

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

по строительству объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенным объектом дошкольного образования (на 33 места) и частью встроенно-пристроенной автостоянки (на 169 мест)» - ЖК «Золотая долина»
в рамках проекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенным объектом дошкольного образования (на 33 места), бизнес-центр со встроенными помещениями и встроенно-пристроенная автостоянка»

по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 4, корпус 1, литера А

(в редакции от 24 апреля 2017 года)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«РС-Строй»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«РС-Строй»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	195112
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Красногвардейский
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Площадь
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Фаберже
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 8
	1.2.9	Тип помещений	
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	С 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут – перерыв)
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	+7 (812) 337-33-37
	1.4.2	Адрес электронной почты	okopeykina@russam.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://zolotaya-dolina.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Клеопин
	1.5.2	Имя	Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Игоревич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7804469701
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1117847409437

	2.1.3	Год регистрации	2011
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	Управляющая Компания «РС»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7806450569
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	

	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Российское объединение строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7804469701
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1038.01-2016-7804469701-С-263
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	14.07.2016 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Союз
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным	0 руб.

дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	14 716 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	57 659 тыс. руб.
<p align="center">Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Требования к уставному капиталу отсутствуют
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о	Отсутствует

	<p>юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице,</p>	Отсутствует

	исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика	Отсутствует
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо	Отсутствует

	лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
	7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	
	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	
	7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания	

		юридического лица - поручителя	
7.2.5		В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.6		В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо	

	<p>аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	
7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации</p>	

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной	

		документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенным объектом дошкольного образования (на 33 места) и частью встроенно-пристроенной автостоянки (на 169 мест)
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Красногвардейский
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Красногвардейский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	проспект
	9.2.9	Наименование улицы	Проспект Энергетиков
	9.2.10	Дом	4
	9.2.11	Литера	А
	9.2.12	Корпус	1
	9.2.13	Строение	нет
	9.2.14	Владение	нет
	9.2.15	Блок-секция	нет
	9.2.16	Уточнение адреса	нет

	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15 надземных этажей; 1 подземный этаж
	9.2.20	Общая площадь объекта	20 179,0 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки
	9.2.22	Материал перекрытий	железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	1,0
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Трест геодезических работ и инженерных изысканий»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Архитектурная мастерская Цыцина»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7841010440
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных	От 28 декабря 2015г. От 10 марта 2016г.

		изысканий	
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 4-1-1-0131-15 № 78-2-1-2-0009-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственный надзор и экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841469509
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

строительства коммерческом обозначении			
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-007-0281-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	22.03.2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	До 22.02.2020 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	собственность
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	12 марта 2013 г.; 18 марта 2013г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15апреля 2013 года; 02 апреля 2013 год
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	24 сентября 2013 года
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью «РС-Строй»
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	«РС-Строй»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:11:0006015:1109

земельного участка <53>			
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7586 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	тротуары предусмотрены с плиточным покрытием и с набивным покрытием; проезды предусмотрены с покрытием из асфальтобетона
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	устройство детской площадки с расстановкой оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	проектом предусмотрена мусоросборная камера на первом этаже здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	проектом предусмотрено озеленение
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	предусмотрено

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<i>Теплоснабжение горячее водоснабжение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Русские самоцветы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7806007100
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	от 22.09.2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№90/171
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	36 мес.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	35000000,00 рублей
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<i>Холодное водоснабжение</i>
		14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2015г.
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№48-27-16264/15-01-BC
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18 мес.
	14.1.16	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<i>Общесплавное и ливневое водоотведение</i>
	14.1.17	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие
	14.1.18	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.19	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.20	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2015г.
	14.1.21	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 48-27-16264/15-01-BO

	14.1.22	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18 мес.
	14.1.23	Вид сети инженерно-технического обеспечения	<i>Электроснабжение</i>
	14.1.24	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество энергетики и электрификации
	14.1.25	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ленэнерго
	14.1.26	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7803002209
	14.1.27	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	от 22.09.2015 г.
	14.1.28	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 90/171
	14.1.29	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24 мес.
	14.1.30	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	37413143,46 рубля
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>Проводная телефонная сеть №83-06/810; № 13-10/10-411</i>
	14.2.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4 квартал 2017г.
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети	«Ростелеком»

		связи, без указания организационно-правовой формы	
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>Проводное телевизионное вещание № 02/17/346-15</i>
	14.2.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4 квартал 2017г.
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
	14.2.5	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	<i>Проводное радиовещание и РАСЦО населения №475/558</i>
	14.2.6	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24 мес.
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Российские сети вещания и оповещения»
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений				231		
		15.1.2	Коммерческих помещений				2		
		15.1.3	Количество нежилых помещений ДОУ				1 (в том числе 65 помещений)		
		15.1.4	Иных нежилых помещений				5		
		15.1.5	Помещений МОП				197		
		15.1.6	Машино-мест в автостоянке				169		
		15.1.7	Место для мототехники в автостоянке				7		
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Проектная площадь комнат, кв м		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Квартира	2	1	46,7	1		24,1	Кухня	10,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	2,1
								Коридор	3,7
								Лоджия	7,8
2	Квартира	2	1	28,6	студия		16,9	Санузел	4,0
								Коридор	4,0

