	Студия	17	1	26.11	1
157	Студия	17	1	26.6	1
158	Квартира	17	1	37.38	2
159	Квартира	17	1	50.2	3

160	Студия	17	1	23.9	1
161	Квартира	2	2	38.02	2
162	Квартира	2	2	46.01	2
163	Студия	2	2	24.51	1
164	Студия	2	2	22.49	1
165	Квартира	3	2	37.37	2
166	Квартира	3	2	45.36	2
167	Студия	3	2	23.68	1
168	Студия	3	2	21.84	1
169	Квартира	4	2	37.37	2
170	Квартира	4	2	45.36	2
171	Студия	4	2	23.68	1
172	Студия	4	2	21.84	1
173	Квартира	5	2	37.37	2
174	Квартира	5	2	45.36	2
175	Студия	5	2	23.68	1
176	Студия	5	2	21.84	1
177	Студия	5	2	30.09	1
178	Квартира	5	2	44.55	2
179	Студия	5	2	26.95	1
180	Квартира	5	2	35.52	1
181	Квартира	6	2	37.37	2
182	Квартира	6	2	45.36	2
183	Студия	6	2	23.68	1
184	Студия	6	2	21.84	1
185	Студия	6	2	29.55	1
186	Квартира	6	2	44.01	2
187	Студия	6	2	26.41	1
188	Квартира	6	2	34.98	1
189	Квартира	7	2	37.37	2
190	Квартира	7	2	45.36	2
191	Студия	7	2	23.68	1
192	Студия	7	2	21.84	1
193	Студия	7	2	29.55	1
194	Квартира	7	2	44.01	2
195	Студия	7	2	26.41	1
196	Квартира	7	2	34.98	1
197	Квартира	8	2	37.37	2
198	Квартира	8	2	45.36	2
199	Студия	8	2	23.68	1
200	Студия	8	2	21.84	1
201	Студия	8	2	29.55	1
202	Квартира	8	2	44.01	2

203	Студия	8	2	28.92	1
204	Квартира	8	2	40.14	1
205	Квартира	9	2	37.37	2
206	Квартира	9	2	45.36	2
207	Студия	9	2	23.68	1
208	Студия	9	2	21.84	1
209	Студия	9	2	29.55	1
210	Квартира	9	2	44.01	2
211	Студия	9	2	28.92	1
212	Квартира	9	2	40.14	1
213	Квартира	10	2	37.37	2
214	Квартира	10	2	45.36	2
215	Студия	10	2	23.68	1
216	Студия	10	2	21.84	1
217	Студия	10	2	29.55	1
218	Квартира	10	2	44.01	2
219	Студия	10	2	28.92	1
220	Квартира	10	2	40.14	1
221	Квартира	11	2	37.37	2
222	Квартира	11	2	45.36	2
223	Студия	11	2	23.68	1
224	Студия	11	2	21.84	1
225	Студия	11	2	29.55	1
226	Квартира	11	2	44.01	2
227	Студия	11	2	28.92	1
228	Квартира	11	2	40.14	1
229	Квартира	12	2	37.37	2
230	Квартира	12	2	45.36	2
231	Студия	12	2	23.68	1
232	Студия	12	2	21.84	1
233	Студия	12	2	29.55	1
234	Квартира	12	2	44.01	2
235	Студия	12	2	28.92	1
236	Квартира	12	2	40.14	1
237	Квартира	13	2	37.37	2
238	Квартира	13	2	45.36	2
239	Студия	13	2	23.68	1
240	Студия	13	2	21.84	1
241	Студия	13	2	29.55	1
242	Квартира	13	2	44.01	2
243	Студия	13	2	28.92	1
244	Квартира	13	2	40.14	1
245	Студия	2	3	19.92	1

246	Квартира	2	3	34.68	2
247	Квартира	2	3	35.03	2
248	Квартира	2	3	65.23	2
249	Студия	2	3	25.12	1
250	Квартира	2	3	35.27	2
251	Студия	2	3	21.92	1
252	Студия	2	3	21.91	1
253	Студия	2	3	21.91	1
254	Студия	2	3	29.26	1
255	Квартира	2	3	80.62	3
256	Квартира	2	3	38.64	2
257	Квартира	2	3	63.62	2
258	Студия	2	3	28.09	1
259	Студия	3	3	19.19	1
260	Квартира	3	3	33.95	2
261	Квартира	3	3	34.3	2
262	Квартира	3	3	64.07	2
263	Студия	3	3	24.38	1
264	Квартира	3	3	34.55	2
265	Студия	3	3	21.18	1
266	Студия	3	3	21.11	1
267	Студия	3	3	21.11	1
268	Студия	3	3	28.61	1
269	Квартира	3	3	79.76	3
270	Квартира	3	3	37.91	2
271	Квартира	3	3	62.54	2
272	Студия	3	3	27.46	1
273	Студия	4	3	19.19	1
274	Квартира	4	3	33.95	2
275	Квартира	4	3	34.3	2
276	Квартира	4	3	64.07	2
277	Студия	4	3	24.38	1
278	Квартира	4	3	34.55	2
279	Студия	4	3	21.18	1
280	Студия	4	3	21.11	1
281	Студия	4	3	21.11	1
282	Студия	4	3	28.61	1
283	Квартира	4	3	79.76	3
284	Квартира	4	3	37.91	2
285	Квартира	4	3	62.54	2
286	Студия	4	3	27.46	1
287	Студия	5	3	19.19	1
288	Квартира	5	3	33.95	2

289	Квартира	5	3	34.3	2
290	Квартира	5	3	64.07	2
291	Студия	5	3	24.38	1
292	Квартира	5	3	34.55	2
293	Студия	5	3	21.18	1
294	Студия	5	3	21.11	1
295	Студия	5	3	21.11	1
296	Студия	5	3	28.61	1
297	Квартира	5	3	79.76	3
298	Квартира	5	3	37.91	2
299	Квартира	5	3	62.54	2
300	Студия	5	3	27.46	1
301	Студия	6	3	19.19	1
302	Квартира	6	3	33.95	2
303	Квартира	6	3	34.3	2
304	Квартира	6	3	64.07	2
305	Студия	6	3	24.38	1
306	Квартира	6	3	34.55	2
307	Студия	6	3	21.18	1
308	Студия	6	3	21.11	1
309	Студия	6	3	21.11	1
310	Студия	6	3	28.61	1
311	Квартира	6	3	80.68	3
312	Квартира	6	3	37.91	2
313	Квартира	6	3	62.54	2
314	Студия	6	3	27.46	1
315	Студия	7	3	19.19	1
316	Квартира	7	3	33.95	2
317	Квартира	7	3	34.3	2
318	Квартира	7	3	64.07	2
319	Студия	7	3	24.38	1
320	Квартира	7	3	34.55	2
321	Студия	7	3	21.18	1
322	Студия	7	3	21.11	1
323	Студия	7	3	21.11	1
324	Студия	7	3	28.61	1
325	Квартира	7	3	80.68	3
326	Квартира	7	3	37.91	2
327	Квартира	7	3	62.54	2
328	Студия	7	3	27.46	1
329	Студия	8	3	19.19	1
330	Квартира	8	3	33.95	2
331	Квартира	8	3	34.3	2

