



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СМУ-2"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141600, Московская область, Клинский район,
г. Клин, ул. Бородинский сад, д. 1, smu2-
klin@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.08.2017

№ RU50-45-8816-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Два пятиэтажных жилых дома поз. 1, 2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-1-1-3-0679-17 от 31.07.2017	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:03:0060301:750	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:03:0060301	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50506101-MSK001309 утверждён распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 02.05.2017 № Г45/01388-17	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Управление проектных работ № 2 «Агропроект», ООО «РУБИН»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
1-пусковой этап – позиция 1			
	Общая площадь (кв. м):	4 936,90	Площадь участка (кв. м): 11 071,00
	Объем (куб. м):	17 205,65	в том числе подземной части (куб. м): 2 392,40
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м): -

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1 250,30		
Иные показатели:	Жилая площадь квартир - 2 195,06 кв.м.; Общая площадь квартир - 3 552,04 кв.м.; Общая площадь квартир с учетом неотапливаемых помещений - 3 636,84 кв.м.; Общая площадь помещений жилого дома - 4 171,48 кв.м.; Количество квартир - 105 шт., в т.ч.: - однокомнатных - 78 шт., - двухкомнатных - 27 шт.		
2-пусковой этап – позиция 2			
Общая площадь (кв. м):	4 936,90	Площадь участка (кв. м):	11 071,00
Объем (куб. м):	17 205,65	в том числе подземной части (куб. м):	2 392,40
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1 250,30		
Иные показатели:	Жилая площадь квартир - 2 145,86 кв.м.; Общая площадь квартир - 3 554,57 кв.м.; Общая площадь квартир с учетом неотапливаемых помещений - 3 639,37 кв.м.; Общая площадь помещений жилого дома - 4 174,28 кв.м.; Количество квартир - 95 шт., в т.ч.: - однокомнатных - 68 шт., - двухкомнатных - 17 шт., - трехкомнатных - 10 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Клинский район, городское поселение Высоковск, г. Высоковск, ул. Большевистская	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до 11.04.2019 в соответствии с 4907/1-17-ПОС

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
11.08.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)