

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Группа многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой. ЖК "Новая Звезда". Корпус 7 (2-й этап)

№ 77-001157 по состоянию на 02.04.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГСД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГСД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117246
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Херсонская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 3 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(495)7950888
	1.4.2	Адрес электронной почты: Info@krost.net
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.krost.net
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кричевская
	1.5.2	Имя: Евгения
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГСД
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7727750873
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117746401123
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПСФ "КРОСТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7712005280

	3.1.4	Голосов в органе управления: 25 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кричевская
	3.3.2	Имя: Евгения
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 75 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Добашин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 013-801-801 05
	3.4.7	ИНН: 771474135010
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: 100 % голосов в вопросах управления
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва, поселок Коммунарка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бачуринская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Звезда", корпус 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-007946-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва, поселок Коммунарка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бачуринская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Звезда", корпус 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-007946-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва, поселок Коммунарка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бачуринская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 2;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Звезда", корпус 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008329-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва, поселок Коммунарка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бачуринская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новая Звезда", корпус 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-245000-008329-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 263 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 349 178 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 406 998 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: б/н
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, поселение Сосенское, в районе поселка Газопровод
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23568 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон (здание с каркасно-стеновой конструктивной схемой))
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмичность района строительства - менее 6 баллов. Требования, предъявляемые к сейсмостойкости, на дом не распространяются, т.к. в соответствии с СП 14.13330.2010 "СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах" влияние сейсмичности учитывается, начиная с 7 баллов и выше
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15096 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 821,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15917,4 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Мосгоргеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "СозюГеоСтрой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Группа проектной инженерии" ("ПРОИНЖГРУПП")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "А-Проект.к"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743862535
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичные / Открытые акционерные общества
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Моспромтранспроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701009156

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0281-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Новая Звезда", корпус 7
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-017502-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мосгосстройнадзор

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: И-11-000997
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.10.2054
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17::9641

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 169913 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, пешеходных зон
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрено устройство 45 машино-мест гостевых на придомовой территории, в том числе 6 машино-мест для маломобильных групп населения (включая 4 машино-места для инвалидов-колясочников)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для игр детей, спорта, отдыха; установка малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство площадки для сбора, временного хранения бытовых отходов и мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена посадка деревьев разных пород и кустарников, устройство цветников, посев газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрен комплекс мероприятий по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения: - продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 1-2%; - пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; - все входы в здание осуществляются непосредственно с рельефа; - зоны безопасности на этажах; - отметки пола входных vestibule спроектированы в одном уровне с отметками пола лифтового холла; ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных лиц; - на 1-м этаже при каждой группе нежилых помещений обеспечена возможность оборудования универсальных санузлов после ввода объекта в эксплуатацию; - ступени лестниц на путях движения инвалидов выполняются сплошными, ровными, без выступов и с шероховатой поверхностью; - устанавливаются комплексные системы информации и сигнализации об опасности; - параметры кабин лифтов, предназначенных для использования инвалидами, соответствуют нормативным требованиям; - на открытых автостоянках выделены машино-места для инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение прилегающей к жилому дому территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром Энерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7736186950
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 57-07/ТУ-15/09ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МОЭСК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: НМ-17-202-531/904359/125/НМ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2899 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2899 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 2

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Альтаген"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 1
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Альтаген"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 3
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Альгатен"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7729598896
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 353
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 201

