

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Пироговская Ривьера" - 2-х секционный 9-ти этажного жилого дома №10 корпус №1 и 4-х секционный 9-ти этажного жилой дом №10 корпус №2 по адресу: Московская область, Мытищинский район, западнее п. Пироговский"

№ 50-001540 по состоянию на 31.07.2019

Дата подачи декларации: 25.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109518
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Грайвороновская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Строение: 6 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 1 ; Офис: 6 ; Помещение: IX ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)191-40-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@comfortinvest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://pirogovo-riviera.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Данильченко
	1.5.2	Имя: Никита
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТИНВЕСТ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7714909436
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137746559268
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТИЛЬ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7706763127
	3.1.4	Голосов в органе управления: 51,43 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гаджиев
	3.3.2	Имя: Ильгар

	3.3.3	Отчество (при наличии): Аллаз оглы
	3.3.4	Гражданство: Азербайджан
	3.3.5	Страна места жительства: АЗЕРБАЙДЖАН
	3.3.6	Голосов в органе управления: 18,57 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иманилов
	3.3.2	Имя: Альберт
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шамаилович
	3.3.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иманилов
	3.4.2	Имя: Альберт
	3.4.3	Отчество (при наличии): Шамаилович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 770605309302
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: прямое владение долей

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гаджиев
	3.4.2	Имя: Ильгар
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аллаз Оглы
	3.4.4	Гражданство: АЗЕРБАЙДЖАН
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20,52434 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 773015012625
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: прямое владение долей, а также владение долей через ООО «СДИ ГРУПП», которое является участником ООО «СТИЛЬ»
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Газиев
	3.4.2	Имя: Зия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Мамед Оглы
	3.4.4	Гражданство: АЗЕРБАЙДЖАН
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48,96136 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение долей через АЛКОН ДЕВЕЛОПМЕНТ ГМБХ (ALCON DEVELOPMENT GMBH), которое: 1) является участником ООО «СТИЛЬ», 2) является участником ООО «СДИ ГРУПП», которое в свою очередь является участником ООО «СТИЛЬ»
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пирогово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ильинского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Пироговская Ривьера» - 8-ми секционный 9-ти этажный жилой дом № 17»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-9839-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пирогово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ильинского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Пироговская Ривьера» - дом № 18 - восьмисекционный пятиэтажный и № 19 - шестисекционный пятиэтажный (жилой дом № 18)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-9970-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пирогово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ильинского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Пироговская Ривьера» - дом № 18 - восьмисекционный девятиэтажный и № 19 - шестисекционный девятиэтажный (жилой дом № 19)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-9970-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (33 867) тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 683 373 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 038 177 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищи
	9.2.4	Вид населенного пункта: тер
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Городское поселение Пироговский
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес в соответствии с разрешением на строительство: Московская область, Мытищинский район, западнее п. Пироговский
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 696,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 812 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 090,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18902,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр-Инвест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5050055131
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРУППА ПРОЕКТНОЙ ИНЖЕНЕРИИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПЛЮС ПРОДЖЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718946566
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГРУППА ПРОЕКТНОЙ ИНЖЕНЕРИИ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717626274
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТЕХНО-АРХИТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032219108
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-0990-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертной экспертизы и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская областная государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Пироговская Ривьера"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU50-16-6766-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2013

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0070322:38
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9100 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории организованы велосипедные дорожки, проезды, пешеходные дорожки, тротуары, площадки для игр детей, отдыха взрослого населения и площадки для занятий физкультурой
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для временного хранения автотранспорта на открытых площадках и вдоль внутриквартальных дорог предусмотрено 48 м/мест (потребное количество - 34 м/места, включая 6 м/мест для работников и посетителей поликлиник и 6 м/ мест для работников офисов)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусматривается установка малых архитектурных форм (урн, скамеек), а также установка игрового и спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На нормативном расстоянии от корпусов предусмотрена площадка для сбора бытовых отходов населения

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение решено посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал - Мытищи»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал - Мытищи»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 88

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мытищинская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 933-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мытищинская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 933-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5029192914
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 21.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 21.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская Объединенная Электросетевая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: И-17-00-104887/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 87 333 407,16 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СИТИАЙ СОЛЮШНС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702412488
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СИТИАЙ СОЛЮШНС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702412488
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СИТИАЙ СОЛЮШНС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702412488
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СИТИАЙ СОЛЮШНС"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702412488
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	корпус 1, секция 1	26.3	1
2	квартира	2	корпус 1, секция 1	26.3	1
3	квартира	2	корпус 1, секция 1	61.8	2
4	квартира	2	корпус 1, секция 1	61.8	2
5	квартира	2	корпус 1, секция 1	26.3	1
6	квартира	2	корпус 1, секция 1	26.3	1
7	квартира	2	корпус 1, секция 1	37.8	1
8	квартира	2	корпус 1, секция 1	40.1	1
9	квартира	2	корпус 1, секция 1	61.8	2
10	квартира	2	корпус 1, секция 1	61.8	2
11	квартира	2	корпус 1, секция 1	40.1	1
12	квартира	3	корпус 1, секция 1	25.7	1
13	квартира	3	корпус 1, секция 1	25.7	1
14	квартира	3	корпус 1, секция 1	61.1	2
15	квартира	3	корпус 1, секция 1	61.1	2
16	квартира	3	корпус 1, секция 1	25.7	1
17	квартира	3	корпус 1, секция 1	25.7	1
18	квартира	3	корпус 1, секция 1	37.5	1
19	квартира	3	корпус 1, секция 1	39.3	1
20	квартира	3	корпус 1, секция 1	61.1	2
21	квартира	3	корпус 1, секция 1	61.1	2
22	квартира	3	корпус 1, секция 1	39.3	1
23	квартира	4	корпус 1, секция 1	25.7	1
24	квартира	4	корпус 1, секция 1	25.7	1
25	квартира	4	корпус 1, секция 1	61.1	2
26	квартира	4	корпус 1, секция 1	61.1	2
27	квартира	4	корпус 1, секция 1	25.7	1
28	квартира	4	корпус 1, секция 1	25.7	1
29	квартира	4	корпус 1, секция 1	37.5	1
30	квартира	4	корпус 1, секция 1	39.3	1
31	квартира	4	корпус 1, секция 1	61.1	2
32	квартира	4	корпус 1, секция 1	61.1	2
33	квартира	4	корпус 1, секция 1	39.3	1
34	квартира	5	корпус 1, секция 1	25.7	1
35	квартира	5	корпус 1, секция 1	25.7	1

