



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "Дмитровские
горизонты"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141800, Московская обл,
Дмитровский г.о, Дмитров г, Луговая
ул, д. 31, +7(926)010-48-05,
dgorizont@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.10.2021

№ RU50-04-19714-2021

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти)

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта~~

"Малоэтажная застройка по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Луговая, жилой дом "поз.7"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Дмитровский муниципальный район, г/п Дмитров, г. Дмитров, ул. Луговая

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:04:0011101:973

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 50520000-234**, дата выдачи **17.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация Дмитровского муниципального района Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
3-этажный 4-секционный жилой дом, поз.7			
Строительный объем - всего	куб. м	26111,88	26111,88
в том числе надземной части	куб. м	20831,59	20831,59
Общая площадь	кв. м	4735,70	4735,70
Площадь нежилых помещений	кв. м	1747,70	1747,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-этажный 4-секционный жилой дом, поз.7			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4205,40	4205,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	478,70	478,70
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	4
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	75/-	75/-
1-комнатные	шт./кв. м	36/-	36/-
2-комнатные	шт./кв. м	24/-	24/-
3-комнатные	шт./кв. м	15/-	15/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4232,70	4232,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	Бетон В25 F75 W6 ГОСТ 26633-2015

Материалы стен		-	железобетон, монолитные, из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон толщиной 200 мм из бетона В25 по ГОСТ 26633-2015, армированными арматурой класса А500с
Материалы кровли		-	деревянная, стропильная с холодным чердаком и наружным организованным водостоком, покрытая металлочерепицей
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Наименование производственного объекта		-	-

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
3-этажный 4-секционный жилой дом, поз.7			
Класс энергоэффективности здания		-	"В"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технического плана (1 шт.) от 08.06.2021, кадастровый инженер Шуянцев Дмитрий Юрьевич, СНИЛС: 071-183-893 65.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
15.10.2021



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка
подписи)