								Лоджия	7,4
3	Квартира	2	1	73,0	2		12,0	Кухня	10,0
							29,4	Коридор	12,2
								Санузел (ванная)	3,9
								Санузел (туалет)	1,6
								Лоджия	7,8
4	Квартира	2	1	39,1	1		16,6	Кухня	10,4
								Санузел (ванная)	3,9
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
5	Квартира	2	1	63,8	2		16,4	Кухня	9,9
							20,1	Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	2,5
								Коридор	11,8
6	Квартира	3	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	2,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4

								Лоджия	8,0
7	Квартира	3	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
8	Квартира	3	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
9	Квартира	3	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
10	Квартира	3	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9

								Лоджия	3,6
11	Квартира	3	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
12	Квартира	3	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
13	Квартира	4	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
14	Квартира	4	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0

								Лоджия	7,2
15	Квартира	4	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
16	Квартира	4	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
17	Квартира	4	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
18	Квартира	4	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9

								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
19	Квартира	4	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
20	Квартира	5	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
21	Квартира	5	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
22	Квартира	5	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4

							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
23	Квартира	5	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
24	Квартира	5	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
25	Квартира	5	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6

26	Квартира	5	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
27	Квартира	6	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
28	Квартира	6	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
29	Квартира	6	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6

								Лоджия	7,8
30	Квартира	6	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
31	Квартира	6	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
32	Квартира	6	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
33	Квартира	6	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9

								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
34	Квартира	7	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
35	Квартира	7	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
36	Квартира	7	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
37	Квартира	7	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3

								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
38	Квартира	7	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
39	Квартира	7	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
40	Квартира	7	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4

41	Квартира	8	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
42	Квартира	8	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
43	Квартира	8	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
44	Квартира	8	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6

								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
45	Квартира	8	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
46	Квартира	8	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
47	Квартира	8	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
48	Квартира	9	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3

								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
49	Квартира	9	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
50	Квартира	9	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
51	Квартира	9	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6

52	Квартира	9	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
53	Квартира	9	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
54	Квартира	9	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
55	Квартира	10	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7

								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
56	Квартира	10	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
57	Квартира	10	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
58	Квартира	10	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
59	Квартира	10	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6

								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
60	Квартира	10	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
61	Квартира	10	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
62	Квартира	11	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
63	Квартира	11	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0

								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
64	Квартира	11	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
65	Квартира	11	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
66	Квартира	11	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
67	Квартира	11	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3

							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
68	Квартира	11	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
69	Квартира	12	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
70	Квартира	12	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
71	Квартира	12	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8

							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
72	Квартира	12	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
73	Квартира	12	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
74	Квартира	12	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8

								Лоджия	3,6
75	Квартира	12	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
76	Квартира	13	1	53,1	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,5
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
77	Квартира	13	1	28,0	студия		16,4	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
78	Квартира	13	1	81,9	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,4
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3

								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
79	Квартира	13	1	44,5	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
80	Квартира	13	1	43,9	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
81	Квартира	13	1	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
82	Квартира	13	1	43,8	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1

								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
83	Квартира	14	1	53,0	1		27,3	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,4
								Коридор	3,7
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
84	Квартира	14	1	27,9	студия		16,3	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
85	Квартира	14	1	81,8	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,3
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
86	Квартира	14	1	44,4	1		18,8	Кухня	12,3

								Санузел (ванная)	3,3
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6
								Лоджия	3,6
87	Квартира	14	1	43,8	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,3
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
88	Квартира	14	1	76,3	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
89	Квартира	14	1	43,7	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4

90	Квартира	15	1	52,9	1		27,3	Кухня	12,2
								Санузел (ванная)	2,6
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	3,5
								Лоджия	3,4
								Лоджия	8,0
91	Квартира	15	1	27,8	студия		16,2	Санузел	4,0
								Коридор	4,0
								Лоджия	7,2
92	Квартира	15	1	81,7	3		18,0	Кухня	11,8
							12,3	Санузел (ванная)	3,2
							13,8	Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	15,3
								Лоджия	3,6
								Лоджия	7,8
93	Квартира	15	1	44,3	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,2
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,6

								Лоджия	3,6
94	Квартира	15	1	43,7	1		18,1	Кухня	12,1
								Санузел (ванная)	3,2
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,9
								Лоджия	3,6
95	Квартира	15	1	76,2	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
96	Квартира	15	1	43,6	1		17,9	Кухня	11,9
								Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,4
97	Квартира	2	2	39,3	1		16,6	Кухня	9,1
								Санузел (ванная)	3,9
								Санузел (туалет)	1,7

								Коридор	8,0
98	Квартира	2	2	68,5	2		16,3	Кухня	17,1
							17,1	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,6
								Коридор	11,4
99	Квартира	3	2	65,5	2		17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
100	Квартира	3	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
101	Квартира	3	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5

								Лоджия	3,6
102	Квартира	3	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
103	Квартира	3	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
104	Квартира	3	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
105	Квартира	4	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7

								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
106	Квартира	4	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
107	Квартира	4	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
108	Квартира	4	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
109	Квартира	4	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4

								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
110	Квартира	4	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
111	Квартира	5	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
112	Квартира	5	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
113	Квартира	5	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3

							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
114	Квартира	5	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
115	Квартира	5	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
116	Квартира	5	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4