36	квартира	5	корпус 1, секция 1	61.1	2
37	квартира	5	корпус 1, секция 1	61.1	2
38	квартира	5	корпус 1, секция 1	25.7	1
39	квартира	5	корпус 1, секция 1	25.7	1
40	квартира	5	корпус 1, секция 1	37.5	1
41	квартира	5	корпус 1, секция 1	39.3	1
42	квартира	5	корпус 1, секция 1	61.1	2
43	квартира	5	корпус 1, секция 1	61.1	2
44	квартира	5	корпус 1, секция 1	39.3	1
45	квартира	6	корпус 1, секция 1	25.7	1
46	квартира	6	корпус 1, секция 1	25.7	1
47	квартира	6	корпус 1, секция 1	61.1	2
48	квартира	6	корпус 1, секция 1	61.1	2
49	квартира	6	корпус 1, секция 1	25.7	1
50	квартира	6	корпус 1, секция 1	25.7	1
51	квартира	6	корпус 1, секция 1	37.5	1
52	квартира	6	корпус 1, секция 1	39.3	1
53	квартира	6	корпус 1, секция 1	61.1	2
54	квартира	6	корпус 1, секция 1	61.1	2
55	квартира	6	корпус 1, секция 1	39.3	1
56	квартира	7	корпус 1, секция 1	25.7	1
57	квартира	7	корпус 1, секция 1	25.7	1
58	квартира	7	корпус 1, секция 1	61.1	2
59	квартира	7	корпус 1, секция 1	61.1	2
60	квартира	7	корпус 1, секция 1	25.7	1
61	квартира	7	корпус 1, секция 1	25.7	1
62	квартира	7	корпус 1, секция 1	37.5	1
63	квартира	7	корпус 1, секция 1	39.3	1
64	квартира	7	корпус 1, секция 1	61.1	2
65	квартира	7	корпус 1, секция 1	61.1	2
66	квартира	7	корпус 1, секция 1	39.3	1
67	квартира	8	корпус 1, секция 1	25.7	1
68	квартира	8	корпус 1, секция 1	25.7	1
69	квартира	8	корпус 1, секция 1	61.1	2
70	квартира	8	корпус 1, секция 1	61.1	2
71	квартира	8	корпус 1, секция 1	25.7	1
72	квартира	8	корпус 1, секция 1	25.7	1
73	квартира	8	корпус 1, секция 1	37.5	1
74	квартира	8	корпус 1, секция 1	39.3	1
75	квартира	8	корпус 1, секция 1	61.1	2
76	квартира	8	корпус 1, секция 1	61.1	2
77	квартира	8	корпус 1, секция 1	39.3	1
78	квартира	9	корпус 1, секция 1	25.7	1

79	квартира	9	корпус 1, секция 1	25.7	1
80	квартира	9	корпус 1, секция 1	61.1	2
81	квартира	9	корпус 1, секция 1	61.1	2
82	квартира	9	корпус 1, секция 1	25.7	1
83	квартира	9	корпус 1, секция 1	25.7	1
84	квартира	9	корпус 1, секция 1	37.5	1
85	квартира	9	корпус 1, секция 1	39.3	1
86	квартира	9	корпус 1, секция 1	61.1	2
87	квартира	9	корпус 1, секция 1	61.1	2
88	квартира	9	корпус 1, секция 1	39.3	1
89	квартира	2	корпус 1, секция 2	60.5	2
90	квартира	2	корпус 1, секция 2	92.4	3
91	квартира	2	корпус 1, секция 2	37.8	1
92	квартира	2	корпус 1, секция 2	60.1	2
93	квартира	3	корпус 1, секция 2	59.5	2
94	квартира	3	корпус 1, секция 2	91.4	3
95	квартира	3	корпус 1, секция 2	37.2	1
96	квартира	3	корпус 1, секция 2	59.4	2
97	квартира	4	корпус 1, секция 2	59.5	2
98	квартира	4	корпус 1, секция 2	91.4	3
99	квартира	4	корпус 1, секция 2	37.2	1
100	квартира	4	корпус 1, секция 2	59.4	2
101	квартира	5	корпус 1, секция 2	59.5	2
102	квартира	5	корпус 1, секция 2	91.4	3
103	квартира	5	корпус 1, секция 2	37.2	1
104	квартира	5	корпус 1, секция 2	59.4	2
105	квартира	6	корпус 1, секция 2	59.5	2
106	квартира	6	корпус 1, секция 2	91.4	3
107	квартира	6	корпус 1, секция 2	37.2	1
108	квартира	6	корпус 1, секция 2	59.4	2
109	квартира	7	корпус 1, секция 2	59.5	2
110	квартира	7	корпус 1, секция 2	91.4	3
111	квартира	7	корпус 1, секция 2	37.2	1
112	квартира	7	корпус 1, секция 2	59.4	2
113	квартира	8	корпус 1, секция 2	59.5	2
114	квартира	8	корпус 1, секция 2	91.4	3
115	квартира	8	корпус 1, секция 2	37.2	1
116	квартира	8	корпус 1, секция 2	59.4	2
117	квартира	9	корпус 1, секция 2	59.5	2
118	квартира	9	корпус 1, секция 2	91.4	3
119	квартира	9	корпус 1, секция 2	37.2	1
120	квартира	9	корпус 1, секция 2	59.4	2
1	квартира	2	корпус 2, секция 1	75.6	3