332	Квартира	8	3	64.07	2
333	Студия	8	3	24.38	1
334	Квартира	8	3	34.55	2
335	Студия	8	3	21.18	1
336	Студия	8	3	21.11	1
337	Студия	8	3	21.11	1
338	Студия	8	3	28.61	1
339	Квартира	8	3	80.68	3
340	Квартира	8	3	37.91	2
341	Квартира	8	3	62.54	2
342	Студия	8	3	27.46	1
343	Студия	9	3	19.19	1
344	Квартира	9	3	33.95	2
345	Квартира	9	3	34.3	2
346	Квартира	9	3	64.07	2
347	Студия	9	3	24.38	1
348	Квартира	9	3	34.55	2
349	Студия	9	3	21.18	1
350	Студия	9	3	21.11	1
351	Студия	9	3	21.11	1
352	Студия	9	3	28.61	1
353	Квартира	9	3	80.68	3
354	Квартира	9	3	37.91	2
355	Квартира	9	3	62.54	2
356	Студия	9	3	27.46	1
357	Студия	10	3	19.19	1
358	Квартира	10	3	33.95	2
359	Квартира	10	3	34.3	2
360	Квартира	10	3	64.07	2
361	Студия	10	3	24.38	1
362	Квартира	10	3	34.55	2
363	Студия	10	3	21.18	1
364	Студия	10	3	21.11	1
365	Студия	10	3	21.11	1
366	Студия	10	3	28.61	1
367	Квартира	10	3	80.68	3
368	Квартира	10	3	37.91	2
369	Квартира	10	3	62.54	2
370	Студия	10	3	27.46	1
371	Студия	11	3	19.19	1
372	Квартира	11	3	33.95	2
373	Квартира	11	3	34.3	2
374	Квартира	11	3	64.07	2

375	Студия	11	3	24.38	1
376	Квартира	11	3	34.55	2
377	Студия	11	3	21.18	1
378	Студия	11	3	21.11	1
379	Студия	11	3	21.11	1
380	Студия	11	3	28.61	1
381	Квартира	11	3	80.68	3
382	Квартира	11	3	37.91	2
383	Квартира	11	3	62.54	2
384	Студия	11	3	27.46	1
385	Студия	12	3	19.19	1
386	Квартира	12	3	33.95	2
387	Квартира	12	3	34.3	2
388	Квартира	12	3	64.07	2
389	Студия	12	3	24.38	1
390	Квартира	12	3	34.55	2
391	Студия	12	3	21.18	1
392	Студия	12	3	21.11	1
393	Студия	12	3	21.11	1
394	Студия	12	3	28.61	1
395	Квартира	12	3	80.68	3
396	Квартира	12	3	37.91	2
397	Квартира	12	3	62.54	2
398	Студия	12	3	27.46	1
399	Студия	13	3	19.19	1
400	Квартира	13	3	33.95	2
401	Квартира	13	3	34.3	2
402	Квартира	13	3	45.64	2
403	Квартира	13	3	34.53	2
404	Студия	13	3	21.18	1
405	Студия	13	3	21.11	1
406	Студия	13	3	21.11	1
407	Студия	13	3	28.61	1
408	Квартира	13	3	80.68	3
409	Квартира	13	3	37.91	2
410	Квартира	13	3	62.54	2
411	Студия	13	3	27.54	1
412	Квартира	14	3	34.23	2
413	Квартира	14	3	64.49	2
414	Студия	14	3	28.61	1
415	Квартира	14	3	80.68	3
416	Квартира	14	3	37.91	2
417	Квартира	14	3	39.72	2

418	Студия	15	3	28.61	1
419	Квартира	15	3	80.68	3
420	Квартира	15	3	37.91	2
421	Квартира	15	3	39.72	2
422	Студия	2	4	22.05	1
423	Квартира	2	4	34.62	2
424	Квартира	2	4	71.05	3
425	Квартира	2	4	35.41	2
426	Квартира	2	4	36.14	2
427	Квартира	2	4	35.06	2
428	Квартира	2	4	35.11	2
429	Квартира	2	4	68.2	2
430	Студия	2	4	21.87	1
431	Студия	2	4	21.93	1
432	Студия	2	4	21.93	1
433	Студия	2	4	21.75	1
434	Студия	3	4	21.49	1
435	Квартира	3	4	34.06	2
436	Квартира	3	4	70.68	3
437	Квартира	3	4	34.85	2
438	Квартира	3	4	35.58	2
439	Квартира	3	4	34.5	2
440	Квартира	3	4	34.55	2
441	Квартира	3	4	67.32	2
442	Студия	3	4	21.32	1
443	Студия	3	4	21.37	1
444	Студия	3	4	21.37	1
445	Студия	3	4	21.19	1
446	Студия	4	4	21.49	1
447	Квартира	4	4	34.06	2
448	Квартира	4	4	70.68	3
449	Квартира	4	4	34.85	2
450	Квартира	4	4	35.58	2
451	Квартира	4	4	34.5	2
452	Квартира	4	4	34.55	2
453	Квартира	4	4	67.32	2
454	Студия	4	4	21.32	1
455	Студия	4	4	21.37	1
456	Студия	4	4	21.37	1
457	Студия	4	4	21.19	1
458	Студия	5	4	21.49	1
459	Квартира	5	4	34.06	2
460	Квартира	5	4	70.68	3