	15.1.2.1	В том числе машино-мест : 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 201			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	69,8	3
2	Квартира	1	1	52,4	2
3	Квартира	1	1	26,8	1
4	Квартира	1	1	33,2	1
5	Квартира	1	1	44,7	2
6	Квартира	1	1	25,8	1
7	Квартира	1	1	27,9	1
8	Квартира	1	1	69,8	3
9	Квартира	1	1	70	3
10	Квартира	1	1	45,5	2
11	Квартира	1	1	34,4	1
12	Квартира	1	1	27,5	1
13	Квартира	1	1	33,5	1
14	Квартира	2	1	69,8	3
15	Квартира	2	1	52,4	2
16	Квартира	2	1	26,8	1
17	Квартира	2	1	33,2	1
18	Квартира	2	1	44,7	2
19	Квартира	2	1	25,8	1
20	Квартира	2	1	35,9	1
21	Квартира	2	1	69,8	3
22	Квартира	2	1	70	3
23	Квартира	2	1	45,5	2
24	Квартира	2	1	27,2	1
25	Квартира	2	1	34,4	1
26	Квартира	2	1	27,5	1
27	Квартира	2	1	33,2	1
28	Квартира	2	1	33,5	1
29	Квартира	2	1	41,7	2
30	Квартира	2	1	36,9	2
31	Квартира	3	1	69,8	3
32	Квартира	3	1	52,4	2

33	Кварт ира	3	1	26,8	1
34	Кварт ира	3	1	33,2	1
35	Кварт ира	3	1	44,7	2
36	Кварт ира	3	1	25,8	1
37	Кварт ира	3	1	35,9	1
38	Кварт ира	3	1	69,8	3
39	Кварт ира	3	1	70	3
40	Кварт ира	3	1	45,5	2
41	Кварт ира	3	1	27,2	1
42	Кварт ира	3	1	34,4	1
43	Кварт ира	3	1	27,5	1
44	Кварт ира	3	1	33,2	1
45	Кварт ира	3	1	33,5	1
46	Кварт ира	3	1	41,7	2
47	Кварт ира	3	1	53,9	2
48	Кварт ира	4	1	69,8	3
49	Кварт ира	4	1	52,4	2
50	Кварт ира	4	1	26,8	1
51	Кварт ира	4	1	33,2	1
52	Кварт ира	4	1	44,7	2
53	Кварт ира	4	1	25,8	1
54	Кварт ира	4	1	35,9	1
55	Кварт ира	4	1	69,8	3
56	Кварт ира	4	1	70	3
57	Кварт ира	4	1	45,5	2
58	Кварт ира	4	1	27,2	1
59	Кварт ира	4	1	34,4	1
60	Кварт ира	4	1	27,5	1
61	Кварт ира	4	1	33,2	1
62	Кварт ира	4	1	33,5	1
63	Кварт ира	4	1	41,7	2
64	Кварт ира	4	1	53,9	2
65	Кварт ира	5	1	69,8	3
66	Кварт ира	5	1	52,4	2
67	Кварт ира	5	1	26,8	1
68	Кварт ира	5	1	33,2	1
69	Кварт ира	5	1	44,7	2
70	Кварт ира	5	1	25,8	1
71	Кварт ира	5	1	35,9	1

72	Кварт ира	5	1	69,8	3
73	Кварт ира	5	1	70	3
74	Кварт ира	5	1	45,5	2
75	Кварт ира	5	1	27,2	1
76	Кварт ира	5	1	34,4	1
77	Кварт ира	5	1	27,5	1
78	Кварт ира	5	1	33,2	1
79	Кварт ира	5	1	33,5	1
80	Кварт ира	5	1	41,7	2
81	Кварт ира	5	1	53,9	2
82	Кварт ира	6	1	69,8	3
83	Кварт ира	6	1	52,4	2
84	Кварт ира	6	1	26,8	1
85	Кварт ира	6	1	33,2	1
86	Кварт ира	6	1	44,7	2
87	Кварт ира	6	1	25,8	1
88	Кварт ира	6	1	35,9	1
89	Кварт ира	6	1	69,8	3
90	Кварт ира	6	1	70	3
91	Кварт ира	6	1	45,5	2
92	Кварт ира	6	1	27,2	1
93	Кварт ира	6	1	34,4	1
94	Кварт ира	6	1	27,5	1
95	Кварт ира	6	1	33,2	1
96	Кварт ира	6	1	33,5	1
97	Кварт ира	6	1	41,7	2
98	Кварт ира	6	1	53,9	2
99	Кварт ира	7	1	69,8	3
100	Кварт ира	7	1	52,4	2
101	Кварт ира	7	1	26,8	1
102	Кварт ира	7	1	33,2	1
103	Кварт ира	7	1	44,7	2
104	Кварт ира	7	1	25,8	1
105	Кварт ира	7	1	35,9	1
106	Кварт ира	7	1	69,8	3
107	Кварт ира	7	1	70	3
108	Кварт ира	7	1	45,5	2
109	Кварт ира	7	1	27,2	1
110	Кварт ира	7	1	34,4	1