117	Квартира	6	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
118	Квартира	6	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
119	Квартира	6	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
120	Квартира	6	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2

								Лоджия	3,6
121	Квартира	6	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
122	Квартира	6	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
123	Квартира	7	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
124	Квартира	7	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0

								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
125	Квартира	7	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
126	Квартира	7	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
127	Квартира	7	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
128	Квартира	7	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0

								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
129	Квартира	8	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
130	Квартира	8	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
131	Квартира	8	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
132	Квартира	8	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7

								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
133	Квартира	8	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
134	Квартира	8	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
135	Квартира	9	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4

136	Квартира	9	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
137	Квартира	9	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
138	Квартира	9	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
139	Квартира	9	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0

								Лоджия	3,6
140	Квартира	9	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
141	Квартира	10	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
142	Квартира	10	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
143	Квартира	10	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6

								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
144	Квартира	10	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
145	Квартира	10	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
146	Квартира	10	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
147	Квартира	11	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5

								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
148	Квартира	11	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
149	Квартира	11	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
150	Квартира	11	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
151	Квартира	11	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1

								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
152	Квартира	11	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
153	Квартира	12	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
154	Квартира	12	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6

155	Квартира	12	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
156	Квартира	12	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
157	Квартира	12	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
158	Квартира	12	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4

								Лоджия	3,4
159	Квартира	13	2	65,5			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,5
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
160	Квартира	13	2	76,4	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
161	Квартира	13	2	65,8	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
162	Квартира	13	2	42,3	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,8

								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
163	Квартира	13	2	44,8	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
164	Квартира	13	2	75,7	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	2,0
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
165	Квартира	14	2	65,4			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
166	Квартира	14	2	76,3	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9

								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
167	Квартира	14	2	65,7	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,3
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6
168	Квартира	14	2	42,2	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
169	Квартира	14	2	44,7	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,3
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
170	Квартира	14	2	75,6	2		19,1	Кухня	19,1

							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
171	Квартира	15	2	65,2			17,1	Кухня	11,7
							18,0	Санузел (ванная)	3,2
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,4
172	Квартира	15	2	76,2	2		20,2	Кухня	17,3
							18,4	Санузел (ванная)	4,9
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	11,8
								Лоджия	3,6
173	Квартира	15	2	65,6	2		17,3	Кухня	12,3
							17,9	Санузел (ванная)	3,2
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,5
								Лоджия	3,6

174	Квартира	15	2	42,1	1		17,8	Кухня	11,7
								Санузел (ванная)	3,0
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	6,2
								Лоджия	3,6
175	Квартира	15	2	44,6	1		18,8	Кухня	11,1
								Санузел (ванная)	3,2
								Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	8,0
								Лоджия	3,6
176	Квартира	15	2	75,5	2		19,1	Кухня	19,1
							18,4	Санузел (ванная)	4,0
								Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	11,4
								Лоджия	3,4
177	Квартира	2	3	87,6	3		13,7	Кухня	17,1
							16,3	Санузел (ванная)	4,0
							16,3	Санузел (туалет)	2,6
								Коридор	15,6

								Гардеробная	2,0
178	Квартира	2	3	39,3	1		16,1	Кухня	10,6
								Санузел (ванная)	3,9
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,1
179	Квартира	2	3	40,0	1		16,6	Кухня	10,6
								Санузел (ванная)	3,9
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
180	Квартира	3	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
181	Квартира	3	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3

								Лоджия	3,6
182	Квартира	3	3	67,1	2		18,8	Кухня	12,3
							17,3	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,9
								Лоджия	3,6
183	Квартира	3	3	74,2	2		18,3	Кухня	12,0
							19,1	Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	12,4
								Гардеробная	5,7
								Лоджия	3,4
184	Квартира	4	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
185	Квартира	4	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3

								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
186	Квартира	4	3	67,1	2		18,8	Кухня	12,3
							17,3	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,9
								Лоджия	3,6
187	Квартира	4	3	74,2	2		18,3	Кухня	12,0
							19,1	Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	12,4
								Гардеробная	5,7
								Лоджия	3,4
188	Квартира	5	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6

								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
189	Квартира	5	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
190	Квартира	5	3	67,1	2		18,8	Кухня	12,3
							17,3	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,9
								Лоджия	3,6
191	Квартира	5	3	74,2	2		18,3	Кухня	12,0
							19,1	Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	12,4
								Гардеробная	5,7
								Лоджия	3,4
192	Квартира	6	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1

							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
193	Квартира	6	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
194	Квартира	6	3	67,1	2		18,8	Кухня	12,3
							17,3	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,9
								Лоджия	3,6
195	Квартира	6	3	74,2	2		18,3	Кухня	12,0
							19,1	Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	12,4

								Гардеробная	5,7
								Лоджия	3,4
196	Квартира	7	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
197	Квартира	7	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
198	Квартира	7	3	67,1	2		18,8	Кухня	12,3
							17,3	Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	11,9
								Лоджия	3,6
199	Квартира	7	3	74,2	2		18,3	Кухня	12,0

							19,1	Санузел (ванная)	3,1
								Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	12,4
								Гардеробная	5,7
								Лоджия	3,4
200	Квартира	8	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
201	Квартира	8	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
202	Квартира	8	3	45,4	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6