2	квартира	2	корпус 2, секция 1	38.9	1
3	квартира	2	корпус 2, секция 1	25.1	1
4	квартира	2	корпус 2, секция 1	24.5	1
5	квартира	2	корпус 2, секция 1	38.9	1
6	квартира	2	корпус 2, секция 1	75.6	3
7	квартира	3	корпус 2, секция 1	74.8	3
8	квартира	3	корпус 2, секция 1	38.6	1
9	квартира	3	корпус 2, секция 1	24.5	1
10	квартира	3	корпус 2, секция 1	24.5	1
11	квартира	3	корпус 2, секция 1	38.6	1
12	квартира	3	корпус 2, секция 1	74.8	3
13	квартира	4	корпус 2, секция 1	74.8	3
14	квартира	4	корпус 2, секция 1	38.6	1
15	квартира	4	корпус 2, секция 1	24.5	1
16	квартира	4	корпус 2, секция 1	24.5	1
17	квартира	4	корпус 2, секция 1	38.6	1
18	квартира	4	корпус 2, секция 1	74.8	3
19	квартира	5	корпус 2, секция 1	74.8	3
20	квартира	5	корпус 2, секция 1	38.6	1
21	квартира	5	корпус 2, секция 1	24.5	1
22	квартира	5	корпус 2, секция 1	24.5	1
23	квартира	5	корпус 2, секция 1	38.6	1
24	квартира	5	корпус 2, секция 1	74.8	3
25	квартира	6	корпус 2, секция 1	74.8	3
26	квартира	6	корпус 2, секция 1	38.6	1
27	квартира	6	корпус 2, секция 1	24.5	1
28	квартира	6	корпус 2, секция 1	24.5	1
29	квартира	6	корпус 2, секция 1	38.6	1
30	квартира	6	корпус 2, секция 1	74.8	3
31	квартира	7	корпус 2, секция 1	74.8	3
32	квартира	7	корпус 2, секция 1	38.6	1
33	квартира	7	корпус 2, секция 1	24.5	1
34	квартира	7	корпус 2, секция 1	24.5	1
35	квартира	7	корпус 2, секция 1	38.6	1
36	квартира	7	корпус 2, секция 1	74.8	3
37	квартира	8	корпус 2, секция 1	74.8	3
38	квартира	8	корпус 2, секция 1	38.6	1
39	квартира	8	корпус 2, секция 1	24.5	1
40	квартира	8	корпус 2, секция 1	24.5	1
41	квартира	8	корпус 2, секция 1	38.6	1
42	квартира	8	корпус 2, секция 1	74.8	3
43	квартира	9	корпус 2, секция 1	74.8	3
44	квартира	9	корпус 2, секция 1	38.6	1

45	квартира	9	корпус 2, секция 1	24.5	1
46	квартира	9	корпус 2, секция 1	24.5	1
47	квартира	9	корпус 2, секция 1	38.6	1
48	квартира	9	корпус 2, секция 1	74.8	3
49	квартира	2	корпус 2, секция 2	75.6	3
50	квартира	2	корпус 2, секция 2	38.9	1
51	квартира	2	корпус 2, секция 2	25.1	1
52	квартира	2	корпус 2, секция 2	24.5	1
53	квартира	2	корпус 2, секция 2	38.9	1
54	квартира	2	корпус 2, секция 2	75.6	3
55	квартира	3	корпус 2, секция 2	74.8	3
56	квартира	3	корпус 2, секция 2	38.6	1
57	квартира	3	корпус 2, секция 2	24.5	1
58	квартира	3	корпус 2, секция 2	24.5	1
59	квартира	3	корпус 2, секция 2	38.6	1
60	квартира	3	корпус 2, секция 2	74.8	3
61	квартира	4	корпус 2, секция 2	74.8	3
62	квартира	4	корпус 2, секция 2	38.6	1
63	квартира	4	корпус 2, секция 2	24.5	1
64	квартира	4	корпус 2, секция 2	24.5	1
65	квартира	4	корпус 2, секция 2	38.6	1
66	квартира	4	корпус 2, секция 2	74.8	3
67	квартира	5	корпус 2, секция 2	74.8	3
68	квартира	5	корпус 2, секция 2	38.6	1
69	квартира	5	корпус 2, секция 2	24.5	1
70	квартира	5	корпус 2, секция 2	24.5	1
71	квартира	5	корпус 2, секция 2	38.6	1
72	квартира	5	корпус 2, секция 2	74.8	3
73	квартира	6	корпус 2, секция 2	74.8	3
74	квартира	6	корпус 2, секция 2	38.6	1
75	квартира	6	корпус 2, секция 2	24.5	1
76	квартира	6	корпус 2, секция 2	24.5	1
77	квартира	6	корпус 2, секция 2	38.6	1
78	квартира	6	корпус 2, секция 2	74.8	3
79	квартира	7	корпус 2, секция 2	74.8	3
80	квартира	7	корпус 2, секция 2	38.6	1
81	квартира	7	корпус 2, секция 2	24.5	1
82	квартира	7	корпус 2, секция 2	24.5	1
83	квартира	7	корпус 2, секция 2	38.6	1
84	квартира	7	корпус 2, секция 2	74.8	3
85	квартира	8	корпус 2, секция 2	74.8	3
86	квартира	8	корпус 2, секция 2	38.6	1
87	квартира	8	корпус 2, секция 2	24.5	1

