



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

(наименование застройщика)

"ДОЛГОПРУДНЕНСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА",

полное наименование организации – для

141700, Московская область, г. Долгопрудный, ш.

юридических лиц), его почтовый индекс

Лихачевское, д. 7, sgi8@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20.09.2019

№ RU50-42-14337-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, мкр. Центральный, корпус 52в (корректировка)"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Долгопрудный, город Долгопрудный, бульвар имени Умберто Нобиле, дом 2

(решение Администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 15.03.2019 № 45)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:42:0010310:10580

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-40-6777-2016** , дата выдачи **13.12.2016** , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (корп.52в)			
Строительный объем - всего	куб.м	79401,80	79401,80
в том числе надземной части	куб.м	76049,1	76049,1
Общая площадь	кв.м.	22796,40	22796,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1037,9	1037,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (корп.52в)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	14458,04	14458,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	6842,1	6842,1
Количество этажей	шт.	15-24	15-24
в том числе подземных		1	1
Количество секций		3	3
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	263/-	263/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	136/5498,5	136/5498,5
2-комнатные	шт./кв.м	105/6919,14	105/6919,14
3-комнатные	шт./кв.м	22/2040,4	22/2040,4
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15001,34	15001,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	8

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная ж/б плиты
Материалы стен		Монолитный железобетон; минераловатный утеплитель, газосиликатный блок, облицовочный кирпич	Монолитный железобетон; минераловатный утеплитель, газосиликатный блок, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	Малоуклонная с покрытием из рулонных материалов
Иные показатели в т.ч. площадь встроенно-пристроенных помещений: нежилое помещение инженерные помещения 1-го этажа индивидуальные кладовые в подвале	кв.м	702,0 27,6 308,3	702,0 27,6 308,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (корп.52в)			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
Ливневая канализация Материалы трубопроводов: НПВХ, Прагма Протяженность трубопроводов - 134,72 м Диаметры-110, 200, 400 мм Колодцы ж/б, Д=1500 мм -6 шт.	м	134,7	135,0
Дождеприемные колодцы ж/б, Д=1000 мм-1 шт.			
Водопровод Протяженность трубопроводов- 55,64 м Материал	м	28	28

трубопроводов: ПЭ			
Диаметры-110 мм			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (корп.52в)			
Класс энергоэффективности здания		-	"А"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	82
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Минераловатные плиты, газосиликатные блоки
Заполнение световых проемов		-	Однокамерные стеклопакеты в ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 05.08.2019, кадастровый инженер Ларченко Наталья Владимировна, № квалификационного аттестата 50-11-699

Технический план сооружения от 05.08.2019 (2 шт.), кадастровый инженер Ларченко Наталья Владимировна, № квалификационного аттестата 50-11-699

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
20.09.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)