								Коридор	7,5
								Лоджия	3,6
203	Квартира	8	3	96,3	3		17,6	Кухня	12,0
							17,6	Санузел (ванная)	3,1
							19,1	Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	13,8
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	2,3
								Гардеробная	2,5
								Лоджия	3,4
204	Квартира	9	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
205	Квартира	9	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6

								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
206	Квартира	9	3	45,4	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,5
								Лоджия	3,6
207	Квартира	9	3	96,3	3		17,6	Кухня	12,0
							17,6	Санузел (ванная)	3,1
							19,1	Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	13,8
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	2,3
								Гардеробная	2,5
								Лоджия	3,4
208	Квартира	10	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6

								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
209	Квартира	10	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
210	Квартира	10	3	45,4	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,5
								Лоджия	3,6
211	Квартира	10	3	96,3	3		17,6	Кухня	12,0
							17,6	Санузел (ванная)	3,1
							19,1	Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	13,8
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	2,3
								Гардеробная	2,5

								Лоджия	3,4
212	Квартира	11	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
213	Квартира	11	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
214	Квартира	11	3	45,4	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,5
								Лоджия	3,6
215	Квартира	11	3	96,3	3		17,6	Кухня	12,0
							17,6	Санузел (ванная)	3,1

							19,1	Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	13,8
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	2,3
								Гардеробная	2,5
								Лоджия	3,4
216	Квартира	12	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
217	Квартира	12	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
218	Квартира	12	3	45,4	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4

								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,5
								Лоджия	3,6
219	Квартира	12	3	96,3	3		17,6	Кухня	12,0
							17,6	Санузел (ванная)	3,1
							19,1	Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	13,8
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	2,3
								Гардеробная	2,5
								Лоджия	3,4
220	Квартира	13	3	96,6	3		16,1	Кухня	19,1
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
221	Квартира	13	3	44,6	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4

								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
222	Квартира	13	3	45,4	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,4
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,5
								Лоджия	3,6
223	Квартира	13	3	96,3	3		17,6	Кухня	12,0
							17,6	Санузел (ванная)	3,1
							19,1	Санузел (туалет)	1,9
								Коридор	13,8
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	2,3
								Гардеробная	2,5
								Лоджия	3,4
224	Квартира	14	3	96,5	3		16,1	Кухня	19,0
							17,9	Санузел (ванная)	4,0
							18,4	Санузел (туалет)	1,8

								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
225	Квартира	14	3	44,5	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,3
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
226	Квартира	14	3	45,3	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,3
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,5
								Лоджия	3,6
227	Квартира	14	3	96,2	3		17,6	Кухня	12,0
							17,6	Санузел (ванная)	3,1
							19,1	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	13,8
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	2,3

								Гардеробная	2,5
								Лоджия	3,4
228	Квартира	15	3	96,4	3		16,1	Кухня	19,0
							17,9	Санузел (ванная)	3,9
							18,4	Санузел (туалет)	1,8
								Коридор	15,6
								Гардеробная	2,0
								Лоджия	3,4
229	Квартира	15	3	44,4	1		18,2	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,2
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,3
								Лоджия	3,6
230	Квартира	15	3	45,2	1		18,8	Кухня	12,3
								Санузел (ванная)	3,2
								Санузел (туалет)	1,6
								Коридор	7,5
								Лоджия	3,6
231	Квартира	15	3	96,1	3		17,6	Кухня	12,0

							17,6	Санузел (ванная)	3,1
							19,1	Санузел (туалет)	1,7
								Коридор	13,8
								Гардеробная	4,7
								Гардеробная	2,3
								Гардеробная	2,5
								Лоджия	3,4

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	машиноместо	1		14,75		
2	машиноместо	1		14,75		
3	машиноместо	1		14,75		
4	машиноместо	1		14,75		
5	машиноместо	1		21,60		
6	машиноместо	1		14,75		
7	машиноместо	1		14,75		
8	машиноместо	1		14,75		

9	машиноместо	1		14,75		
10	машиноместо	1		14,75		
11	машиноместо	1		14,75		
12	машиноместо	1		14,75		
13	машиноместо	1		14,75		
14	машиноместо	1		14,75		
15	машиноместо	1		14,75		
16	машиноместо	1		21,60		
17	машиноместо	1		14,75		
18	машиноместо	1		14,75		
19	машиноместо	1		21,60		
20	машиноместо	1		21,60		
21	машиноместо	1		14,75		
22	машиноместо	1		14,75		
23	машиноместо	1		13,25		
24	машиноместо	1		13,25		
25	машиноместо	1		13,25		
26	машиноместо	1		14,75		
27	машиноместо	1		14,75		
34	машиноместо	1		14,75		

35	машиноместо	1		14,75		
36	машиноместо	1		13,25		
37	машиноместо	1		13,25		
38	машиноместо	1		13,25		
39	машиноместо	1		14,75		
40	машиноместо	1		14,75		
41	машиноместо	1		14,75		
42	машиноместо	1		14,75		
43	машиноместо	1		14,75		
44	машиноместо	1		14,75		
45	машиноместо	1		14,75		
46	машиноместо	1		14,75		
47	машиноместо	1		14,75		
48	машиноместо	1		14,75		
49	машиноместо	1		14,75		
50	машиноместо	1		14,75		
51	машиноместо	1		21,60		
52	машиноместо	1		14,75		
53	машиноместо	1		14,75		
54	машиноместо	1		14,75		