461	Квартира	5	4	34.85	2
462	Квартира	5	4	35.58	2
463	Квартира	5	4	34.5	2
464	Квартира	5	4	34.55	2
465	Квартира	5	4	67.32	2
466	Студия	5	4	21.32	1
467	Студия	5	4	21.37	1
468	Студия	5	4	21.37	1
469	Студия	5	4	21.19	1
470	Студия	6	4	21.49	1
471	Квартира	6	4	34.06	2
472	Квартира	6	4	71.6	3
473	Квартира	6	4	34.85	2
474	Квартира	6	4	35.58	2
475	Квартира	6	4	34.5	2
476	Квартира	6	4	34.55	2
477	Квартира	6	4	68.24	2
478	Студия	6	4	21.32	1
479	Студия	6	4	21.37	1
480	Студия	6	4	21.37	1
481	Студия	6	4	21.19	1
482	Студия	7	4	21.49	1
483	Квартира	7	4	34.06	2
484	Квартира	7	4	71.6	3
485	Квартира	7	4	34.85	2
486	Квартира	7	4	35.58	2
487	Квартира	7	4	34.5	2
488	Квартира	7	4	34.55	2
489	Квартира	7	4	68.24	2
490	Студия	7	4	21.32	1
491	Студия	7	4	21.37	1
492	Студия	7	4	21.37	1
493	Студия	7	4	21.19	1
494	Студия	8	4	21.49	1
495	Квартира	8	4	34.06	2
496	Квартира	8	4	71.75	3
497	Квартира	8	4	34.85	2
498	Квартира	8	4	35.58	2
499	Квартира	8	4	34.5	2
500	Квартира	8	4	34.55	2
501	Квартира	8	4	68.39	2
502	Студия	8	4	21.32	1
503	Студия	8	4	21.37	1

504	Студия	8	4	21.37	1
505	Студия	8	4	21.19	1
506	Студия	9	4	21.49	1
507	Квартира	9	4	34.06	2
508	Квартира	9	4	71.75	3
509	Квартира	9	4	34.85	2
510	Квартира	9	4	35.58	2
511	Квартира	9	4	34.5	2
512	Квартира	9	4	34.55	2
513	Квартира	9	4	49.74	2
514	Студия	9	4	21.37	1
515	Студия	9	4	21.37	1
516	Студия	9	4	21.19	1
517	Студия	10	4	21.49	1
518	Квартира	10	4	34.06	2
519	Квартира	10	4	71.75	3
520	Квартира	10	4	34.85	2
521	Квартира	10	4	35.58	2
522	Квартира	10	4	34.5	2
523	Квартира	10	4	34.55	2
524	Студия	10	4	21.37	1
525	Студия	10	4	21.37	1
526	Студия	10	4	21.19	1
527	Студия	2	5	20.13	1
528	Студия	2	5	20.64	1
529	Квартира	2	5	34.35	2
530	Квартира	2	5	41.4	2
531	Квартира	2	5	34.86	2
532	Квартира	2	5	34.05	2
533	Студия	2	5	26.43	1
534	Студия	2	5	26.74	1
535	Квартира	2	5	40.07	2
536	Квартира	2	5	37.76	2
537	Квартира	2	5	38.17	2
538	Студия	3	5	19.48	1
539	Студия	3	5	19.99	1
540	Квартира	3	5	33.7	2
541	Квартира	3	5	40.75	2
542	Квартира	3	5	34.21	2
543	Квартира	3	5	33.4	2
544	Студия	3	5	25.79	1
545	Студия	3	5	26.09	1
546	Квартира	3	5	39.28	2

547	Квартира	3	5	36.95	2
548	Квартира	3	5	37.44	2
549	Студия	4	5	19.48	1
550	Студия	4	5	19.99	1
551	Квартира	4	5	33.7	2
552	Квартира	4	5	40.75	2
553	Квартира	4	5	34.21	2
554	Квартира	4	5	33.4	2
555	Студия	4	5	25.79	1
556	Студия	4	5	26.09	1
557	Квартира	4	5	39.28	2
558	Квартира	4	5	36.95	2
559	Квартира	4	5	37.44	2
560	Студия	5	5	19.48	1
561	Студия	5	5	19.99	1
562	Квартира	5	5	33.7	2
563	Квартира	5	5	40.75	2
564	Квартира	5	5	34.21	2
565	Квартира	5	5	33.4	2
566	Студия	5	5	25.79	1
567	Студия	5	5	26.09	1
568	Квартира	5	5	39.28	2
569	Квартира	5	5	36.95	2
570	Квартира	5	5	37.44	2
571	Студия	6	5	19.48	1
572	Студия	6	5	19.99	1
573	Квартира	6	5	33.7	2
574	Квартира	6	5	40.75	2
575	Квартира	6	5	34.21	2
576	Квартира	6	5	33.4	2
577	Студия	6	5	25.79	1
578	Студия	6	5	26.09	1
579	Квартира	6	5	39.28	2
580	Квартира	6	5	36.95	2
581	Квартира	6	5	37.44	2
582	Студия	7	5	19.48	1
583	Студия	7	5	19.99	1
584	Квартира	7	5	33.7	2
585	Квартира	7	5	40.75	2
586	Квартира	7	5	34.21	2
587	Квартира	7	5	33.4	2
588	Студия	7	5	25.79	1
589	Студия	7	5	26.09	1

590	Квартира	7	5	39.28	2
591	Квартира	7	5	36.95	2
592	Квартира	7	5	37.44	2
593	Студия	8	5	19.48	1
594	Студия	8	5	19.99	1
595	Квартира	8	5	33.7	2
596	Квартира	8	5	40.75	2
597	Квартира	8	5	34.21	2
598	Квартира	8	5	33.4	2
599	Студия	8	5	25.79	1
600	Студия	8	5	26.09	1
601	Квартира	8	5	39.28	2
602	Квартира	8	5	36.95	2
603	Квартира	8	5	37.44	2
604	Студия	9	5	19.48	1
605	Студия	9	5	19.99	1
606	Квартира	9	5	33.7	2
607	Квартира	9	5	40.75	2
608	Квартира	9	5	34.21	2
609	Квартира	9	5	33.4	2
610	Студия	9	5	25.79	1
611	Студия	9	5	26.09	1
612	Квартира	9	5	39.28	2
613	Квартира	9	5	36.95	2
614	Квартира	9	5	37.44	2
615	Студия	10	5	19.48	1
616	Студия	10	5	19.99	1
617	Квартира	10	5	33.7	2
618	Квартира	10	5	40.75	2
619	Квартира	10	5	34.21	2
620	Квартира	10	5	33.4	2
621	Студия	10	5	25.79	1
622	Студия	10	5	26.09	1
623	Квартира	10	5	39.28	2
624	Квартира	10	5	36.95	2
625	Квартира	10	5	37.44	2
626	Студия	11	5	19.48	1
627	Студия	11	5	19.99	1
628	Квартира	11	5	33.7	2
629	Квартира	11	5	40.75	2
630	Квартира	11	5	34.21	2
631	Квартира	11	5	33.4	2
632	Студия	11	5	25.79	1