88	квартира	8	корпус 2, секция 2	24.5	1
89	квартира	8	корпус 2, секция 2	38.6	1
90	квартира	8	корпус 2, секция 2	74.8	3
91	квартира	9	корпус 2, секция 2	74.8	3
92	квартира	9	корпус 2, секция 2	38.6	1
93	квартира	9	корпус 2, секция 2	24.5	1
94	квартира	9	корпус 2, секция 2	24.5	1
95	квартира	9	корпус 2, секция 2	38.6	1
96	квартира	9	корпус 2, секция 2	74.8	3
97	квартира	2	корпус 2, секция 3	60.5	2
98	квартира	2	корпус 2, секция 3	92.4	3
99	квартира	2	корпус 2, секция 3	37.8	1
100	квартира	2	корпус 2, секция 3	60.1	2
101	квартира	3	корпус 2, секция 3	59.5	2
102	квартира	3	корпус 2, секция 3	91.4	3
103	квартира	3	корпус 2, секция 3	37.2	1
104	квартира	3	корпус 2, секция 3	59.4	2
105	квартира	4	корпус 2, секция 3	59.5	2
106	квартира	4	корпус 2, секция 3	91.4	3
107	квартира	4	корпус 2, секция 3	37.2	1
108	квартира	4	корпус 2, секция 3	59.4	2
109	квартира	5	корпус 2, секция 3	59.5	2
110	квартира	5	корпус 2, секция 3	91.4	3
111	квартира	5	корпус 2, секция 3	37.2	1
112	квартира	5	корпус 2, секция 3	59.4	2
113	квартира	6	корпус 2, секция 3	59.5	2
114	квартира	6	корпус 2, секция 3	91.4	3
115	квартира	6	корпус 2, секция 3	37.2	1
116	квартира	6	корпус 2, секция 3	59.4	2
117	квартира	7	корпус 2, секция 3	59.5	2
118	квартира	7	корпус 2, секция 3	91.4	3
119	квартира	7	корпус 2, секция 3	37.2	1
120	квартира	7	корпус 2, секция 3	59.4	2
121	квартира	8	корпус 2, секция 3	59.5	2
122	квартира	8	корпус 2, секция 3	91.4	3
123	квартира	8	корпус 2, секция 3	37.2	1
124	квартира	8	корпус 2, секция 3	59.4	2
125	квартира	9	корпус 2, секция 3	59.5	2
126	квартира	9	корпус 2, секция 3	91.4	3
127	квартира	9	корпус 2, секция 3	37.2	1
128	квартира	9	корпус 2, секция 3	59.4	2
129	квартира	2	корпус 2, секция 4	26.3	1
130	квартира	2	корпус 2, секция 4	26.3	1

131	квартира	2	корпус 2, секция 4	61.8	2
132	квартира	2	корпус 2, секция 4	61.8	2
133	квартира	2	корпус 2, секция 4	26.3	1
134	квартира	2	корпус 2, секция 4	26.3	1
135	квартира	2	корпус 2, секция 4	37.8	1
136	квартира	2	корпус 2, секция 4	40.1	1
137	квартира	2	корпус 2, секция 4	61.8	2
138	квартира	2	корпус 2, секция 4	61.8	2
139	квартира	2	корпус 2, секция 4	40.1	1
140	квартира	3	корпус 2, секция 4	25.7	1
141	квартира	3	корпус 2, секция 4	25.7	1
142	квартира	3	корпус 2, секция 4	61.1	2
143	квартира	3	корпус 2, секция 4	61.1	2
144	квартира	3	корпус 2, секция 4	25.7	1
145	квартира	3	корпус 2, секция 4	25.7	1
146	квартира	3	корпус 2, секция 4	37.5	1
147	квартира	3	корпус 2, секция 4	39.3	1
148	квартира	3	корпус 2, секция 4	61.1	2
149	квартира	3	корпус 2, секция 4	61.1	2
150	квартира	3	корпус 2, секция 4	39.3	1
151	квартира	4	корпус 2, секция 4	25.7	1
152	квартира	4	корпус 2, секция 4	25.7	1
153	квартира	4	корпус 2, секция 4	61.1	2
154	квартира	4	корпус 2, секция 4	61.1	2
155	квартира	4	корпус 2, секция 4	25.7	1
156	квартира	4	корпус 2, секция 4	25.7	1
157	квартира	4	корпус 2, секция 4	37.5	1
158	квартира	4	корпус 2, секция 4	39.3	1
159	квартира	4	корпус 2, секция 4	61.1	2
160	квартира	4	корпус 2, секция 4	61.1	2
161	квартира	4	корпус 2, секция 4	39.3	1
162	квартира	5	корпус 2, секция 4	25.7	1
163	квартира	5	корпус 2, секция 4	25.7	1
164	квартира	5	корпус 2, секция 4	61.1	2
165	квартира	5	корпус 2, секция 4	61.1	2
166	квартира	5	корпус 2, секция 4	25.7	1
167	квартира	5	корпус 2, секция 4	25.7	1
168	квартира	5	корпус 2, секция 4	37.5	1
169	квартира	5	корпус 2, секция 4	39.3	1
170	квартира	5	корпус 2, секция 4	61.1	2
171	квартира	5	корпус 2, секция 4	61.1	2
172	квартира	5	корпус 2, секция 4	39.3	1
173	квартира	6	корпус 2, секция 4	25.7	1