55	машиноместо	1		14,75		
56	машиноместо	1		13,25		
57	машиноместо	1		13,25		
58	машиноместо	1		13,25		
59/1	машиноместо	-1		14,75		
61/1	машиноместо	-1		14,75		
63/1	машиноместо	-1		14,75		
65/1	машиноместо	-1		14,75		
67/1	машиноместо	-1		14,75		
69/1	машиноместо	-1		14,75		
71/1	машиноместо	-1		14,75		
73/1	машиноместо	-1		14,75		
75/1	машиноместо	-1		14,75		
77/1	машиноместо	-1		14,75		
79/1	машиноместо	-1		14,75		
81/1	машиноместо	-1		14,75		
83/1	машиноместо	-1		14,75		
85/1	машиноместо	-1		14,75		
87/1	машиноместо	-1		14,75		
89/1	машиноместо	-1		14,75		

91/1	машиноместо	-1		14,75		
93/1	машиноместо	-1		14,75		
95/1	машиноместо	-1		14,75		
97/1	машиноместо	-1		14,75		
99/1	машиноместо	-1		14,75		
101/1	машиноместо	-1		14,75		
103/1	машиноместо	-1		14,75		
105/1	машиноместо	-1		14,75		
107	машиноместо	-1		14,75		
108/1	машиноместо	-1		14,75		
110/1	машиноместо	-1		14,75		
112/1	машиноместо	-1		14,75		
114	машиноместо	-1		14,75		
191	машиноместо	-1		14,75		
192/1	машиноместо	-1		14,75		
243	машиноместо	-1		16,52		
236/1	машиноместо	-1		14,75		
244/1	машиноместо	-1		14,74		
235	машиноместо	-1		13,25		
209/1	машиноместо	-1		14,75		

211/1	машиноместо	-1		14,75		
213/1	машиноместо	-1		14,75		
215/1	машиноместо	-1		14,75		
217/1	машиноместо	-1		14,75		
227/1	машиноместо	-1		14,75		
225/1	машиноместо	-1		14,75		
223/1	машиноместо	-1		14,75		
221/1	машиноместо	-1		14,75		
219/1	машиноместо	-1		14,75		
156	машиноместо	-1		14,75		
157	машиноместо	-1		14,75		
158	машиноместо	-1		14,75		
159	машиноместо	-1		14,75		
160	машиноместо	-1		14,75		
161	машиноместо	-1		16,52		
162	машиноместо	-1		14,75		
163	машиноместо	-1		14,75		
164	машиноместо	-1		16,52		
165/1	машиноместо	-1		13,25		
167/1	машиноместо	-1		13,25		

169/1	машиноместо	-1		13,25		
171/1	машиноместо	-1		13,25		
173/1	машиноместо	-1		14,75		
175/1	машиноместо	-1		14,75		
177/1	машиноместо	-1		14,75		
179/1	машиноместо	-1		14,75		
181/1	машиноместо	-1		14,75		
183/1	машиноместо	-1		14,75		
185	машиноместо	-1		14,75		
186/1	машиноместо	-1		14,75		
188	машиноместо	-1		13,25		
189	машиноместо	-1		13,25		
190	машиноместо	-1		13,25		
2	Место для мотоцикла	1		2,5		
3	Место для мотоцикла	1		2,5		
4	Место для мотоцикла	1		2,5		
5	Место для мотоцикла	1		2,5		

6	Место для мотоцикла	1		2,5		
18	Место для мотоцикла	1		2,5		
19	Место для мотоцикла	1		2,5		
ВП-1	Коммерческое помещение	1	1	48,7		43,7
						1,7
						3,3
ВП-2	Коммерческое помещение	1	3	160,4		144,0
						3,8
						3,4
						4,2
						5,0
1	встроенное ДООУ на 33 человека			914,6 м2		
2		подвал			лесничная клетка	6,7
3					электрощитовая	16,6
4					кладовая	20,9
5					кладовая	10,3

6		подвал			кладовая	4,2	
7					кладовая	4,7	
8					помещение хранения тары	12,8	
9					кладовая	7,0	
10					коридор	35,5	
11					помещение АУПТ	7,8	
12					венткамера	12,6	
13					венткамера	20,9	
14					кладовая	5,0	
15					тамбур-шлюз	2,2	
16					лестница	9,8	
17					коридор	84,5	
18					тамбур	3,0	
19			1 этаж			мусоросборная камера	5,4
20						тамбур	3,6
21						тамбур	3,7
22						колясочная	2,5
23						лестничная клетка	21,5
24					лестничная клетка	12,3	
25					коридор	50,4	

26		I этаж			санузел ММГ	4,6
27					медицинский кабинет	16,7
28					процедурная	12,7
29					туалет	8,5
30					кладовая мед.отходов	4,1
31					комната охраны	15,0
32					кабинет заведующего	13,1
33					комната приема пищи персонала	9,1
34					кладовая пособий и игрушек	6,3
35					помещение хранения	8,9
36					кладовая уборочного инвентаря	5,1
37					хоз.кладовая	9,6
38					гардероб персонала с с/уз. и душевой	16,0
39					душевая	1,4
40					умывальная	1,4
41					уборная	1,4
42					тамбур-загрузочная	2,9
43				коридор	12,8	
44				холодный цех	7,1	
45				горячий цех	17,7	