633	Студия	11	5	26.09	1
634	Квартира	11	5	39.28	2
635	Квартира	11	5	36.95	2
636	Квартира	11	5	37.44	2
637	Студия	12	5	19.48	1
638	Студия	12	5	19.99	1
639	Квартира	12	5	33.7	2
640	Квартира	12	5	40.75	2
641	Квартира	12	5	34.21	2
642	Квартира	12	5	33.4	2
643	Студия	12	5	25.79	1
644	Студия	12	5	26.09	1
645	Квартира	12	5	39.28	2
646	Квартира	12	5	36.95	2
647	Квартира	12	5	37.44	2
648	Студия	13	5	19.48	1
649	Студия	13	5	19.99	1
650	Квартира	13	5	33.7	2
651	Квартира	13	5	40.75	2
652	Квартира	13	5	34.21	2
653	Квартира	13	5	33.4	2
654	Студия	13	5	25.79	1
655	Студия	13	5	26.09	1
656	Квартира	13	5	39.28	2
657	Квартира	13	5	36.95	2
658	Квартира	13	5	37.44	2
659	Студия	2	6	22.17	1
660	Квартира	2	6	67.94	3
661	Студия	2	6	22.5	1
662	Студия	2	6	23.81	1
663	Квартира	2	6	54.88	2
664	Квартира	2	6	36.75	2
665	Квартира	2	6	52.35	2
666	Квартира	2	6	38.3	2
667	Квартира	2	6	46.36	2
668	Студия	3	6	22.53	1
669	Квартира	3	6	67.96	3
670	Студия	3	6	21.94	1
671	Студия	3	6	23.25	1
672	Квартира	3	6	55	2
673	Квартира	3	6	36.19	2
674	Квартира	3	6	52.85	2
675	Квартира	3	6	37.88	2

676	Квартира	3	6	45.65	2
677	Студия	4	6	22.53	1
678	Квартира	4	6	67.96	3
679	Студия	4	6	21.94	1
680	Студия	4	6	23.25	1
681	Квартира	4	6	55	2
682	Квартира	4	6	36.19	2
683	Квартира	4	6	52.85	2
684	Квартира	4	6	37.88	2
685	Квартира	4	6	45.65	2
686	Студия	5	6	22.53	1
687	Квартира	5	6	67.96	3
688	Студия	5	6	21.94	1
689	Студия	5	6	23.25	1
690	Квартира	5	6	55	2
691	Квартира	5	6	36.19	2
692	Квартира	5	6	52.85	2
693	Квартира	5	6	37.88	2
694	Квартира	5	6	45.65	2
695	Студия	6	6	22.53	1
696	Квартира	6	6	67.96	3
697	Студия	6	6	21.94	1
698	Студия	6	6	23.25	1
699	Квартира	6	6	55	2
700	Квартира	6	6	36.19	2
701	Квартира	6	6	52.85	2
702	Квартира	6	6	45.65	2
703	Студия	7	6	22.53	1
704	Квартира	7	6	67.96	3
705	Студия	7	6	21.94	1
706	Студия	7	6	23.25	1
707	Квартира	7	6	55	2
708	Квартира	7	6	36.19	2
709	Квартира	7	6	45.65	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
ТМНЖ_01_1	Нежилое	1	1	89.56	Тамбур	3.45
					Офис	81.17
					Санузел	4.94
ТМНЖ_01_2	Нежилое	1	1	105.43	Тамбур	10.8
					Кухня-ниша	14.39

					Холл	26.69
					Офис	25.09
					Офис	21.91
					Санузел	6.55
ТМНЖ_01_3	Нежилое	1	1	185.6	Тамбур	3.45
					Офис	175.68
					Санузел	6.47
ТМНЖ_01_4	Нежилое	1	2	66.96	Тамбур	5.71
					Офис	52.1
					Санузел	9.15
ТМНЖ_01_5	Нежилое	1	3	73.84	Тамбур	3.45
					Офис	64.83
					Санузел	5.56
ТМНЖ_01_6	Нежилое	1	3	87.37	Тамбур	3.45
					Офис	77.82
					Санузел	6.1
ТМНЖ_01_7	Нежилое	1	3	94.97	Тамбур	3.45
					Офис	85.76
					Санузел	5.76
ТМНЖ_01_8	Нежилое	1	3	122.45	Тамбур	3.45
					Офис	111.36
					Санузел	7.64
ТМНЖ_01_9	Нежилое	1	3	93.52	Тамбур	3.47
					Офис	82.1
					Санузел	7.95
ТМНЖ_01_10	Нежилое	1	3	106.63	Тамбур	3.47
					Офис	96.91
					Санузел	6.25
ТМНЖ_01_11	Нежилое	1	4	108.04	Тамбур	3.45
					Офис	99.5
					Санузел	5.09
ТМНЖ_01_12	Нежилое	1	4	100.95	Тамбур	3.45
					Офис	92.39
					Санузел	5.11
ТМНЖ_01_13	Нежилое	1	4	105	Тамбур	3.43
					Офис	96.55
					Санузел	5.02
ТМНЖ_01_14	Нежилое	1	4	109.51	Тамбур	3.45
					Офис	100.97
					Санузел	5.09
ТМНЖ_01_15	Нежилое	1	5	95.11	Тамбур	3.45
					Офис	86.21
					Санузел	5.45