174	квартира	6	корпус 2, секция 4	25.7	1
175	квартира	6	корпус 2, секция 4	61.1	2
176	квартира	6	корпус 2, секция 4	61.1	2
177	квартира	6	корпус 2, секция 4	25.7	1
178	квартира	6	корпус 2, секция 4	25.7	1
179	квартира	6	корпус 2, секция 4	37.5	1
180	квартира	6	корпус 2, секция 4	39.3	1
181	квартира	6	корпус 2, секция 4	61.1	2
182	квартира	6	корпус 2, секция 4	61.1	2
183	квартира	6	корпус 2, секция 4	39.3	1
184	квартира	7	корпус 2, секция 4	25.7	1
185	квартира	7	корпус 2, секция 4	25.7	1
186	квартира	7	корпус 2, секция 4	61.1	2
187	квартира	7	корпус 2, секция 4	61.1	2
188	квартира	7	корпус 2, секция 4	25.7	1
189	квартира	7	корпус 2, секция 4	25.7	1
190	квартира	7	корпус 2, секция 4	37.5	1
191	квартира	7	корпус 2, секция 4	39.3	1
192	квартира	7	корпус 2, секция 4	61.1	2
193	квартира	7	корпус 2, секция 4	61.1	2
194	квартира	7	корпус 2, секция 4	39.3	1
195	квартира	8	корпус 2, секция 4	25.7	1
196	квартира	8	корпус 2, секция 4	25.7	1
197	квартира	8	корпус 2, секция 4	61.1	2
198	квартира	8	корпус 2, секция 4	61.1	2
199	квартира	8	корпус 2, секция 4	25.7	1
200	квартира	8	корпус 2, секция 4	25.7	1
201	квартира	8	корпус 2, секция 4	37.5	1
202	квартира	8	корпус 2, секция 4	39.3	1
203	квартира	8	корпус 2, секция 4	61.1	2
204	квартира	8	корпус 2, секция 4	61.1	2
205	квартира	8	корпус 2, секция 4	39.3	1
206	квартира	9	корпус 2, секция 4	25.7	1
207	квартира	9	корпус 2, секция 4	25.7	1
208	квартира	9	корпус 2, секция 4	61.1	2
209	квартира	9	корпус 2, секция 4	61.1	2
210	квартира	9	корпус 2, секция 4	25.7	1
211	квартира	9	корпус 2, секция 4	25.7	1
212	квартира	9	корпус 2, секция 4	37.5	1
213	квартира	9	корпус 2, секция 4	39.3	1
214	квартира	9	корпус 2, секция 4	61.1	2
215	квартира	9	корпус 2, секция 4	61.1	2
216	квартира	9	корпус 2, секция 4	39.3	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	детское амбулаторно- поликлиническое отделение	подвал	корпус 1, секция 1, 2	1179.4	Приточная вет камера	58
Электрощитовая					15.5	
					Вытяжная вент камера	43.5
		1 этаж	корпус 1, секция 1, 2		Кабинет физиотерапии	16.3
					Кабинет функциональной диагностики	19.8
					Перевязочная септическая	21.5
					Кабинет хирурга	23.8
					Перевязочная асептическая	18
					Кабинет врача уролога/гинеколога	18.1
					Кабинет офтальмолога	18
					Кабинет отоларинголога	18
					Кабинет врача-консультанта	16.5
					Кабинет врача-консультанта	16.1
					Кабинет участкового врача-педиатра	16.3
					Шлюз	3.7
					Туалет	3
					Тамбур	3.9
					Фильтр-бокс	16
					Тамбур	6.2
					Помещение охраны. Пожарный пост	15.1
					Кабинет медицинской профилактики	13.3
					Помещение регистратуры	9.5
					Картохранилище	18.9
					Комната старшей медицинской сестры	12.8
					Комната сестры-хозяйки	10.9
					Коридор	26.8
					Холл	9.7
					Тамбур	6.1
					Гардероб верхней одежды персонала	6.8
					Туалет	3.6
					Гардеробная домашней/рабочей одежды персонала (муж.)	11.5
					Душевая	3.8
					Помещение хранения чистого белья	6.2
					Туалет	3.6
					Гардеробная домашней/рабочей одежды персонала (жен.)	13.4
					Комната персонала	13
					Гардероб уличной одежды посетителей	13.4