111	Кварт ира	7	1	27,5	1
112	Кварт ира	7	1	33,2	1
113	Кварт ира	7	1	33,5	1
114	Кварт ира	7	1	41,7	2
115	Кварт ира	7	1	53,9	2
116	Кварт ира	8	1	69,8	3
117	Кварт ира	8	1	52,4	2
118	Кварт ира	8	1	26,8	1
119	Кварт ира	8	1	33,2	1
120	Кварт ира	8	1	44,7	2
121	Кварт ира	8	1	25,8	1
122	Кварт ира	8	1	35,9	1
123	Кварт ира	8	1	69,8	3
124	Кварт ира	8	1	70	3
125	Кварт ира	8	1	45,5	2
126	Кварт ира	8	1	27,2	1
127	Кварт ира	8	1	34,4	1
128	Кварт ира	8	1	27,5	1
129	Кварт ира	8	1	33,2	1
130	Кварт ира	8	1	33,5	1
131	Кварт ира	8	1	41,7	2
132	Кварт ира	8	1	53,9	2
133	Кварт ира	9	1	69,8	3
134	Кварт ира	9	1	52,4	2
135	Кварт ира	9	1	26,8	1
136	Кварт ира	9	1	33,2	1
137	Кварт ира	9	1	44,7	2
138	Кварт ира	9	1	25,8	1
139	Кварт ира	9	1	35,9	1
140	Кварт ира	9	1	69,8	3
141	Кварт ира	9	1	70	3
142	Кварт ира	9	1	45,5	2
143	Кварт ира	9	1	27,2	1
144	Кварт ира	9	1	34,4	1
145	Кварт ира	9	1	27,5	1
146	Кварт ира	9	1	33,2	1
147	Кварт ира	9	1	33,5	1
148	Кварт ира	9	1	41,7	2
149	Кварт ира	9	1	53,9	2

150	Квартира	10	1	69,8	3
151	Квартира	10	1	52,4	2
152	Квартира	10	1	26,8	1
153	Квартира	10	1	33,2	1
154	Квартира	10	1	44,7	2
155	Квартира	10	1	25,8	1
156	Квартира	10	1	35,9	1
157	Квартира	10	1	69,8	3
158	Квартира	10	1	70	3
159	Квартира	10	1	45,5	2
160	Квартира	10	1	27,2	1
161	Квартира	10	1	34,4	1
162	Квартира	10	1	27,5	1
163	Квартира	10	1	33,2	1
164	Квартира	10	1	33,5	1
165	Квартира	10	1	41,7	2
166	Квартира	10	1	53,9	2
167	Квартира	11	1	69,8	3
168	Квартира	11	1	52,4	2
169	Квартира	11	1	26,8	1
170	Квартира	11	1	33,2	1
171	Квартира	11	1	44,7	2
172	Квартира	11	1	25,8	1
173	Квартира	11	1	35,9	1
174	Квартира	11	1	69,8	3
175	Квартира	11	1	70	3
176	Квартира	11	1	45,5	2
177	Квартира	11	1	27,2	1
178	Квартира	11	1	34,4	1
179	Квартира	11	1	27,5	1
180	Квартира	11	1	33,2	1
181	Квартира	11	1	33,5	1
182	Квартира	11	1	41,7	2
183	Квартира	11	1	53,9	2
184	Квартира	12	1	69,8	3
185	Квартира	12	1	52,4	2
186	Квартира	12	1	26,8	1
187	Квартира	12	1	33,2	1
188	Квартира	12	1	44,7	2

