



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«Новая Пресня»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
ИНН 7731504831, ОГРН 1047796157848,
полное наименование организации – для юридических лиц),
121108, г. Москва, ул. Герасима Курина, дом. 10, корп. 2
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 30047

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 15 » сентября 2015 г.

№ 77-212000-006742-2015

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

гостиница

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **123290, Москва, Причальный пр-д, д. 8, корп. 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:08:0012005:4

строительный адрес: **Москва, СЗАО, район Хорошево-Мневники, Причальный пр-д, вл. 8**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77212000-009188**, дата выдачи «**26**» **марта 2014** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	73525	73525
в том числе надземной части	куб.м.	63051	63051
Общая площадь	кв.м.	16616	16543,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	16616	16543,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	0	0
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	10	10
в том числе подземных	-	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.	-	-
Теплосеть	п.м.		
2Д=133/255 ППУ-ПЭ	п.м.	2,5	2,5
2Д=57/125 ППУ-ПЭ	п.м.	5,5	5,5
Водопровод			
ВЧШГ с ЦПП 2Д=200	п.м.	22	22
Канализация			
ВЧШГ с внутр. ЦПП d=100	п.м.	5,5	5,5
ВЧШГ с внутр. ЦПП d=150	п.м.	5,5	5,5
ВЧШГ с внутр. ЦПП d=200	п.м.	140	140
Водосток			
ВЧШГ d=150	п.м.	7	7
DN/DO 500/427 Корсис Про	п.м.	38	38
Телефонная канализация			
Кабель ИСКЛ-Т-А8-2.5 в стальной гофрированной оболочке и защитном ПЭ шланге	п.м.	36	36
Электроснабжение			
Трасса 0.4 кВ (10 кабелей АПвБШп(г) 4x240)	п.м.	20,3	20,3
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов	-	ж/б	ж/б
Материалы стен	-	газобетон, кирпич	газобетон, кирпич
Материалы перекрытий	-	ж/б	ж/б
Материалы кровли	-	оклеечная гидроизоляция	оклеечная гидроизоляция

		- 2 слоя филизола, армированная ц/п стяжка - 50мм, керамзит - 0-150мм (разуклонка), экструдирован ный пенополистеро л ПСБ-С-50 - 200мм, полиэтиленова я пленка	слоя филизола, армированная ц/п стяжка - 50мм, керамзит - 0-150мм (разуклонка), экструдированный пенополистерол ПСБ-С-50 - 200мм, полиэтиленовая пленка
Иные показатели	-	-	-
Количество мест хранения автомобилей подземной автостоянки	м/мест	41	41
Количество гостиничных номеров	-	130	130
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4- комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	63,7	63,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Газобетонные блоки Д400 толщиной 200мм с утеплением плитами ROCKWOOL ВЕНТИ-БАТТС-Д 150мм	Газобетонные блоки Д400 толщиной 200мм с утеплением плитами ROCKWOOL ВЕНТИ-БАТТС-Д 150мм
Заполнение световых проемов	-	Заполнение оконных проемов - ПВХ с двухкамерным и стелопакетами	Заполнение оконных проемов - ПВХ с двухкамерными стелопакетами СПД (32) 4М1-10-4М1-10-4М1

		СПД (32) 4М1-10-4М1-10-4М1, Заполнение витражных проемов - Алюминиевый профиль с двухкамерным и стеклопакетами СПД (34)4М1-12-4М1-10-4М1	Заполнение витражных проемов - Алюминиевый профиль с двухкамерными стеклопакетами СПД (34)4М1-12-4М1-10-4М1
--	--	---	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 28.08.2015; Головина Валерия Сергеевна; №77-14-290, от 17.10.2014
 17.07.2015; Панченко Павел Валентинович; №77-11-249, от 03.03.2011
 06.07.2015; Ерома Илья Викторович; №62-11-74, от 18.01.2011
 02.07.2015; Ерома Илья Викторович; №62-11-74, от 18.01.2011
 02.07.2015; Ерома Илья Викторович; №62-11-74, от 18.01.2011
 02.07.2015; Ерома Илья Викторович; №62-11-74, от 18.01.2011
 02.07.2015; Ерома Илья Викторович; №62-11-74, от 18.01.2011
 02.07.2015; Ерома Илья Викторович; №62-11-74, от 18.01.2011

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель
 председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Беляков В.В.

(расшифровка подписи)

« 15 » сентября 2015 г.

М.П.