					Вестибюль	88.1
					Туалет для МГН	5.7
					Душевая	3.3
					Помещение хранения расходного материала	6.9
					Туалет для посетителей (жен.)	4
					Туалет для посетителей (муж.)	4.4
					Кабинет заведующего отделением	16
					Кабинет участкового врача-педиатра	14.3
					Процедурная для забора крови	14.1
					Прививочный кабинет	13.7
					Помещение для хранения запаса МИБП	9.6
					Помещение для размещения прививочной картотеки	4.2
					Прививочный кабинет для проведения туберкулиновых проб и вакцинации БЦЖ	16.7
					Комната матери и ребенка	10.7
					Туалет для персонала (жен.)	4.9
					Туалет для персонала (муж.)	4.8
					Помещение хранения предметов уборки и дезинфицирующих растворов	4.9
					Тамбур	1.9
					Кладовая временного хранения медицинских отходов	8.3
					Коридор с зонами ожидания	259.4
					Кабинет массажа	11.2
					Комната персонала	12
					Колясочная	9.9
					Туалет для детей	4.4
					Кладовая временного хранения грязного белья	8.1
					Помещение хранения предметов уборки	4.5
					Туалет для пациентов	5.6
					Помещение хранения расходного материала и медикаментов	5
					Помещение хранения чистого белья и постельных принадлежностей	5.1
					Кабинет врача	14.1
					Процедурная в/в и в/м инъекций	13.7
					Помещение дневного пребывания на 4 койки	39.3
2	взрослое амбулаторно-поликлиническое отделение	подвал	корпус 2, секция 3,4	1406.9	Тамбур	5
					Архив	23.5
					Тамбур	3.9
					Помещение хранения предметов уборки	4.1
					Коридор	62.3
					Гардеробная верхней одежды персонала персонала	11.5
					Туалет для персонала (муж.)	3.7
					Туалет для персонала (жен.)	3.7

				Комнат а персонала	19.1
				Гардеробная домашней/рабочей одежды персонала (жен.)	12.7
				Душевая	2.6
				Гардеробная домашней/рабочей одежды персонала (муж.)	12.7
				Душевая	2.6
				Помещение для проведения операт ивных совещаний	28.9
				Прит очная вент камера	62.6
				Выт яжная вент камера	43.4
	1 этаж	корпус 2, секция 3,4		Пост медицинской сест ры	13.2
				Кладовая временного хранения медицинских от ходов	4
				Комнат а сест ры-хозяйки	11.1
				Кабинет заведующего от делением	16.2
				Апт ечный киоск	16.5
				Комнат а старшей медицинской сест ры	11
				Кабинет медицинской стат истики	12
				Тамбур	6.2
				Вест ибюль	106.2
				Помещение охраны	6.6
				Коридор с зоной ожидания	30
				Гардероб верхней одежды посет ителей	15.7
				Карт охранялище	14
				Помещение регист ратуры	11.1
				Кабинет медицинской профилак тики	18.8
				Процедурная для забора крови, в/в и в/м инъекций	18
				Прививочный кабинет	16.3
				Кабинет участ кового врача-т ерапевта	16.6
				Кабинет участ кового врача-т ерапевта	17.2
				Перевязочная асепт ическая	24.2
				Кабинет хирурга т равмат олога-орт опеда	23
				Перевязочная септ ическая	18.3
				Кабинет функциональной диагност ики	23.9
				Кабинет от оларинголога	17.9
				Туалет для персонала (жен.)	5
				Туалет для персонала (муж.)	4.9
				Помещение хранения расходного мат ериала	10.5
				Кабинет врача	14.6
				Кабинет неот ложной помощи	14.1
				Темная комната	8.4
				Кабинет офт альмолога	20.6
				Кабинет стомат олога	19.2
				Помещение хранения предмет ов уборки идезинфицирующих растворов	5

					Кладовая временного хранения грязного белья	4
					Кабинет массажа	10.4
					Коридор с зонами ожидания	196.6
					Туалет для посетителей (жен.)	5.7
					Туалет для посетителей (муж.)	5.7
					Туалет для МГН	5.8
					Кабинет электро-светолечения	28.4
					Кабинет участкового врача-терапевта	12.1
					Кабинет врача-консультанта	12.2
					Кабинет врача-консультанта	12.7
					Смотровая	17.3
					Кабинет врача уролога/гинеколога	17.8
					Лестница	9.3
					Серверная	8
					Туалет для пациентов	4.2
					Помещение дневного пребывания на 4 койки	37
					Процедурная в/в и в/м инъекций	16.7
	Рентгеновский кабинет				Коридор	51.8
					Кабинет врача-рентгенолога	18.4
					Раздевальная	7.2
					Комната управления	10.7
					Рентгеновская процедурная	31
					Тамбур	11.3
3	Канторское помещение	1 этаж	корпус 2, секция 1	66	Канторское помещение, Юр. консультация. 3 рабочих места + ресепшен - 1 рабочее место	60.7
					Гардероб	2.6
					Туалет, в т.ч. шлюз (в т.ч. уборочный инвентарь)	2.7
4	Канторское помещение	1 этаж	корпус 2, секция 1	48.2	Канторское помещение 4 рабочих места	43
					Гардероб	2
					Туалет, в т.ч. шлюз (в т.ч. уборочный инвентарь)	3.2
5	Канторское помещение	1 этаж	корпус 2, секция 1	76.5	Канторское помещение 5 рабочих мест	60.5
					Комната приема пищи	6
					Гардероб	3.3
					Туалет, в т.ч. шлюз (в т.ч. уборочный инвентарь)	2.8
					Подсобное помещение	3.9
6	Канторское помещение	1 этаж	корпус 2, секция 1	65.6	Канторское помещение (оказание риэлторских услуг) 3 рабочих места	62.2
					Туалет, в т.ч. шлюз (в т.ч. уборочный инвентарь)	3.4
7	Канторское помещение	1 этаж	корпус 2, секция 2	66	Канторское помещение, Оказание арх.-дизайнерских услуг	60.7
					Гардероб	2.6
					Туалет, в т.ч. шлюз (в т.ч. уборочный инвентарь)	2.7