189	Кварт ира	12	1	25,8	1
190	Кварт ира	12	1	35,9	1
191	Кварт ира	12	1	69,8	3
192	Кварт ира	12	1	70	3
193	Кварт ира	12	1	45,5	2
194	Кварт ира	12	1	27,2	1
195	Кварт ира	12	1	34,4	1
196	Кварт ира	12	1	27,5	1
197	Кварт ира	12	1	33,2	1
198	Кварт ира	12	1	33,5	1
199	Кварт ира	12	1	41,7	2
200	Кварт ира	12	1	53,9	2
201	Кварт ира	13	1	69,8	3
202	Кварт ира	13	1	52,4	2
203	Кварт ира	13	1	26,8	1
204	Кварт ира	13	1	33,2	1
205	Кварт ира	13	1	44,7	2
206	Кварт ира	13	1	25,8	1
207	Кварт ира	13	1	35,9	1
208	Кварт ира	13	1	69,8	3
209	Кварт ира	13	1	70	3
210	Кварт ира	13	1	45,5	2
211	Кварт ира	13	1	27,2	1
212	Кварт ира	13	1	34,4	1
213	Кварт ира	13	1	27,5	1
214	Кварт ира	13	1	33,2	1
215	Кварт ира	13	1	33,5	1
216	Кварт ира	13	1	41,7	2
217	Кварт ира	13	1	53,9	2
218	Кварт ира	14	1	69,8	3
219	Кварт ира	14	1	52,4	2
220	Кварт ира	14	1	26,8	1
221	Кварт ира	14	1	33,2	1
222	Кварт ира	14	1	44,7	2
223	Кварт ира	14	1	25,8	1
224	Кварт ира	14	1	35,9	1
225	Кварт ира	14	1	69,8	3
226	Кварт ира	14	1	70	3
227	Кварт ира	14	1	45,5	2

228	Кварт ира	14	1	27,2	1
229	Кварт ира	14	1	34,4	1
230	Кварт ира	14	1	27,5	1
231	Кварт ира	14	1	33,2	1
232	Кварт ира	14	1	33,5	1
233	Кварт ира	14	1	41,7	2
234	Кварт ира	14	1	53,9	2
235	Кварт ира	15	1	69,8	3
236	Кварт ира	15	1	52,4	2
237	Кварт ира	15	1	26,8	1
238	Кварт ира	15	1	33,2	1
239	Кварт ира	15	1	44,7	2
240	Кварт ира	15	1	25,8	1
241	Кварт ира	15	1	35,9	1
242	Кварт ира	15	1	69,8	3
243	Кварт ира	15	1	70	3
244	Кварт ира	15	1	45,5	2
245	Кварт ира	15	1	27,2	1
246	Кварт ира	15	1	34,4	1
247	Кварт ира	15	1	27,5	1
248	Кварт ира	15	1	33,2	1
249	Кварт ира	15	1	33,5	1
250	Кварт ира	15	1	41,7	2
251	Кварт ира	15	1	53,9	2
252	Кварт ира	16	1	69,8	3
253	Кварт ира	16	1	52,4	2
254	Кварт ира	16	1	26,8	1
255	Кварт ира	16	1	33,2	1
256	Кварт ира	16	1	44,7	2
257	Кварт ира	16	1	25,8	1
258	Кварт ира	16	1	35,9	1
259	Кварт ира	16	1	69,8	3
260	Кварт ира	16	1	70	3
261	Кварт ира	16	1	45,5	2
262	Кварт ира	16	1	27,2	1
263	Кварт ира	16	1	34,4	1
264	Кварт ира	16	1	27,5	1
265	Кварт ира	16	1	33,2	1
266	Кварт ира	16	1	33,5	1