ТМНЖ_01_16	Нежилое	1	5	100.4	Тамбур	3.45
					Офис	91.85
					Санузел	5.1
ТМНЖ_01_17	Нежилое	1	5	85.88	Тамбур	3.45
					Офис	77
					Санузел	5.43
ТМНЖ_01_18	Нежилое	1	5	98.77	Тамбур	3.45
					Офис	88.96
					Санузел	6.36
ТМНЖ_01_19	Нежилое	1	6	98.92	Тамбур	3.45
					Офис	90.3
					Санузел	5.17
ТМНЖ_01_20	Нежилое	1	6	74.15	Тамбур	3.45
					Офис	65.45
					Санузел	5.25
ТМНЖ_01_21	Нежилое	1	6	763.77	С/у-К01	2.73
					Душевая-К02	1.86
					Место приема пищи-К03	8.49
					Раздевальная-К04	5.77
					Электр, щит.-К05	7.5
					Администрация-К06	23.74
					Среднетемп. камера-К07	9.21
					Подг. товаров к продаже-К08	31.95
					Склад сухих товаров-К09	11.17
					Низкотемп. камера-К10	6
					Приемщик-К11	7.34
					Кладовая тары-К12	3.92
					Моечная тары-К13	4.49
					Коридор-К14	69.06
					Зона загрузки-К15	13.32
					Дебаркадер загрузки-К16	13.63
					Торговый зал-К17	470.99
					Тамбур-К18	4.53
					Тамбур-К19	8.91
					Клад. пищ. отходов-К20	2.05
					ПУИ-К21	2.73
					С/у-К22	5.44
					С/у-К23	5.68
					Душевая-К24	1.82
					Раздевальная-К25	7.12
					Продовольственный склад-К26	20.39
					Среднетемп. камера-К27	9.21
					Коридор-К28	4.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	6.58
2	Тамбур	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	7.18
3	Холл	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	53.73
4	Консьерж	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	5.4
5	Колясочная	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	17.21
6	С/У	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	3.73
7	ПУИ	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	3.18
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	26.05
9	Диспетчерская инж. систем	Подъезд 1, этаж: 1	Техническое	28.74
10	Коридор	Подъезд 1, этаж: 2	Общественное	30.29
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 2	Общественное	13.98
12	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 2	Общественное	15.65
13	Коридор	Подъезд 1, этаж: 3	Общественное	30.29
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 3	Общественное	13.97
15	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 3	Общественное	15.65
16	Коридор	Подъезд 1, этаж: 4	Общественное	30.29
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 4	Общественное	13.97
18	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 4	Общественное	15.65
19	Коридор	Подъезд 1, этаж: 5	Общественное	30.29
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 5	Общественное	13.97
21	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 5	Общественное	15.65
22	Коридор	Подъезд 1, этаж: 6	Общественное	30.29
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 6	Общественное	13.97
24	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 6	Общественное	15.65
25	Коридор	Подъезд 1, этаж: 7	Общественное	30.29
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 7	Общественное	13.97
27	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 7	Общественное	15.65
28	Коридор	Подъезд 1, этаж: 8	Общественное	30.29
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 8	Общественное	13.97
30	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 8	Общественное	15.65
31	Коридор	Подъезд 1, этаж: 9	Общественное	30.29
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 9	Общественное	13.97
33	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 9	Общественное	15.65
34	Коридор	Подъезд 1, этаж: 11	Общественное	30.29
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 11	Общественное	13.97
36	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 11	Общественное	15.65
37	Коридор	Подъезд 1, этаж: 12	Общественное	30.29

38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 12	Общественное	13.97
39	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 12	Общественное	15.65
40	Коридор	Подъезд 1, этаж: 13	Общественное	30.29
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 13	Общественное	13.97
42	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 13	Общественное	15.65
43	Коридор	Подъезд 1, этаж: 14	Общественное	30.29
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 14	Общественное	13.97
45	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 14	Общественное	15.65
46	Коридор	Подъезд 1, этаж: 15	Общественное	30.29
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 15	Общественное	13.97
48	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 15	Общественное	15.65
49	Коридор	Подъезд 1, этаж: 16	Общественное	30.29
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 16	Общественное	13.97
51	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 16	Общественное	15.65
52	Коридор	Подъезд 1, этаж: 17	Общественное	30.29
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 17	Общественное	13.97
54	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 17	Общественное	15.65
55	тамбур	Подъезд 1, этаж: кровля	Техническое	11.35
56	машинное отделение	Подъезд 1, этаж: кровля	Техническое	16.93
57	Лестничная клетка K1-C01-18	Подъезд 1, этаж: кровля	Общественное	8.92
58	ЭлектрщитС1электрщитОфисов	Подъезд 1, этаж: технический	Техническое	14.39
59	Коридор	Подъезд 1, этаж: технический	Общественное	30.29
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: технический	Общественное	13.97
61	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: технический	Общественное	15.65
62	Тамбур	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	6.04
63	Холл	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	44.44
64	Консьерж	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	6.99
65	Колясочная	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	19.22
66	С/У	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	3.76
67	ПУИ	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	3.89
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	26
69	Тамбур	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	7.16
70	Коридор	Подъезд 2, этаж: 2	Общественное	11.92
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 2	Общественное	13.97
72	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 2	Общественное	15.57
73	Коридор	Подъезд 2, этаж: 3	Общественное	11.92
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 3	Общественное	13.97
75	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 3	Общественное	15.57
76	Коридор	Подъезд 2, этаж: 4	Общественное	11.92
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 4	Общественное	13.97
78	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 4	Общественное	15.57
79	инж.-техническое помещение	Подъезд 2, этаж: 4	Техническое	12.92
80	инж.-техническое помещение	Подъезд 2, этаж: 4	Техническое	21.47

81	инж.-техническое помещение	Подъезд 2, этаж: 4	Техническое	14.06
82	инж.-техническое помещение	Подъезд 2, этаж: 4	Техническое	25.5
83	инж.-техническое помещение	Подъезд 2, этаж: 4	Техническое	42.38
84	Коридор	Подъезд 2, этаж: 5	Общественное	21.39
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 5	Общественное	13.98
86	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 5	Общественное	15.57
87	Коридор	Подъезд 2, этаж: 6	Общественное	21.39
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 6	Общественное	13.98
89	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 6	Общественное	15.57
90	Коридор	Подъезд 2, этаж: 7	Общественное	21.39
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 7	Общественное	13.98
92	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 7	Общественное	15.57
93	Коридор	Подъезд 2, этаж: 8	Общественное	21.39
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 8	Общественное	13.98
95	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 8	Общественное	15.57
96	Коридор	Подъезд 2, этаж: 9	Общественное	21.39
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 9	Общественное	13.98
98	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 9	Общественное	15.57
99	Коридор	Подъезд 2, этаж: 11	Общественное	21.39
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 11	Общественное	13.98
101	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 11	Общественное	15.57
102	Коридор	Подъезд 2, этаж: 12	Общественное	21.39
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 12	Общественное	13.98
104	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 12	Общественное	15.57
105	Коридор	Подъезд 2, этаж: 13	Общественное	21.39
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 13	Общественное	13.98
107	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 13	Общественное	15.57
108	тамбур	Подъезд 2, этаж: кровля	Техническое	10.32
109	машинное отделение	Подъезд 2, этаж: кровля	Техническое	16.83
110	Лестничная клетка K1-C02-14	Подъезд 2, этаж: кровля	Общественное	8.92
111	Помещение СС	Подъезд 2, этаж: технический	Техническое	18.15
112	Электр, щит. 02, электр. щит. офисов	Подъезд 2, этаж: технический	Техническое	16.07
113	Коридор	Подъезд 2, этаж: технический	Общественное	21.39
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: технический	Общественное	13.98
115	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: технический	Общественное	15.57
116	Тамбур	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	6.22
117	Холл	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	34.02
118	Консьерж	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	3.16
119	Колясочная	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	16.85
120	С/У	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	3.13
121	ПУИ	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	2.89
122	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	23.15
123	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	16.99