8	Конт орское помещ ение	1 этаж	корпус 2, секция 2	48.2	Конт орское помещ ение 4 рабочих мест а	43
					Гардероб	2
					Туалет, в т.ч. шлюз (в т.ч. уборочный инвент арь)	3.2
9	Конт орское помещ ение	1 этаж	корпус 2, секция 2	68.2	Конт орское помещ ение 5 рабочих мест	52.7
					Комната приема пищи	6
					Гардероб	3.3
					Туалет, в т.ч. шлюз (в т.ч. уборочный инвент арь)	2.3
					Подсобное помещ ение	3.9
10	Конт орское помещ ение	1 этаж	корпус 2, секция 2	65.6	Конт орское помещ ение 3 раб. Места	62.2
					Туалет, в т.ч. шлюз (в т.ч. уборочный инвент арь)	3.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, подвальный этаж	Место общего пользования	654
2	Помещение подвала	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, подвальный этаж	Место общего пользования	422.3
3	Элект роцит овая	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, подвальный этаж	Техническое	10
4	Аппарат ная	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, подвальный этаж	Техническое	9.8
5	Помещение подвала	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, подвальный этаж	Место общего пользования	369.8
6	Элект роцит овая	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, подвальный этаж	Техническое	11.2
7	Водомерный узел	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, подвальный этаж	Техническое	19.1
8	Насосная пожарот ушения	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, подвальный этаж	Техническое	20.1
9	Аппарат ная	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, подвальный этаж	Техническое	11.1
10	Помещение подвала	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, подвальный этаж	Место общего пользования	356.3
11	Насосная	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, подвальный этаж	Техническое	21.4
12	ИТП	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, подвальный этаж	Техническое	40.9
13	Тех.помещение ВК	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, подвальный этаж	Техническое	14.5
14	Помещение подвала	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, подвальный этаж	Место общего пользования	235.4
15	Помещение подвала	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9, подвальный этаж	Место общего пользования	665
16	Тамбур	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 1 этаж	Место общего пользования	6.1
17	Консьерж	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 1 этаж	Место общего пользования	4
18	С/у	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 1 этаж	Место общего пользования	1.5
19	Лест ница	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 1 этаж	Место общего пользования	11.3
20	Лест ничная клет ка	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 1 этаж	Место общего пользования	6.6
21	Лифтовой холл	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 1 этаж	Место общего пользования	6.5
22	Коридор	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 1 этаж	Место общего пользования	14.6
23	Тамбур	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	5.2
24	2 Консьерж	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	4.5

25	С/у	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	1.7
26	Комната уборочного инвентаря	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	1.1
27	Лестница	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	14.9
28	Коридор	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	8.6
29	Лифтовой холл	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	6.5
30	Тамбур	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 1 этаж	Место общего пользования	2.5
31	Пом. консьержа и диспетчерская	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 1 этаж	Место общего пользования	5.2
32	С/у	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 1 этаж	Место общего пользования	2.8
33	Вестибюль	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 1 этаж	Место общего пользования	25.1
34	Комната уборочного инвентаря	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 1 этаж	Место общего пользования	3.5
35	Лестница	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 1 этаж	Место общего пользования	18.4
36	Лифтовой холл	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 1 этаж	Место общего пользования	4.3
37	Тамбур	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 1 этаж	Место общего пользования	2.5
38	Пом. консьержа и диспетчерская	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 1 этаж	Место общего пользования	5.2
39	С/у	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 1 этаж	Место общего пользования	2.8
40	Вестибюль	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 1 этаж	Место общего пользования	25.1
41	Комната уборочного инвентаря	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 1 этаж	Место общего пользования	3.5
42	Лестница	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 1 этаж	Место общего пользования	18.4
43	Лифтовой холл	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 1 этаж	Место общего пользования	4.3
44	Тамбур	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	5.2
45	Консьерж	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	4.5
46	С/у	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	1.7
47	Комната уборочного инвентаря	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	1.1
48	Лестница	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	14.9
49	Коридор	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	8.6
50	Лифтовой холл	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 1 этаж	Место общего пользования	6.5
51	Тамбур	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9,1 этаж	Место общего пользования	6.1
52	Консьерж	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9,1 этаж	Место общего пользования	4
53	С/у	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9,1 этаж	Место общего пользования	1.5
54	Лестница	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9,1 этаж	Место общего пользования	11.3
55	Лестничная клетка	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9,1 этаж	Место общего пользования	6.6
56	Лифтовой холл	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9,1 этаж	Место общего пользования	6.5
57	Коридор	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9,1 этаж	Место общего пользования	14.6
58	Лестница	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 2 этаж	Место общего пользования	11.3
59	Лестничная клетка	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 2 этаж	Место общего пользования	9.6
60	Лифтовой холл	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 2 этаж	Место общего пользования	6.5
61	Коридор	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 2 этаж	Место общего пользования	44.4
62	Лестница	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 2 этаж	Место общего пользования	14.9
63	Межквартирный коридор	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 2 этаж	Место общего пользования	20.4
64	Лифтовой холл	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 2 этаж	Место общего пользования	3.4
65	Лестница	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 2 этаж	Место общего пользования	18.4
66	Коридор	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 2 этаж	Место общего пользования	26.3
67	Лифтовой холл	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 2 этаж	Место общего пользования	4.3