267	Кварт ира	16	1	41,7	2
268	Кварт ира	16	1	53,9	2
269	Кварт ира	17	1	69,8	3
270	Кварт ира	17	1	52,4	2
271	Кварт ира	17	1	26,8	1
272	Кварт ира	17	1	33,2	1
273	Кварт ира	17	1	44,7	2
274	Кварт ира	17	1	25,8	1
275	Кварт ира	17	1	35,9	1
276	Кварт ира	17	1	69,8	3
277	Кварт ира	17	1	70	3
278	Кварт ира	17	1	45,5	2
279	Кварт ира	17	1	27,2	1
280	Кварт ира	17	1	34,4	1
281	Кварт ира	17	1	27,5	1
282	Кварт ира	17	1	33,2	1
283	Кварт ира	17	1	33,5	1
284	Кварт ира	17	1	41,7	2
285	Кварт ира	17	1	53,9	2
286	Кварт ира	18	1	69,8	3
287	Кварт ира	18	1	52,4	2
288	Кварт ира	18	1	26,8	1
289	Кварт ира	18	1	33,2	1
290	Кварт ира	18	1	44,7	2
291	Кварт ира	18	1	25,8	1
292	Кварт ира	18	1	35,9	1
293	Кварт ира	18	1	69,8	3
294	Кварт ира	18	1	70	3
295	Кварт ира	18	1	45,5	2
296	Кварт ира	18	1	27,2	1
297	Кварт ира	18	1	34,4	1
298	Кварт ира	18	1	27,5	1
299	Кварт ира	18	1	33,2	1
300	Кварт ира	18	1	33,5	1
301	Кварт ира	18	1	41,7	2
302	Кварт ира	18	1	53,9	2
303	Кварт ира	19	1	69,8	3
304	Кварт ира	19	1	52,4	2
305	Кварт ира	19	1	26,8	1

306	Кварт ира	19	1	33,2	1
307	Кварт ира	19	1	44,7	2
308	Кварт ира	19	1	25,8	1
309	Кварт ира	19	1	35,9	1
310	Кварт ира	19	1	69,8	3
311	Кварт ира	19	1	70	3
312	Кварт ира	19	1	45,5	2
313	Кварт ира	19	1	27,2	1
314	Кварт ира	19	1	34,4	1
315	Кварт ира	19	1	27,5	1
316	Кварт ира	19	1	33,2	1
317	Кварт ира	19	1	33,5	1
318	Кварт ира	19	1	41,7	2
319	Кварт ира	19	1	53,9	2
320	Кварт ира	20	1	69,8	3
321	Кварт ира	20	1	52,4	2
322	Кварт ира	20	1	26,8	1
323	Кварт ира	20	1	33,2	1
324	Кварт ира	20	1	44,7	2
325	Кварт ира	20	1	25,8	1
326	Кварт ира	20	1	35,9	1
327	Кварт ира	20	1	69,8	3
328	Кварт ира	20	1	70	3
329	Кварт ира	20	1	45,5	2
330	Кварт ира	20	1	27,2	1
331	Кварт ира	20	1	34,4	1
332	Кварт ира	20	1	27,5	1
333	Кварт ира	20	1	33,2	1
334	Кварт ира	20	1	33,5	1
335	Кварт ира	20	1	41,7	2
336	Кварт ира	20	1	53,9	2
337	Кварт ира	21	1	69,8	3
338	Кварт ира	21	1	52,4	2
339	Кварт ира	21	1	26,8	1
340	Кварт ира	21	1	33,2	1
341	Кварт ира	21	1	44,7	2
342	Кварт ира	21	1	25,8	1
343	Кварт ира	21	1	35,9	1
344	Кварт ира	21	1	69,8	3