124	Тамбур	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	3.72
125	Коридор	Подъезд 3, этаж: 2	Общественное	54.25
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 2	Общественное	29.7
127	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 2	Общественное	14.54
128	Коридор	Подъезд 3, этаж: 3	Общественное	54.25
129	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 3	Общественное	29.7
130	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 3	Общественное	14.54
131	Коридор	Подъезд 3, этаж: 4	Общественное	54.25
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 4	Общественное	29.79
133	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 4	Общественное	14.3
134	Коридор	Подъезд 3, этаж: 5	Общественное	54.25
135	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 5	Общественное	29.79
136	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 5	Общественное	14.3
137	Коридор	Подъезд 3, этаж: 6	Общественное	54.25
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 6	Общественное	29.79
139	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 6	Общественное	14.3
140	Коридор	Подъезд 3, этаж: 7	Общественное	54.25
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 7	Общественное	29.79
142	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 7	Общественное	14.3
143	Коридор	Подъезд 3, этаж: 8	Общественное	54.25
144	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 8	Общественное	29.79
145	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 8	Общественное	14.3
146	Коридор	Подъезд 3, этаж: 9	Общественное	54.25
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 9	Общественное	29.79
148	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 9	Общественное	14.3
149	Коридор	Подъезд 3, этаж: 11	Общественное	54.25
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 11	Общественное	29.79
151	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 11	Общественное	14.3
152	Коридор	Подъезд 3, этаж: 12	Общественное	54.25
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 12	Общественное	29.79
154	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 12	Общественное	14.3
155	Коридор	Подъезд 3, этаж: 13	Общественное	54.84
156	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 13	Общественное	29.77
157	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 13	Общественное	14.54
158	Коридор	Подъезд 3, этаж: 14	Общественное	51.36
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 14	Общественное	13.54
160	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 14	Общественное	14.54
161	Коридор	Подъезд 3, этаж: 15	Общественное	27.8
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 15	Общественное	13.54
163	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 15	Общественное	14.54
164	тамбур	Подъезд 3, этаж: кровля	Техническое	6.95
165	машинное отделение	Подъезд 3, этаж: кровля	Техническое	21.55
166	Лестничная клетка K1-C03-16	Подъезд 3, этаж: кровля	Общественное	15.17

167	Электр, щит. С3, электр. щит. офисов	Подъезд 3, этаж: технический	Техническое	16.46
168	Электр, щит. офисов	Подъезд 3, этаж: технический	Техническое	8.51
169	вне	Подъезд 3, этаж: технический	Техническое	51.11
170	Коридор	Подъезд 3, этаж: технический	Общественное	54.25
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: технический	Общественное	29.79
172	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: технический	Общественное	14.3
173	Тамбур	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	10.74
174	Холл	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	32.74
175	Консьерж	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	7.11
176	Колясочная	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	17.73
177	С/У	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	3.41
178	ПУИ	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	2.36
179	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	24.54
180	Коридор	Подъезд 4, этаж: 2	Общественное	40.87
181	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 2	Общественное	13.49
182	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, этаж: 2	Общественное	15.04
183	Коридор	Подъезд 4, этаж: 3	Общественное	40.87
184	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 3	Общественное	13.49
185	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, этаж: 3	Общественное	15.04
186	Коридор	Подъезд 4, этаж: 4	Общественное	40.87
187	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 4	Общественное	13.49
188	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, этаж: 4	Общественное	15.04
189	Коридор	Подъезд 4, этаж: 5	Общественное	40.87
190	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 5	Общественное	13.49
191	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, этаж: 5	Общественное	15.04
192	Коридор	Подъезд 4, этаж: 6	Общественное	40.87
193	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 6	Общественное	13.49
194	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, этаж: 6	Общественное	15.04
195	Коридор	Подъезд 4, этаж: 7	Общественное	40.87
196	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 7	Общественное	13.49
197	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, этаж: 7	Общественное	15.04
198	Коридор	Подъезд 4, этаж: 8	Общественное	40.87
199	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 8	Общественное	13.49
200	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, этаж: 8	Общественное	15.04
201	Коридор	Подъезд 4, этаж: 9	Общественное	40.87
202	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 9	Общественное	13.49
203	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, этаж: 9	Общественное	15.04
204	тамбур	Подъезд 4, этаж: кровля	Техническое	12.85
205	машинное отделение	Подъезд 4, этаж: кровля	Техническое	17.11
206	Лестничная клетка K1-C04-14	Подъезд 4, этаж: кровля	Общественное	8.92
207	Электр, щит. С4	Подъезд 4, этаж: технический	Техническое	10.66
208	ИТП	Подъезд 4, этаж: технический	Техническое	76.86
209	Коридор	Подъезд 4, этаж: технический	Общественное	38.71

210	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: технический	Общественное	13.49
211	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, этаж: технический	Общественное	15.04
212	Тамбур	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	5.93
213	Холл	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	35.01
214	Консьерж	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	12.17
215	Колясочная	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	19.04
216	С/У	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	2.35
217	ПУИ	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	2.03
218	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	24.54
219	Тамбур	Подъезд 5, этаж: 1	Общественное	6.07
220	Коридор	Подъезд 5, этаж: 2	Общественное	37.39
221	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 2	Общественное	13.49
222	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 2	Общественное	15.04
223	Коридор	Подъезд 5, этаж: 3	Общественное	37.39
224	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 3	Общественное	13.48
225	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 3	Общественное	15.04
226	Коридор	Подъезд 5, этаж: 4	Общественное	37.39
227	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 4	Общественное	13.48
228	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 4	Общественное	15.04
229	Коридор	Подъезд 5, этаж: 5	Общественное	37.39
230	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 5	Общественное	13.48
231	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 5	Общественное	15.04
232	Коридор	Подъезд 5, этаж: 6	Общественное	37.39
233	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 6	Общественное	13.48
234	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 6	Общественное	15.04
235	Коридор	Подъезд 5, этаж: 7	Общественное	37.39
236	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 7	Общественное	13.48
237	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 7	Общественное	15.04
238	Коридор	Подъезд 5, этаж: 8	Общественное	37.39
239	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 8	Общественное	13.48
240	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 8	Общественное	15.04
241	Коридор	Подъезд 5, этаж: 9	Общественное	37.39
242	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 9	Общественное	13.48
243	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 9	Общественное	15.04
244	Коридор	Подъезд 5, этаж: 11	Общественное	37.39
245	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 11	Общественное	13.48
246	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 11	Общественное	15.04
247	Коридор	Подъезд 5, этаж: 12	Общественное	37.39
248	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 12	Общественное	13.48
249	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 12	Общественное	15.04
250	Коридор	Подъезд 5, этаж: 13	Общественное	37.39
251	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: 13	Общественное	13.48
252	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: 13	Общественное	15.04