46								4.1	мочная кухонной посуды
47								7.3	кляжуная сухих продуктов
48								12,0	мясо-рыбный цех
49								5,8	овощной цех
50								5,2	раздаточная
51						2		57,8	групповая
52								16,1	туалет
53								4,8	буфет
54								81,7	зал
55								20,0	раздевалка
56								28,3	коридор
57								3,1	тамбур
58								3,1	тамбур
59								18,2	раздевалка
60								61,4	групповая
61								5,6	буфет
62								4,2	инвентарная
63								17,5	туалет
64								1,8	встроенные шкафы
65								3,45	встроенные шкафы

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)					
16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3		4	5
1.	водомерный узел	подвал 1 секция		водомерный узел	58,3
2.	электрощитовая	подвал 1 секция		электрощитовая	22,0
3.	нежилые помещения	подвал 1 секция		нежилые помещения	219,7
4.	лестничная клетка	подвал 1 секция		лестничная клетка	14,3
5.	нежилые помещения	подвал 2 секция		нежилые помещения	193,9
6.	нежилые помещения	подвал 3 секция		нежилые помещения	198,2
7.	ИТП встроенных помещений	подвал 3 секция		ИТП встроенных помещений	42,0
8.	ИТП жилой дом	подвал 3 секция		ИТП жилой дом	43,2
9.	нежилое помещение	подвал 3 секция		нежилое помещение	11,1
10.	нежилое	подвал 3 секция		нежилое помещение	5,9

	помещение				
11.	Лифтовой холл	1 этаж секция 1		Лифтовой холл	9,9
12.	мусоросборная камера	1 этаж секция 1		мусоросборная камера	7,7
13.	тамбур	1 этаж секция 1		тамбур	6,5
14.	вестибюль	1 этаж секция 1		вестибюль	6,6
15.	помещение ТСЖ, дипетчерская	1 этаж секция 1		помещение ТСЖ, дипетчерская	18,5
16.	лифтовой холл	1 этаж секция 2		лифтовой холл	9,9
17.	тамбур	1 этаж секция 2		тамбур	6,2
18.	помещение	1 этаж секция 2		помещение	5,4
19.	вестибюль	1 этаж секция 2		вестибюль	4,6
20.	лифтовой холл	1 этаж секция 3		лифтовой холл	10,6
21.	тамбур	1 этаж секция 3		тамбур	5,7
22.	вестибюль	1 этаж секция 3		вестибюль	7,6
23.	тамбур	2 этаж секция 1		тамбур	1,8
24.	лифтовой холл	2 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
25.	коридор	2 этаж секция 1		коридор	19,5
26.	лесничная клетка	2 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
27.	тамбур	2 этаж секция 2		тамбур	1,8

28.	лифтовой холл	2 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
29.	коридор	2 этаж секция 2		коридор	9,9
30.	лестничная клетка	2 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
31.	тамбур	2 этаж секция 3		тамбур	2,6
32.	лифтовой холл	2 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
33.	коридор	2 этаж секция 3		коридор	15,0
34.	лестничная клетка	2 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
35.	тамбур	3 этаж секция 1		тамбур	3,0
36.	лифтовой холл	3 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
37.	коридор	3 этаж секция 1		коридор	23,1
38.	лестничная клетка	3 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
39.	тамбур	3 этаж секция 2		тамбур	3,0
40.	лифтовой холл	3 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
41.	коридор	3 этаж секция 2		коридор	21,6
42.	лестничная клетка	3 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
43.	тамбур	3 этаж секция 3		тамбур	3,0
44.	лифтовой холл	3 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8

45.	коридор	3 этаж секция 3		коридор	15,0
46.	лестничная клетка	3 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
47.	тамбур	4 этаж секция 1		тамбур	3,0
48.	лифтовой холл	4 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
49.	коридор	4 этаж секция 1		коридор	23,1
50.	лестничная клетка	4 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
51.	тамбур	4 этаж секция 2		тамбур	3,0
52.	лифтовой холл	4 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
53.	коридор	4 этаж секция 2		коридор	21,6
54.	лестничная клетка	4 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
55.	тамбур	4 этаж секция 3		тамбур	3,0
56.	лифтовой холл	4 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
57.	коридор	4 этаж секция 3		коридор	15,0
58.	лестничная клетка	4 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
59.	тамбур	5 этаж секция 1		тамбур	3,0
60.	лифтовой холл	5 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
61.	коридор	5 этаж секция 1		коридор	23,1

62.	лестничная клетка	5 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
63.	тамбур	5 этаж секция 2		тамбур	3,0
64.	лифтовой холл	5 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
65.	коридор	5 этаж секция 2		коридор	21,6
66.	лестничная клетка	5 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
67.	тамбур	5 этаж секция 3		тамбур	3,0
68.	лифтовой холл	5 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
69.	коридор	5 этаж секция 3		коридор	15,0
70.	лестничная клетка	5 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
71.	тамбур	6 этаж секция 1		тамбур	3,0
72.	лифтовой холл	6 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
73.	коридор	6 этаж секция 1		коридор	23,1
74.	лестничная клетка	6 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
75.	тамбур	6 этаж секция 2		тамбур	3,0
76.	лифтовой холл	6 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
77.	коридор	6 этаж секция 2		коридор	21,6
78.	лестничная клетка	6 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2