345	Квартира	21	1	70	3
346	Квартира	21	1	45,5	2
347	Квартира	21	1	27,2	1
348	Квартира	21	1	34,4	1
349	Квартира	21	1	27,5	1
350	Квартира	21	1	33,2	1
351	Квартира	21	1	33,5	1
352	Квартира	21	1	41,7	2
353	Квартира	21	1	53,9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	-2	1	27,35		
1.1	Нежилое	-2	1	2,5	Кладовая	2,5
1.2	Нежилое	-2	1	2,5	Кладовая	2,5
1.3	Нежилое	-2	1	2,5	Кладовая	2,5
1.4	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
1.5	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
1.6	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
1.7	Нежилое	-2	1	5,6	Кладовая	5,6
1.8	Нежилое	-2	1	4	Кладовая	4
1.9	Нежилое	-2	1	4	Кладовая	4
1.10	Нежилое	-2	1	2,65	Кладовая	2,65
1.11	Нежилое	-2	1	2,65	Кладовая	2,65
1.12	Нежилое	-2	1	5,05	Кладовая	5,05
1.13	Нежилое	-2	1	5,05	Кладовая	5,05
1.14	Нежилое	-2	1	7,2	Кладовая	7,2
1.15	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
1.16	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
1.17	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
2	Нежилое	-2	1	34,45		
2.1	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
2.2	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
2.3	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
2.4	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
2.5	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
2.6	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
2.7	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2

2.8	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
2.9	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
2.10	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
2.11	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
2.12	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
2.13	Нежилое	-2	1	3,18	Кладовая	3,18
2.14	Нежилое	-2	1	3,18	Кладовая	3,18
2.15	Нежилое	-2	1	2,93	Кладовая	2,93
2.16	Нежилое	-2	1	2,93	Кладовая	2,93
2.17	Нежилое	-2	1	2,93	Кладовая	2,93
2.18	Нежилое	-2	1	3,16	Кладовая	3,16
2.19	Нежилое	-2	1	3,16	Кладовая	3,16
2.20	Нежилое	-2	1	4,35	Кладовая	4,35
3	Нежилое	-2	1	13,32		
3.1	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
3.2	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
3.3	Нежилое	-2	1	4,1	Кладовая	4,1
3.4	Нежилое	-2	1	4,1	Кладовая	4,1
3.5	Нежилое	-2	1	4,1	Кладовая	4,1
3.6	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
3.7	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
3.8	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
4	Нежилое	-2	1	13,9		
4.1	Нежилое	-2	1	6,6	Кладовая	6,6
4.2	Нежилое	-2	1	6,6	Кладовая	6,6
4.3	Нежилое	-2	1	6,6	Кладовая	6,6
4.4	Нежилое	-2	1	5,1	Кладовая	5,1
4.5	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
4.6	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
4.7	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
4.8	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
4.9	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
4.10	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
4.11	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
4.12	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
5	Нежилое	-2	1	15,4		
5.1	Нежилое	-2	1	3,6	Кладовая	3,6
5.2	Нежилое	-2	1	3,6	Кладовая	3,6
5.3	Нежилое	-2	1	3,6	Кладовая	3,6

5.4	Нежилое	-2	1	3,9	Кладовая	3,9
5.5	Нежилое	-2	1	3,9	Кладовая	3,9
5.6	Нежилое	-2	1	3,9	Кладовая	3,9
5.7	Нежилое	-2	1	4,3	Кладовая	4,3
5.8	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
5.9	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
5.10	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
5.11	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
5.12	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
5.13	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
5.14	Нежилое	-2	1	7,4	Кладовая	7,4
6	Нежилое	-2	1	45,28		
6.1	Нежилое	-2	1	2,7	Кладовая	2,7
6.2	Нежилое	-2	1	2,7	Кладовая	2,7
6.3	Нежилое	-2	1	2,7	Кладовая	2,7
6.4	Нежилое	-2	1	2,86	Кладовая	2,86
6.5	Нежилое	-2	1	3,07	Кладовая	3,07
6.6	Нежилое	-2	1	2,86	Кладовая	2,86
6.7	Нежилое	-2	1	3,53	Кладовая	3,53
6.8	Нежилое	-2	1	3,53	Кладовая	3,53
6.9	Нежилое	-2	1	4,48	Кладовая	4,48
6.10	Нежилое	-2	1	2,5	Кладовая	2,5
6.11	Нежилое	-2	1	2,5	Кладовая	2,5
6.12	Нежилое	-2	1	2,5	Кладовая	2,5
6.13	Нежилое	-2	1	2,5	Кладовая	2,5
6.14	Нежилое	-2	1	2,8	Кладовая	2,8
6.15	Нежилое	-2	1	2,8	Кладовая	2,8
6.16	Нежилое	-2	1	2,8	Кладовая	2,8
6.17	Нежилое	-2	1	2,8	Кладовая	2,8
6.18	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
6.19	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
6.20	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
6.21	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
6.22	Нежилое	-2	1	3,7	Кладовая	3,7
6.23	Нежилое	-2	1	3,7	Кладовая	3,7
6.24	Нежилое	-2	1	3,7	Кладовая	3,7
6.25	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
6.26	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
7	Нежилое	-2	1	9,25		

