



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

полное наименование организации – для

"ГРУППА КОМПАНИЙ "АРХИТЕКТОР",

юридических лиц), его почтовый индекс

141800, Московская область, г. Дмитров, улица

и адрес, адрес электронной почты)

Спасская, дом 21, помещение 4, Arh-

dm@yandex.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.03.2020

№ RU50-4-15477-2020

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

"Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на земельном участке с кадастровым номером 50:04:0010802:123 по адресу: Московская область г. Дмитров ул. Сенная поз. 24"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Дмитровский городской округ, город Дмитров, улица Сенная, дом №24 (Распоряжение Управления градостроительной политики Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 16.05.2019 № 2553-А)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:04:0010802:123

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-4-13463-2019 , дата выдачи 06.05.2019 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство жилищной политики Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на земельном участке с кадастровым номером 50:04:0010802:123 по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Сенная, поз. 24			
Строительный объем - всего	куб.м	103822,71	103822,71
в том числе надземной части	куб.м	97673,7	97673,7
Общая площадь	кв.м.	30000,11	30000,10
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1472,28	1472,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на земельном участке с кадастровым номером 50:04:0010802:123 по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Сенная, поз. 24			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	18394,50	18394,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	16-17	16-17
в том числе подземных		1	1
Количество секций		4	4
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	420/-	420/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	240/-	240/-
2-комнатные	шт./кв.м	150/-	150/-
3-комнатные	шт./кв.м	30/-	30/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	19030,50	19030,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плита на свайном основании
Материалы стен		Монолитный ж/б, Кирпич/блок газосиликатный, этаж 1 лилиарные панели	Монолитный ж/б, Кирпич/блок газосиликатный, этаж 1 лилиарные панели
Материалы перекрытий		-	Монолитный ж/б
Материалы кровли		-	Неэксплуатируемая плоская из двух слоев техноэласта
Иные показатели			
Офисное помещение №1	кв. м	150,09	150,1
Аптечный пункт	кв. м	47,79	47,8
Офисное помещение №2	кв. м	150,40	150,4
Трансформаторная подстанция (площадь)	кв.м	55,84	55,8
Детское дошкольное учреждение на 75 мест	кв. м	1124,0	1124,0
Трансформаторная подстанция (количество этажей, в том числе подземных	шт.	1 -	1 -
Трансформаторная подстанция (строительный объем)	куб. м	314,6	314,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
<p>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения на земельном участке с кадастровым номером 50:04:0010802:123 по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Сенная, поз. 24</p>			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий (В)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 25.12.2019, кадастровый инженер Меркулова Мария Игоревна
№ квалификационного аттестата 50-16-1234

Технический план сооружения от 25.12.2019, кадастровый инженер Меркулова Мария Игоревна
№ квалификационного аттестата 50-16-1234

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов нежилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

06.03.2020



И.А. Синельников
(расшифровка подписи)