197	Коридор	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9, 8 этаж	Место общего пользования	44.4
198	Лестница	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 9 этаж	Место общего пользования	11.3
199	Лестничная клетка	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 9 этаж	Место общего пользования	9.6
200	Лифтовой холл	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 9 этаж	Место общего пользования	6.5
201	Коридор	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, 9 этаж	Место общего пользования	44.4
202	Лестница	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 9 этаж	Место общего пользования	14.9
203	Межквартирный коридор	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 9 этаж	Место общего пользования	20.4
204	Лифтовой холл	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, 9 этаж	Место общего пользования	3.4
205	Лестница	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 9 этаж	Место общего пользования	18.4
206	Коридор	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 9 этаж	Место общего пользования	26.3
207	Лифтовой холл	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, 9 этаж	Место общего пользования	4.3
208	Лестница	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 9 этаж	Место общего пользования	18.4
209	Коридор	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 9 этаж	Место общего пользования	26.3
210	Лифтовой холл	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, 9 этаж	Место общего пользования	4.3
211	Лестница	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 9 этаж	Место общего пользования	14.9
212	Межквартирный коридор	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 9 этаж	Место общего пользования	20.4
213	Лифтовой холл	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, 9 этаж	Место общего пользования	3.4
214	Лестница	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9, 9 этаж	Место общего пользования	11.3
215	Лестничная клетка	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9, 9 этаж	Место общего пользования	9.6
216	Лифтовой холл	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9, 9 этаж	Место общего пользования	6.5
217	Коридор	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9, 9 этаж	Место общего пользования	44.4
218	Лестница, выход на кровлю	Корпус 1 Секция 2, в осях 6-9, кровля	Место общего пользования	14.2
219	Лестница, выход на кровлю	Корпус 1 Секция 1, в осях 5-9, кровля	Место общего пользования	15.1
220	Лестница, выход на кровлю	Корпус 2 Секция 1, в осях 1-2, кровля	Место общего пользования	15.1
221	Лестница, выход на кровлю	Корпус 2 Секция 2, в осях 3-4, кровля	Место общего пользования	15.1
222	Лестница, выход на кровлю	Корпус 2 Секция 3, в осях 5-9, кровля	Место общего пользования	15.1
223	Лестница, выход на кровлю	Корпус 2 Секция 4, в осях 6-9, кровля	Место общего пользования	14.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Многоквартирный дом, надземная и подземная часть.	Система и оборудование электроснабжения: ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3; щитовое оборудование; кабельная продукция; кабеленесущие системы; электрооборудование; светильники;	Обеспечение электроэнергией инженерных систем многоквартирного дома.
2	Многоквартирный дом, надземная и подземная часть.	Система водоснабжения: водомерный узел; насосная станция для хозяйственно-питьевых нужд (установка повышения давления); пожарная насосная установка; система объединенного хозяйственно – противопожарного водоснабжения В1; система горячего водоснабжения, подающая ТЗ; система горячего водоснабжения циркуляционная Т4.	Обеспечение горячей и холодной водой, пожаротушение

3	Многоквартирный дом, надземная и подземная часть.	Система водоотведения: Хозяйственно-бытовая канализация (К1); Канализация аварийных и случайных стоков напорная (К4Н); Внутренний водосток (К2)	К1 - для отведения сточных вод от санитарных приборов - унитазов, умывальников и душевых жилых квартир в наружную сеть бытовой канализации; К4Н - для отведения дренажных вод из помещения насосной, ИТП; К2 - для отведения дождевых вод с кровли здания в наружную дождевую канализацию.
4	Многоквартирный дом, надземная и подземная часть.	Система отопления: индивидуальный тепловой пункт (ИТП); регулировочное и запорное оборудование; система трубопроводов; отопительные приборы	Обеспечение теплом
5	Многоквартирный дом, надземная и подземная часть.	Система вентиляции: вентилятор вытяжной из помещения ИТП; воздуховоды; вытяжные шахты.	Обеспечение воздухообмена в помещениях
6	Многоквартирный дом, надземная и подземная часть.	Сети связи. Оборудование слаботочных систем: щитовое оборудование; кабельная продукция; кабеленесущие системы; исполнительные устройства; приборы учета и автоматизации.	Обеспечение телефонной связи, приема радио- и телевизионного сигналов, домофонии, мер пожарной защиты, учета ресурсов, передачи данных
7	Многоквартирный жилой дом, надземная часть	Лифт «ОТИС» модель GeN2 Premier MRL, 8 шт.	Обеспечение вертикальным транспортом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 612 960 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0070322:38
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк г. Москва
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810340000045065
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773643002
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 23449381
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 439 921 023 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" обеспечение исполнения обязательств Застройщика осуществляется залогом земельного участка, на котором осуществляется строительство Многоквартирного дома
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 14A496005AAAD1B34418EF1CDEBF2C3F

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
КОМФОРТИНВЕСТ, Данильченко Никита Андреевич,
Москва**

Действителен: с 27.05.2019 по 27.05.2020