7.1	Нежилое	-2	1	4,63	Кладовая	4,63
7.2	Нежилое	-2	1	4,12	Кладовая	4,12
7.3	Нежилое	-2	1	4,5	Кладовая	4,5
7.4	Нежилое	-2	1	2	Кладовая	2
7.5	Нежилое	-2	1	6,9	Кладовая	6,9
7.6	Нежилое	-2	1	6,9	Кладовая	6,9
8	Нежилое	-2	1	10,46	Кладовая	10,46
9	Нежилое	-2	1	15,32	Кладовая	15,32
10	Нежилое	-2	1	7,34	Кладовая	7,34
11	Нежилое	-2	1	6,3	Кладовая	6,3
12	Нежилое	-2	1	15,3	Кладовая	15,3
2.12	Нежилое	-2	1	30,22		
2.14	Нежилое	-2	1	14,2		
2.15	Нежилое	-2	1	28,2		
6	Нежилое	-1	1	8,9	Кладовая	8,9
7	Нежилое	-1	1	11,85		
7.1	Нежилое	-1	1	3,9	Кладовая	3,9
7.2	Нежилое	-1	1	3,6	Кладовая	3,6
7.3	Нежилое	-1	1	3,6	Кладовая	3,6
7.4	Нежилое	-1	1	3,6	Кладовая	3,6
7.5	Нежилое	-1	1	5	Кладовая	5
7.6	Нежилое	-1	1	4,2	Кладовая	4,2
7.7	Нежилое	-1	1	5,1	Кладовая	5,1
7.8	Нежилое	-1	1	5,1	Кладовая	5,1
7.9	Нежилое	-1	1	7,4	Кладовая	7,4
8	Нежилое	-1	1	35,41		
8.1	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
8.2	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
8.3	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
8.4	Нежилое	-1	1	3	Кладовая	3
8.5	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
8.6	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
8.7	Нежилое	-1	1	3	Кладовая	3
8.8	Нежилое	-1	1	3,4	Кладовая	3,4
8.9	Нежилое	-1	1	3,7	Кладовая	3,7
8.10	Нежилое	-1	1	3,7	Кладовая	3,7
8.11	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
8.12	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
8.13	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3

8.14	Нежилое	-1	1	2,7	Кладовая	2,7
8.15	Нежилое	-1	1	2,7	Кладовая	2,7
8.16	Нежилое	-1	1	2,7	Кладовая	2,7
8.17	Нежилое	-1	1	3,1	Кладовая	3,1
8.18	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
8.19	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
8.20	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
8.21	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
8.22	Нежилое	-1	1	3,7	Кладовая	3,7
8.23	Нежилое	-1	1	3,7	Кладовая	3,7
8.24	Нежилое	-1	1	3,7	Кладовая	3,7
8.25	Нежилое	-1	1	3,8	Кладовая	3,8
8.26	Нежилое	-1	1	3,8	Кладовая	3,8
8.27	Нежилое	-1	1	3,8	Кладовая	3,8
15	Нежилое	-1	1	6,28	Кладовая	6,28
1	Нежилое	-1	1	30,18		
2	Нежилое	-1	1	27,78		
3	Нежилое	-1	1	28,96		
4	Нежилое	-1	1	30		
5	Нежилое	-1	1	73		
6а	Нежилое	-1	1	4,78		
6б	Нежилое	-1	1	5,84		
9	Нежилое	-1	1	36,7		
10	Нежилое	-1	1	28,3		
11	Нежилое	-1	1	47,43		
12	Нежилое	-1	1	42,87		
13	Нежилое	-1	1	28,02		
14	Нежилое	-1	1	34,96		
2.12	Нежилое	-1	1	18,6		
2.15	Нежилое	-1	1	28,2		
2.16	Нежилое	-1	1	16,6		
14	Нежилое	1	1	27,78		
15	Нежилое	1	1	30,3		
1.8	Нежилое	1	1	15,15		
1.15	Нежилое	1	1	16,6		
1.17	Нежилое	1	1	2,85		
2.6	Нежилое	2	1	9,67		
2.8	Нежилое	2	1	1,9		
2.9	Нежилое	2	1	6,32		