79.	тамбур	6 этаж секция 3		тамбур	3,0
80.	лифтовой холл	6 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
81.	коридор	6 этаж секция 3		коридор	15,0
82.	лестничная клетка	6 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
83.	тамбур	7 этаж секция 1		тамбур	3,0
84.	лифтовой холл	7 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
85.	коридор	7 этаж секция 1		коридор	23,1
86.	лестничная клетка	7 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
87.	тамбур	7 этаж секция 2		тамбур	3,0
88.	лифтовой холл	7 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
89.	коридор	7 этаж секция 2		коридор	21,6
90.	лестничная клетка	7 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
91.	тамбур	7 этаж секция 3		тамбур	3,0
92.	лифтовой холл	7 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
93.	коридор	7 этаж секция 3		коридор	15,0
94.	лестничная клетка	7 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
95.	тамбур	8 этаж секция 1		тамбур	3,0

96.	лифтовой холл	8 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
97.	коридор	8 этаж секция 1		коридор	23,1
98.	лестничная клетка	8 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
99.	тамбур	8 этаж секция 2		тамбур	3,0
100.	лифтовой холл	8 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
101.	коридор	8 этаж секция 2		коридор	21,6
102.	лестничная клетка	8 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
103.	тамбур	8 этаж секция 3		тамбур	3,0
104.	лифтовой холл	8 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
105.	коридор	8 этаж секция 3		коридор	15,0
106.	лестничная клетка	8 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
107.	тамбур	9 этаж секция 1		тамбур	3,0
108.	лифтовой холл	9 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
109.	коридор	9 этаж секция 1		коридор	23,1
110.	лестничная клетка	9 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
111.	Тамбур	9этаж секция 2		тамбур	3,0
112.	Лифтовой холл	9 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8

113.	Коридор	9 этаж секция 2		коридор	21,6
114.	лестничная клетка	9 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
115.	тамбур	9 этаж секция 3		тамбур	3,0
116.	лифтовой холл	9 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
117.	коридор	9 этаж секция 3		коридор	15,0
118.	лестничная клетка	9 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
119.	тамбур	10 этаж секция 1		тамбур	3,0
120.	лифтовой холл	10 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
121.	коридор	10 этаж секция 1		коридор	23,1
122.	лестничная клетка	10 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
123.	тамбур	10 этаж секция 2		тамбур	3,0
124.	лифтовой холл	10 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
125.	коридор	10 этаж секция 2		коридор	21,6
126.	лестничная клетка	10 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
127.	тамбур	10 этаж секция 3		тамбур	3,0
128.	лифтовой холл	10 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
129.	коридор	10 этаж секция 3		коридор	15,0

130.	лестничная клетка	10 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
131.	тамбур	11 этаж секция 1		тамбур	3,0
132.	лифтовой холл	11 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
133.	коридор	11 этаж секция 1		коридор	23,1
134.	лестничная клетка	11 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
135.	тамбур	11 этаж секция 2		тамбур	3,0
136.	лифтовой холл	11 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
137.	коридор	11 этаж секция 2		коридор	21,6
138.	лестничная клетка	11 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
139.	тамбур	11 этаж секция 3		тамбур	3,0
140.	лифтовой холл	11 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
141.	коридор	11 этаж секция 3		коридор	15,0
142.	лестничная клетка	11 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
143.	тамбур	12 этаж секция 1		тамбур	3,0
144.	лифтовой холл	12 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
145.	коридор	12 этаж секция 1		коридор	23,1
146.	лестничная клетка	12 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2

147.	тамбур	12этаж секция 2		тамбур	3,0
148.	лифтовой холл	12 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
149.	коридор	12 этаж секция 2		коридор	21,6
150.	лестничная клетка	12 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
151.	тамбур	12 этаж секция 3		тамбур	3,0
152.	лифтовой холл	12 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
153.	коридор	12 этаж секция 3		коридор	15,0
154.	лестничная клетка	12 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
155.	тамбур	13 этаж секция 1		тамбур	3,0
156.	лифтовой холл	13 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
157.	коридор	13 этаж секция 1		коридор	23,1
158.	лестничная клетка	13 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
159.	тамбур	13этаж секция 2		тамбур	3,0
160.	лифтовой холл	13 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
161.	коридор	13 этаж секция 2		коридор	21,6
162.	лестничная клетка	13 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
163.	тамбур	13 этаж секция 3		тамбур	3,0

164.	лифтовой холл	13 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
165.	коридор	13 этаж секция 3		коридор	15,0
166.	лестничная клетка	13 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
167.	тамбур	14 этаж секция 1		тамбур	3,0
168.	лифтовой холл	14 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8
169.	коридор	14 этаж секция 1		коридор	23,1
170.	лестничная клетка	14 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
171.	тамбур	14 этаж секция 2		тамбур	3,0
172.	лифтовой холл	14 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
173.	коридор	14 этаж секция 2		коридор	21,6
174.	лестничная клетка	14 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
175.	тамбур	14 этаж секция 3		тамбур	3,0
176.	лифтовой холл	14 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
177.	коридор	14 этаж секция 3		коридор	15,0
178.	лестничная клетка	14 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
179.	тамбур	15 этаж секция 1		тамбур	3,0
180.	лифтовой холл	15 этаж секция 1		лифтовой холл	7,8