253	тамбур	Подъезд 5, этаж: кровля	Техническое	10.31
254	машинное отделение	Подъезд 5, этаж: кровля	Техническое	17.11
255	Лестничная клетка K1-C05-14	Подъезд 5, этаж: кровля	Общественное	8.92
256	Электр, щит. офисов	Подъезд 5, этаж: технический	Техническое	13.6
257	Электр, щит. С5,6	Подъезд 5, этаж: технический	Техническое	17.83
258	Коридор	Подъезд 5, этаж: технический	Общественное	37.39
259	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж: технический	Общественное	13.48
260	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, этаж: технический	Общественное	15.04
261	Тамбур	Подъезд 6, этаж: 1	Общественное	10.83
262	Холл	Подъезд 6, этаж: 1	Общественное	35.11
263	Консьерж	Подъезд 6, этаж: 1	Общественное	6.69
264	Колясочная	Подъезд 6, этаж: 1	Общественное	16.68
265	С/У	Подъезд 6, этаж: 1	Общественное	2.8
266	ПУИ	Подъезд 6, этаж: 1	Общественное	2.95
267	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж: 1	Общественное	24.54
268	Коридор	Подъезд 6, этаж: 2	Общественное	34.99
269	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж: 2	Общественное	13.49
270	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, этаж: 2	Общественное	15.04
271	Коридор	Подъезд 6, этаж: 3	Общественное	34.99
272	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж: 3	Общественное	13.48
273	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, этаж: 3	Общественное	15.04
274	Коридор	Подъезд 6, этаж: 4	Общественное	34.99
275	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж: 4	Общественное	13.48
276	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, этаж: 4	Общественное	15.04
277	Коридор	Подъезд 6, этаж: 5	Общественное	34.99
278	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж: 5	Общественное	13.48
279	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, этаж: 5	Общественное	15.04
280	Коридор	Подъезд 6, этаж: 6	Общественное	35.58
281	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж: 6	Общественное	13.49
282	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, этаж: 6	Общественное	15.04
283	Коридор	Подъезд 6, этаж: 7	Общественное	32.91
284	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж: 7	Общественное	13.49
285	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, этаж: 7	Общественное	15.04
286	тамбур	Подъезд 6, этаж: кровля	Техническое	10
287	машинное отделение	Подъезд 6, этаж: кровля	Техническое	17.11
288	Лестничная клетка K1-C06-08	Подъезд 6, этаж: кровля	Общественное	8.92
289	Тамбур	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	6.21
290	Холл	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	39.74
291	Консьерж	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	8.28
292	Колясочная	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	16.46
293	С/У	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	2.72
294	ПУИ	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	2.32
295	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 1	Общественное	14.29

339	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: 17	Общественное	13.49
340	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: 17	Общественное	15.04
341	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: кровля	Общественное	7.98
342	Тамбур	Подъезд 1, этаж: кровля	Техническое	10.99
343	машинное отделение	Подъезд 1, этаж: кровля	Техническое	18.31
344	Электр, щит. С1	Подъезд 1, этаж: технический	Техническое	11.89
345	ВНС	Подъезд 1, этаж: технический	Техническое	61.34
346	Коридор	Подъезд 1, этаж: технический	Общественное	30.76
347	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж: технический	Общественное	13.49
348	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, этаж: технический	Общественное	15.04
349	Тамбур	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	5.56
350	Холл	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	36.23
351	Консьерж	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	10.75
352	Колясочная	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	15.8
353	С/У	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	2.72
354	ПУИ	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	2.19
355	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 1	Общественное	14.29
356	Коридор	Подъезд 2, этаж: 2	Общественное	35.22
357	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 2	Общественное	17.73
358	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 2	Общественное	15.04
359	Коридор	Подъезд 2, этаж: 3	Общественное	35.22
360	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 3	Общественное	13.49
361	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 3	Общественное	15.04
362	Коридор	Подъезд 2, этаж: 4	Общественное	35.22
363	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 4	Общественное	13.49
364	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 4	Общественное	15.04
365	Коридор	Подъезд 2, этаж: 5	Общественное	35.22
366	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 5	Общественное	13.49
367	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 5	Общественное	15.04
368	Коридор	Подъезд 2, этаж: 6	Общественное	35.22
369	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 6	Общественное	13.49
370	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 6	Общественное	15.04
371	Коридор	Подъезд 2, этаж: 7	Общественное	35.22
372	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 7	Общественное	13.49
373	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 7	Общественное	15.04
374	Коридор	Подъезд 2, этаж: 8	Общественное	35.22
375	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 8	Общественное	13.49
376	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 8	Общественное	15.04
377	Коридор	Подъезд 2, этаж: 9	Общественное	35.22
378	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 9	Общественное	13.49
379	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 9	Общественное	15.04
380	Коридор	Подъезд 2, этаж: 11	Общественное	35.22
381	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 11	Общественное	13.49

382	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 11	Общественное	15.04
383	Коридор	Подъезд 2, этаж: 12	Общественное	35.22
384	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 12	Общественное	13.49
385	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 12	Общественное	15.04
386	Коридор	Подъезд 2, этаж: 13	Общественное	35.22
387	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 13	Общественное	13.49
388	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 13	Общественное	15.04
389	Коридор	Подъезд 2, этаж: 14	Общественное	35.22
390	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 14	Общественное	13.49
391	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 14	Общественное	15.04
392	Коридор	Подъезд 2, этаж: 15	Общественное	35.22
393	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 15	Общественное	13.49
394	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 15	Общественное	15.04
395	Коридор	Подъезд 2, этаж: 16	Общественное	35.22
396	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 16	Общественное	13.49
397	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 16	Общественное	15.04
398	Коридор	Подъезд 2, этаж: 17	Общественное	35.22
399	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: 17	Общественное	13.49
400	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: 17	Общественное	15.04
401	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: кровля	Общественное	7.98
402	Тамбур	Подъезд 2, этаж: кровля	Техническое	10.31
403	машинное отделение	Подъезд 2, этаж: кровля	Техническое	18.11
404	ИТП	Подъезд 2, этаж: технический	Техническое	69.33
405	Электр.щит. офисов	Подъезд 2, этаж: технический	Техническое	11.46
406	Электр, щит. С2	Подъезд 2, этаж: технический	Техническое	12.25
407	Помещение СС	Подъезд 2, этаж: технический	Техническое	19
408	Коридор	Подъезд 2, этаж: технический	Общественное	35.22
409	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж: технический	Общественное	13.49
410	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, этаж: технический	Общественное	15.04
411	Тамбур	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	6
412	Холл	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	36.39
413	Консьерж	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	10.35
414	Колясочная	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	15.8
415	С/У	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	2.78
416	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	14.29
417	ПУИ	Подъезд 3, этаж: 1	Общественное	2.01
418	Коридор	Подъезд 3, этаж: 2	Общественное	33.58
419	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 2	Общественное	13.49
420	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 2	Общественное	15.04
421	Коридор	Подъезд 3, этаж: 3	Общественное	33.58
422	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 3	Общественное	13.49
423	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 3	Общественное	15.04
424	Коридор	Подъезд 3, этаж: 4	Общественное	33.58