2.6	Нежилое	3	1	1,9		
2.6	Нежилое	4	1	1,9		
2.6	Нежилое	5	1	1,9		
2.6	Нежилое	6	1	1,9		
2.6	Нежилое	7	1	1,9		
2.6	Нежилое	8	1	1,9		
2.6	Нежилое	9	1	1,9		
2.6	Нежилое	10	1	1,9		
2.6	Нежилое	11	1	1,9		
2.6	Нежилое	12	1	1,9		
2.6	Нежилое	13	1	1,9		
2.6	Нежилое	14	1	1,9		
2.6	Нежилое	15	1	1,9		
2.6	Нежилое	16	1	1,9		
2.6	Нежилое	17	1	1,9		
2.6	Нежилое	18	1	1,9		
2.6	Нежилое	19	1	1,9		
2.6	Нежилое	20	1	1,9		
2.6	Нежилое	21	1	1,9		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур, коридор, лифтовой холл, лестница, тамбур-шлюз	-2 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	260
2	Тамбур, вестибюль, лифтовой холл, лестница, коридор, тамбур-шлюз	-1 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	261.2
3	Тамбур, вестибюль, лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, Балкон технический	1 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	273.4
4	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	2 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
5	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	3 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
6	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	4 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
7	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	5 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9

8	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	6 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
9	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	7 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
10	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	8 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
11	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	9 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
12	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	10 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
13	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	11 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
14	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	12 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
15	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	13 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
16	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	14 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
17	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	15 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
18	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	16 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
19	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	17 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
20	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	18 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
21	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	19 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
22	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	20 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9
23	Лифтовой холл, коридор, лестничный тамбур, лестница, мусорокамера, балкон технический	21 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	209.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В электрощитовых помещениях	вводно-распределительные устройства (ВРУ-1-ВРУ-4)	электроснабжение

2	В подвальном этаже здания	повысительные насосные станции с насосными агрегатами	водоснабжение
3	В здании	кольцевая сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	водоснабжение
4	В здании	приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением	вентиляция
5	В здании	поэтажные системы кондиционирования воздуха на базе VRV-систем. Наружные блоки располагаются на техническом балконе, внутренние блоки настенного типа - непосредственно в помещениях, которые устанавливаются жильцами и арендаторами	кондиционирование
6	В здании	двухрубные периметральные горизонтальные системы в поквартирной разводкой от главного стояка. Поквартирный учет тепла предусмотрен с помощью установки на ответвлениях в шкафах узлов поквартирного учета	отопление
7	В здании	оснащение здания системой телефонной связи; системой коллективного приема телевидения; системой радиовещания; системой аудиодомофонной связи; системой видеонаблюдения	сети связи и сигнализации
8	В здании	Внутренние сети бытовой канализации приняты: стояки из раструбных канализационных полипропиленовых труб Д50-110 мм; магистрали по подвалу из чугунных труб Д100 мм	водоотведение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1551471400 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17::9641
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичные / Открытые акционерные общества
		Наименование банка: ПАО "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810138000197099
		Корреспондентский счет: 3010181040000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811272CDAFD7516

Владелец: **ООО ГСД, Кричевская Евгения
Михайловна, Москва**

Действителен: с 20.03.2018 по 20.05.2019