181.	коридор	15 этаж секция 1		коридор	23,1
182.	лестничная клетка	15 этаж секция 1		лестничная клетка	13,2
183.	тамбур	15 этаж секция 2		тамбур	3,0
184.	лифтовой холл	15 этаж секция 2		лифтовой холл	7,8
185.	коридор	15 этаж секция 2		коридор	21,6
186.	лестничная клетка	15 этаж секция 2		лестничная клетка	13,2
187.	тамбур	15 этаж секция 3		тамбур	3,0
188.	лифтовой холл	15 этаж секция 3		лифтовой холл	7,8
189.	коридор	15 этаж секция 3		коридор	15,0
190.	лестничная клетка	15 этаж секция 3		лестничная клетка	13,2
191.	электрощитовая	автостоянка		электрощитовая	17,5
192.	помещение кабельной жилого дома	автостоянка		помещение кабельной жилого дома	19,6
193.	насосная АУПТ	автостоянка		насосная АУПТ	21,2
194.	ИТП	автостоянка		ИТП	43,1
195.	помещение охраны	автостоянка		помещение охраны	18,8
196.	ВТП жилого дома	автостоянка		ВТП жилого дома	42,0

197.	венткамера	автостоянка		венткамера	36,6
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме					
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Характеристики	Назначение
1	2	3		4	5
1	Объект строительства	ГРЩ жилого дома		Используется оборудование импортного и отечественного производства	обеспечение электроэнергией
2		электрощитовая автостоянки			
3		электрощитовая ДОУ			
4		ИТП жилого дома			обеспечение тепловой энергией
5		ИТП автостоянки			
6		ИТП коммерческих помещений			
7		Водомерный узел			обеспечение водоснабжением
16.73. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации					
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества		Описание места расположения имущества	
1	2	3		4	
1	Земельный участок с элементами благоустройства	Для обслуживания и эксплуатации благоустройства данного дома		Кадастровый номер земельного участка 78:11:0006015:1109, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 4 лит.А корп.1	

2	Фундамент	Конструктивная основа дома	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенным объектом дошкольного образования (на 33 места) и частью встроенно-пристроенной автостоянки (на 169 мест)
3	Ограждающие конструкции (стены, перекрытия, перегородки)	Образуют наружную оболочку дома, защищающую его от воздействия тепла, холода, влаги, ветра, а также разделяют многоквартирный жилой дом на отдельные помещения (квартиры и т.п.)	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенным объектом дошкольного образования (на 33 места) и частью встроенно-пристроенной автостоянки (на 169 мест) расположен по адресу: город Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 4 лит.А корп.1
4	Крыша	Верхняя ограждающая конструкция здания, выполняет несущие, гидроизолирующие и теплоизолирующие функции	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенным объектом дошкольного образования (на 33 места) и частью встроенно-пристроенной автостоянки (на 169 мест) расположен по адресу: город Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 4 лит.А корп.1

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Нулевой цикл	
	17.1.2	4 квартал 2016 года	
	17.1.3	Монолитный ж/б каркас	
	17.1.4	1 квартал 2018 года	
	17.1.5	Кладка стен, перегородок, окна, кровля	

	17.1.6	3 квартал 2018г.	
	17.1.7	Фасад	
	17.1.8	4 квартал 2018г.	
	17.1.9	Отделка мест общего пользования	
	17.1.10	2 квартал 2019 года	
	17.1.11	Внутренние инженерные сети	
	17.1.12	2 квартал 2019 года	
	17.1.13	Благоустройство	
	17.1.14	3 квартал 2019 года	
	17.1.15	Получение разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	
	17.1.16	4 квартал 2019 года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства -	1 688 444 295 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства.

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:11:0006015:1109
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	АКБ (АО)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Акционерный коммерческий банк «Ланта-Банк» (акционерное общество)
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7705260427
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	109,59 млн. руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	05 февраля 2019 года
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства	78:11:0006015:1109

		по возврату привлеченных средств	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	Размер уставного капитала застройщика 100 000 рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	

	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	
	21.3.9	Тип помещений	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе</p>			

<p>всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	22358,2 м2
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в</p>			

некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	детское дошкольное образовательное учреждение на 33 места
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	нежилое
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	соглашение
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	08 сентября 2014 года
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	без номера
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	Комитет по строительству, Комитет по управлению городским имуществом
	24.1.8	N	

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		н/н		планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	затраты застройщика
		1			
				Возмещение затрат на подготовку документации по планировке территории, на строительство и (или) реконструкцию в границах такой территории объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения детских дошкольных учреждений	2,4 % от затрат на строительство Объекта

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте

25.1.1

Иная информация о проекте

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	24.04.17г.	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Отражение финансового результата на последнюю отчетную дату

Генеральный директор
24 апреля 2017 года

Клеопин Н.И.



118

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
118 (сто восемнадцать) листа (ов).

Генеральный директор
ООО «РС-Строй»


Н.И. Клеопин