425	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 4	Общественное	13.49
426	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 4	Общественное	15.04
427	Коридор	Подъезд 3, этаж: 5	Общественное	33.58
428	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 5	Общественное	13.49
429	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 5	Общественное	15.04
430	Коридор	Подъезд 3, этаж: 6	Общественное	33.58
431	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 6	Общественное	13.49
432	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 6	Общественное	15.04
433	Коридор	Подъезд 3, этаж: 7	Общественное	33.58
434	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 7	Общественное	13.49
435	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 7	Общественное	15.04
436	Коридор	Подъезд 3, этаж: 8	Общественное	33.58
437	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 8	Общественное	13.49
438	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 8	Общественное	15.04
439	Коридор	Подъезд 3, этаж: 9	Общественное	33.58
440	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 9	Общественное	13.49
441	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 9	Общественное	15.04
442	Коридор	Подъезд 3, этаж: 11	Общественное	33.58
443	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 11	Общественное	13.49
444	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 11	Общественное	15.04
445	Коридор	Подъезд 3, этаж: 12	Общественное	33.58
446	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 12	Общественное	13.49
447	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 12	Общественное	15.04
448	Коридор	Подъезд 3, этаж: 13	Общественное	33.58
449	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 13	Общественное	13.49
450	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 13	Общественное	15.04
451	Коридор	Подъезд 3, этаж: 14	Общественное	33.58
452	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 14	Общественное	13.49
453	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 14	Общественное	15.04
454	Коридор	Подъезд 3, этаж: 15	Общественное	33.58
455	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 15	Общественное	13.49
456	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 15	Общественное	15.04
457	Коридор	Подъезд 3, этаж: 16	Общественное	33.58
458	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 16	Общественное	13.49
459	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 16	Общественное	15.04
460	Коридор	Подъезд 3, этаж: 17	Общественное	33.58
461	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: 17	Общественное	13.49
462	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: 17	Общественное	15.04
463	тамбур	Подъезд 3, этаж: кровля	Техническое	10.31
464	машинное отделение	Подъезд 3, этаж: кровля	Техническое	19.01
465	Электр, щит. С3,4	Подъезд 3, этаж: технический	Техническое	12.96
466	Электр. щит. офисов	Подъезд 3, этаж: технический	Техническое	12.12
467	Коридор	Подъезд 3, этаж: технический	Общественное	33.58

468	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж: технический	Общественное	13.49
469	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, этаж: технический	Общественное	15.04
470	Тамбур	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	6.05
471	Холл	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	29.78
472	Консьерж	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	6.9
473	Колясочная	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	14.47
474	С/У ПУИ	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	3.26
475	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 1	Общественное	17.44
476	Коридор	Подъезд 4, этаж: 2	Общественное	16.93
477	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 2	Общественное	13.85
478	Балкон	Подъезд 4, этаж: 2	Общественное	6.45
479	Коридор	Подъезд 4, этаж: 3	Общественное	16.93
480	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 3	Общественное	13.85
481	Балкон	Подъезд 4, этаж: 3	Общественное	6.45
482	Коридор	Подъезд 4, этаж: 4	Общественное	16.93
483	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 4	Общественное	13.85
484	Балкон	Подъезд 4, этаж: 4	Общественное	6.45
485	Коридор	Подъезд 4, этаж: 5	Общественное	16.93
486	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: 5	Общественное	13.85
487	Балкон	Подъезд 4, этаж: 5	Общественное	6.45
488	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж: кровля	Общественное	10.22
489	машинное отделение	Подъезд 4, этаж: кровля	Техническое	13
490	тамбур	Подъезд 4, этаж: кровля	Техническое	6.75
491	пристр_Электр.щит. офисов	Подъезд 4, этаж: технический	Техническое	11.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплотерь
3	Техподполье	Насосная станция водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей и холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения, нежилые помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Квартиры, нежилые помещения	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Помещения общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков

7	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
8	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, помещения общего пользования, тех помещения.	Система противодымной вентиляции	Удаление и компенсация дыма при пожаре
11	Кладовые, тех.помещения, квартиры (санузлы, кухни), нежилые помещения	Система естественной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Внеквартирные навесные корзины для установки наружных блоков кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
13	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, нежилые помещения, ВРУ	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
14	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, нежилые помещения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
15	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения помещения общественного назначения, , нежилые помещения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
16	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ, нежилые помещения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
17	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
18	Техподполье, квартиры, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
19	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система домофонной связи	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
20	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Лифтовое оборудование	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
21	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы диспетчеризации инженерного оборудования	Контроль за работой лифтов, обеспечение переговорной связи с абонентами в лифтах, подъездах, а также обслуживающим персоналом в технических помещениях
22	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система АСКУЭ. Водоснабжение	Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
23	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система АСКУЭ. Теплоснабжение	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии.
24	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система АСКУЭ. Электроснабжение	Контроль и диспетчеризация расхода, электро энергии.
25	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система кабельного телевидения	Прием и распределение кабельного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 645 277 488 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 30 900 000 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810638000102678
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 3 620 213 304,07 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 4 233 209 312,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 3 620 213 304,07 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Структура финансирования Жилого комплекса «Новотомилино» (корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 9): собственные средства застройщика (ООО «Специализированный застройщик «РЕАЛИНВЕСТ») в размере 747 036 937,49 рублей и кредитные средства Кредитора (ПАО Сбербанк) в размере 4 233 209 312,45 рублей. Форма инвестирования собственных средств: займы, привлеченные от юридических и физических лиц, юридически или экономически взаимосвязанных с застройщиком, уставный капитал, стоимость оцененного Кредитором (ПАО Сбербанк) прав аренды земельных участков, на которых возводятся кредитуемые объекты.</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 632912774261601625127062627554285707723

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«РЕАЛИНВЕСТ»**, Борисов Антон Владимирович, ГОРОД
ЛЮБЕРЦЫ

Действителен: с 10.03.2020 по 10.03.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 622509013647340861691617517536979804910

Владелец: **Главное управление государственного
строительного надзора Московской области, Набиков
Валентин Михайлович, Руза**

Действителен: с 17.09.2020 по 17.09.2021